



**“ANALIZANDO HOY
PARA LIDERAR
MAÑANA”**

ESTUDIO DE MELIÁ

01
HISTORY

02
ANALISIS ENTORNO

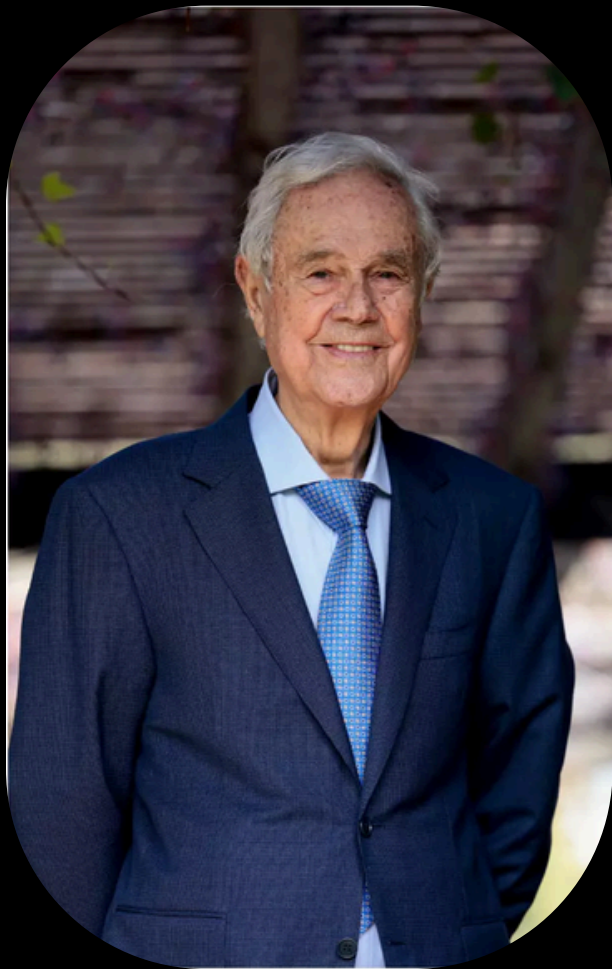
03
ANALISIS FUNDAMENTAL

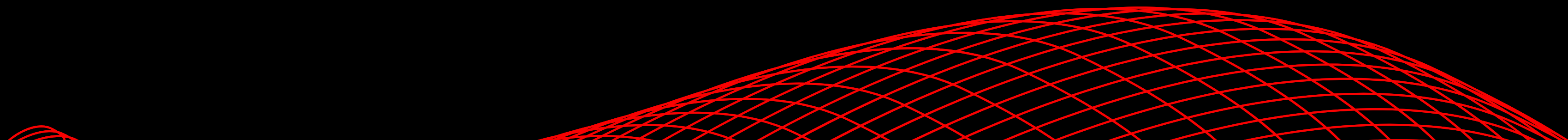
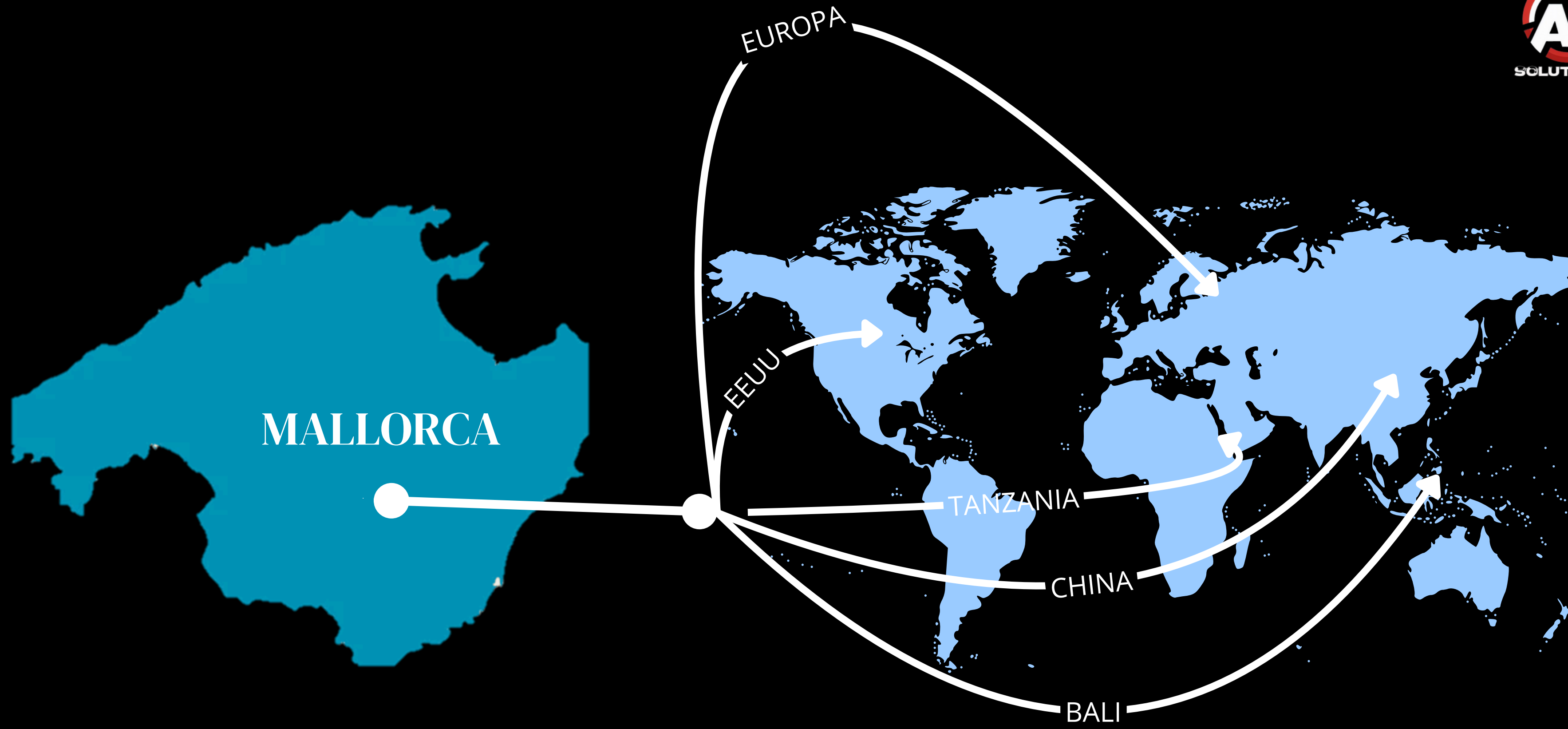
04
ANALISIS TÉCNICO

05
NOTÍCIAS

06
CONCLUSIONES

HISTORY



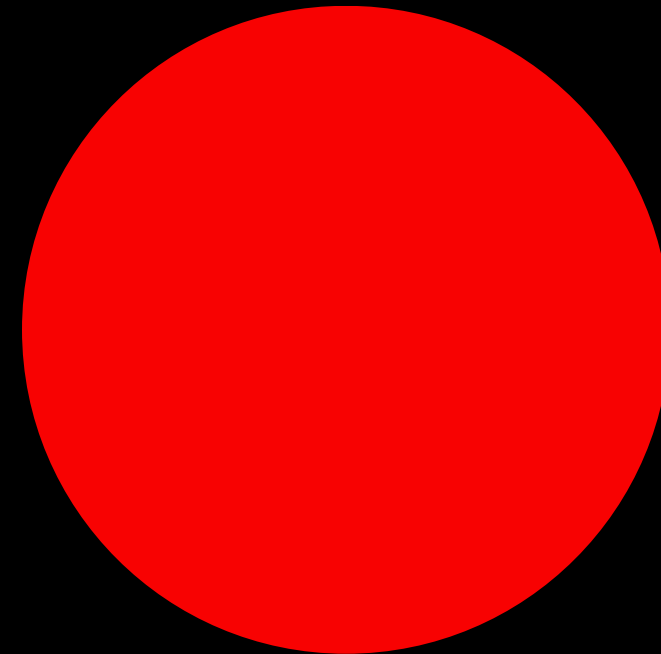


ANALISIS ENTORNO

DAFO

DEBILIDADES

AMENAZAS

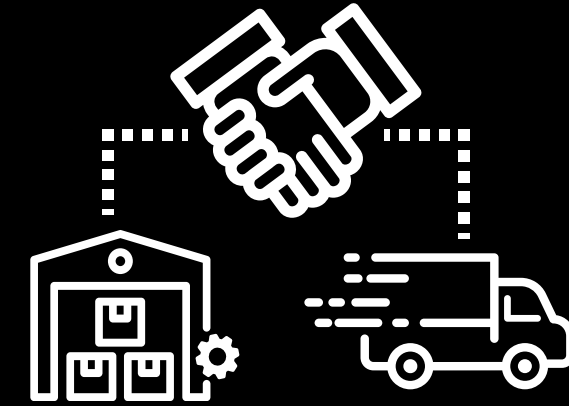


FORTALEZAS

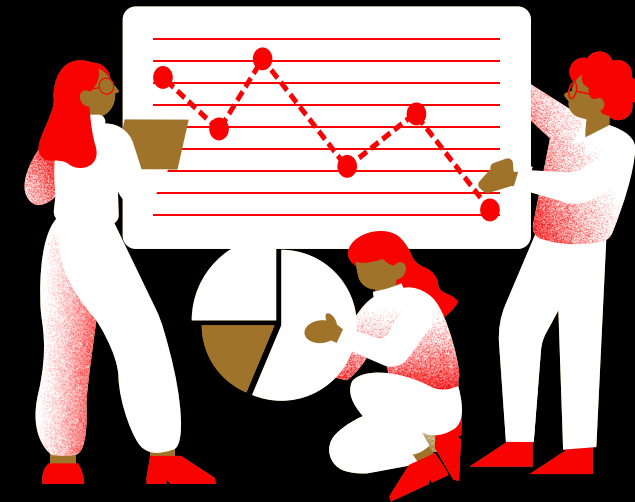
OPORTUNIDADES

MICROENTORNO

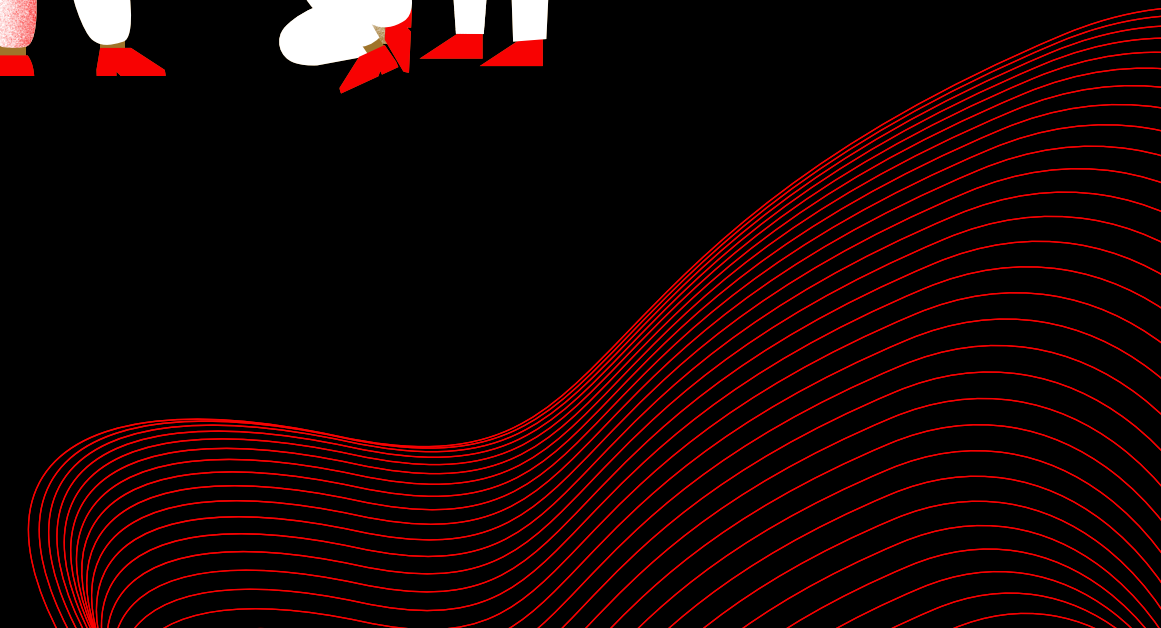
• CLIENTES



• PROVEEDORES

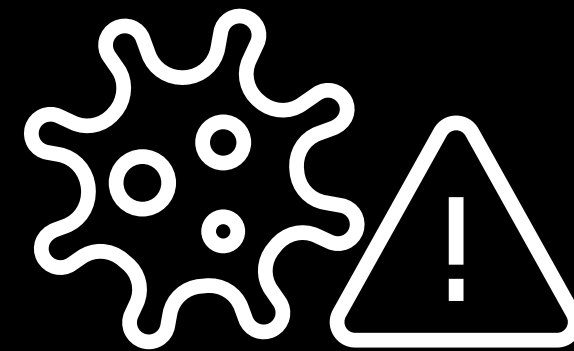
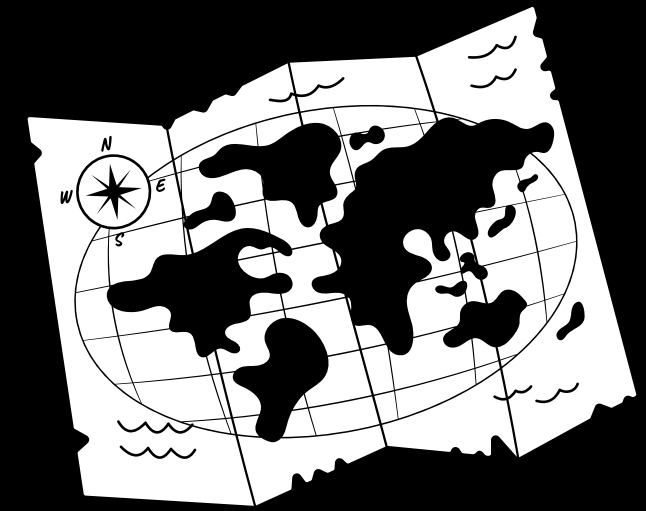
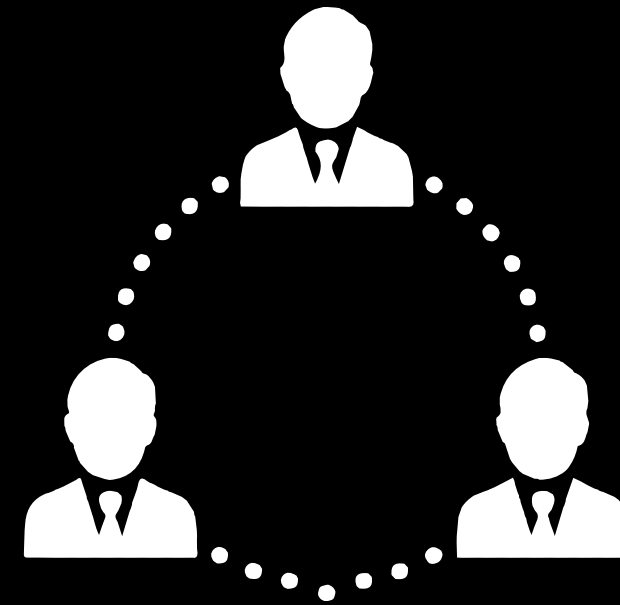


• COMPETENCIA

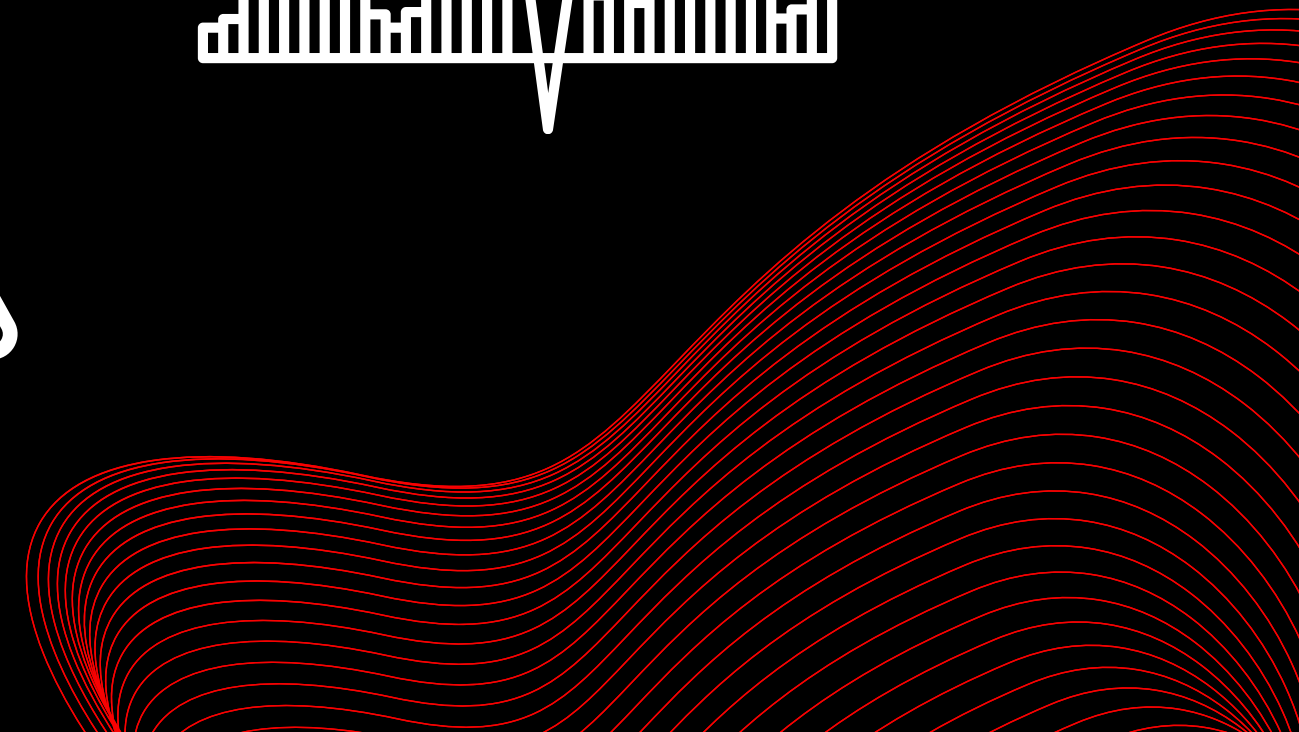


MACROENTORNO

- CAMPOS
 - TECNOLÓGICO
 - POLÍTICO
 - INTERNACIONAL



- FACTOR SOCIOECONÓMICO
- CRISIS COVID-19
- DEMOGRAFÍA Y CULTURA



LÍNEAS DE NEGOCIO



**HOTELES Y
RESORTS
PROPIOS**

**GESTIÓN DE
HOTELES Y
ACUERDOS DE
FRANQUICIA**



**PROPIEDADES
EN RÉGIMEN DE
ALQUILER**

CLUB MELIÁ

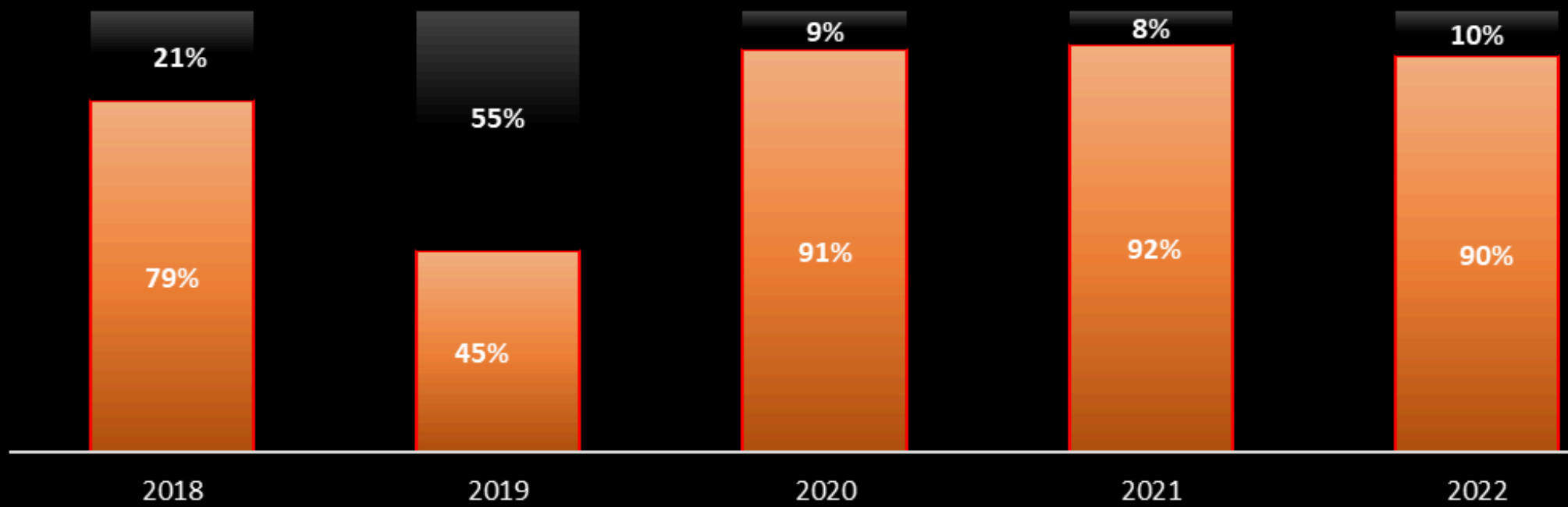


ANALISIS FUNDAMENTAL

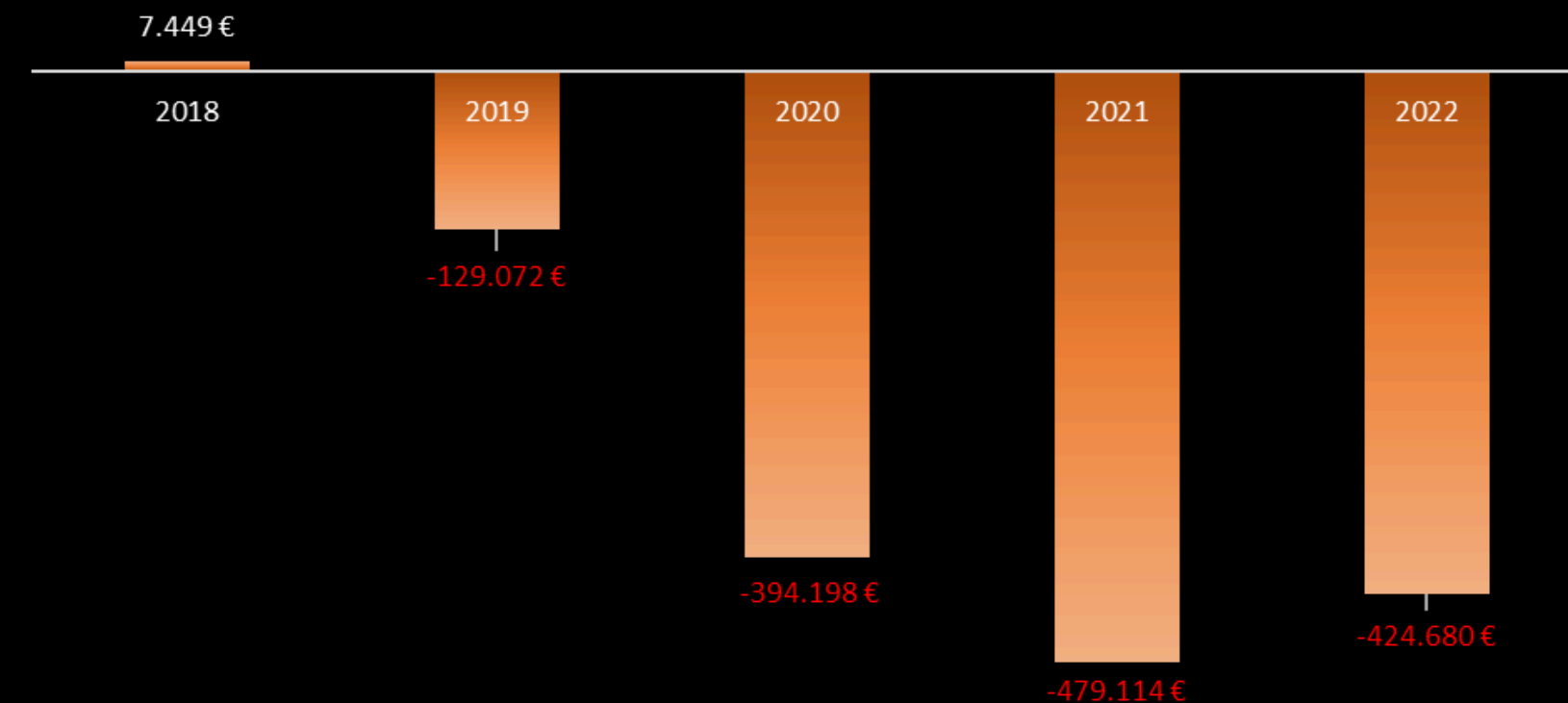
ANÁLISIS ESTADOS FINANCIEROS

ACTIVO CORRIENTE
Y
ACTIVO NO CORRIENTE

FONDO DE MANIOBRA



■ ACTIVO NO CORRIENTE ■ ACTIVO CORRIENTE

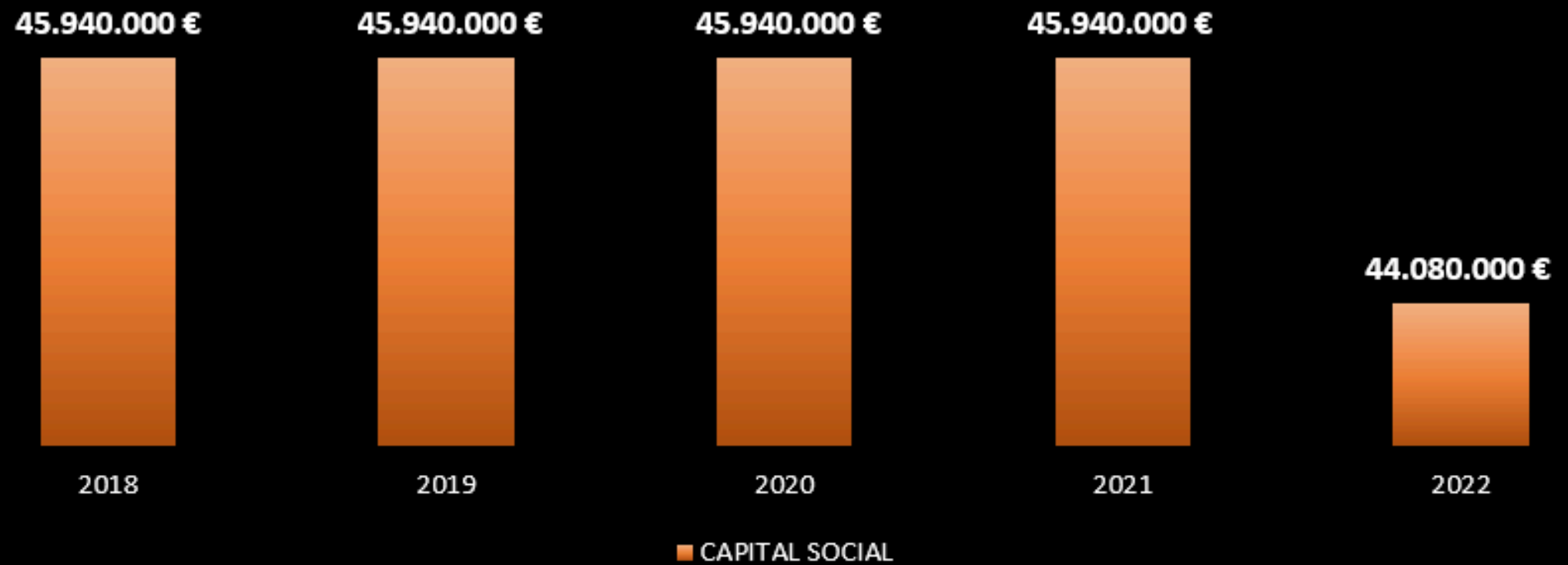
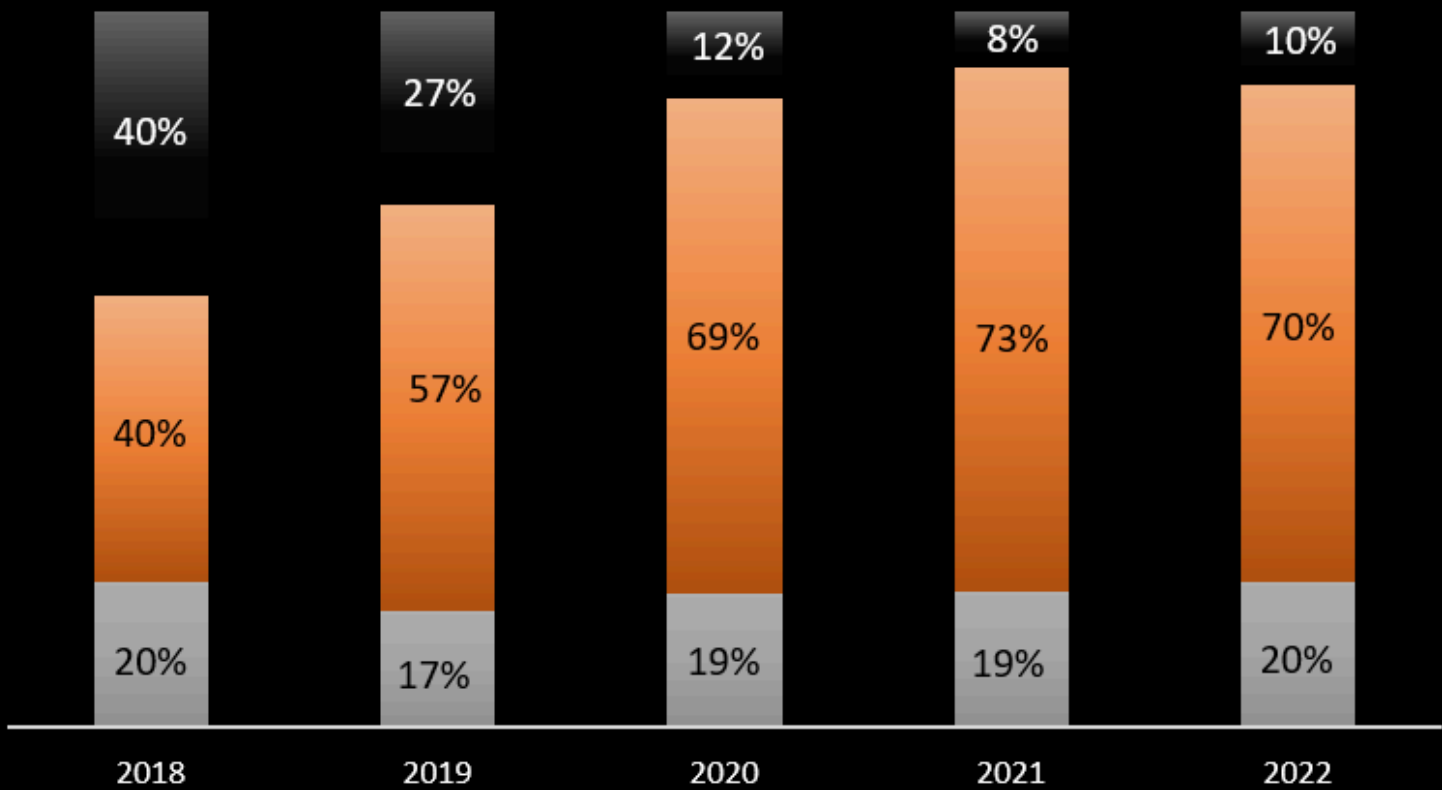


ANÁLISIS ESTADOS FINANCIEROS



PC / PNC / PN

CAPITAL SOCIAL



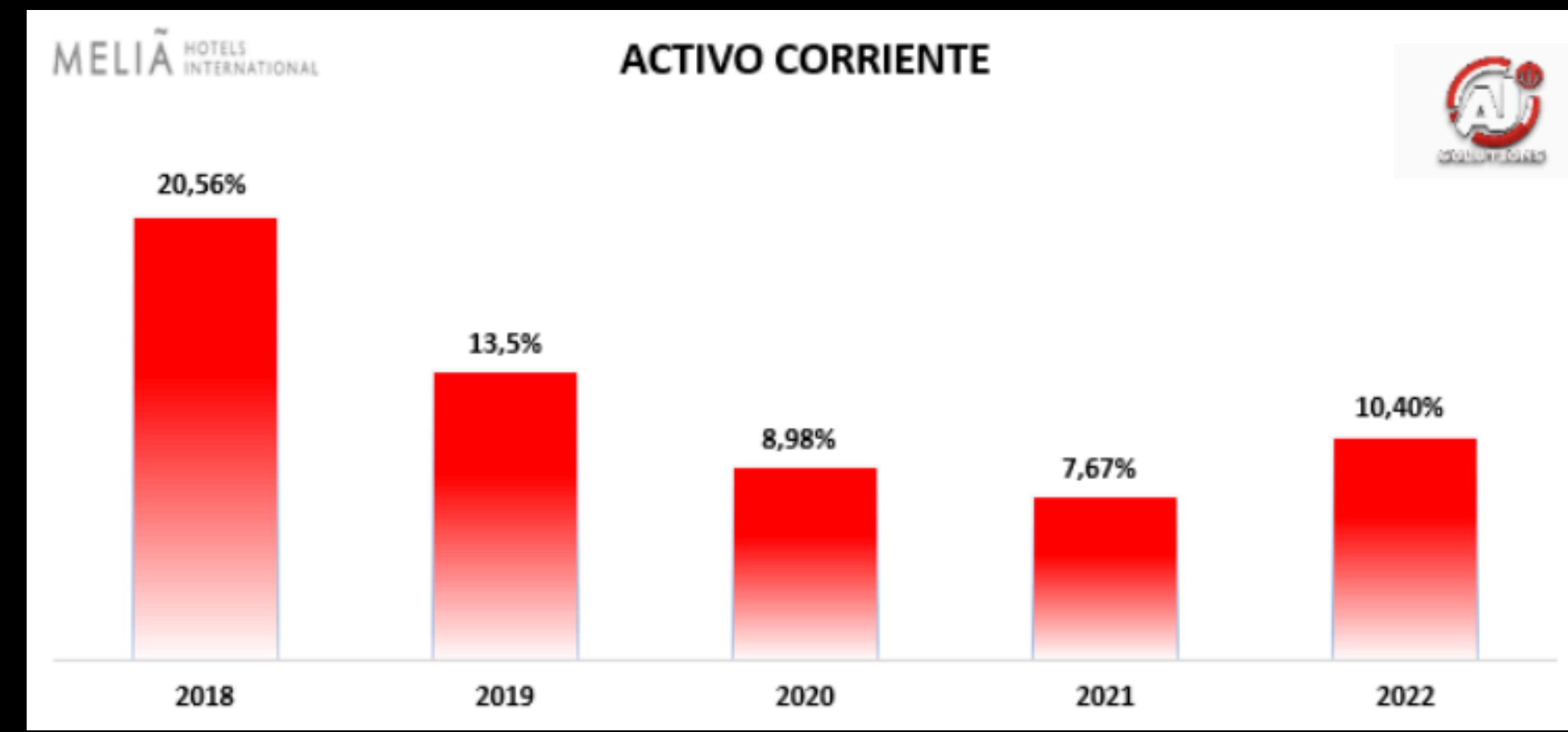
ANÁLISIS PATRIMONIAL

**ACTIVO NO
CORRIENTE**

**ACTIVO
CORRIENTE**

ANC/AT

AC/AT



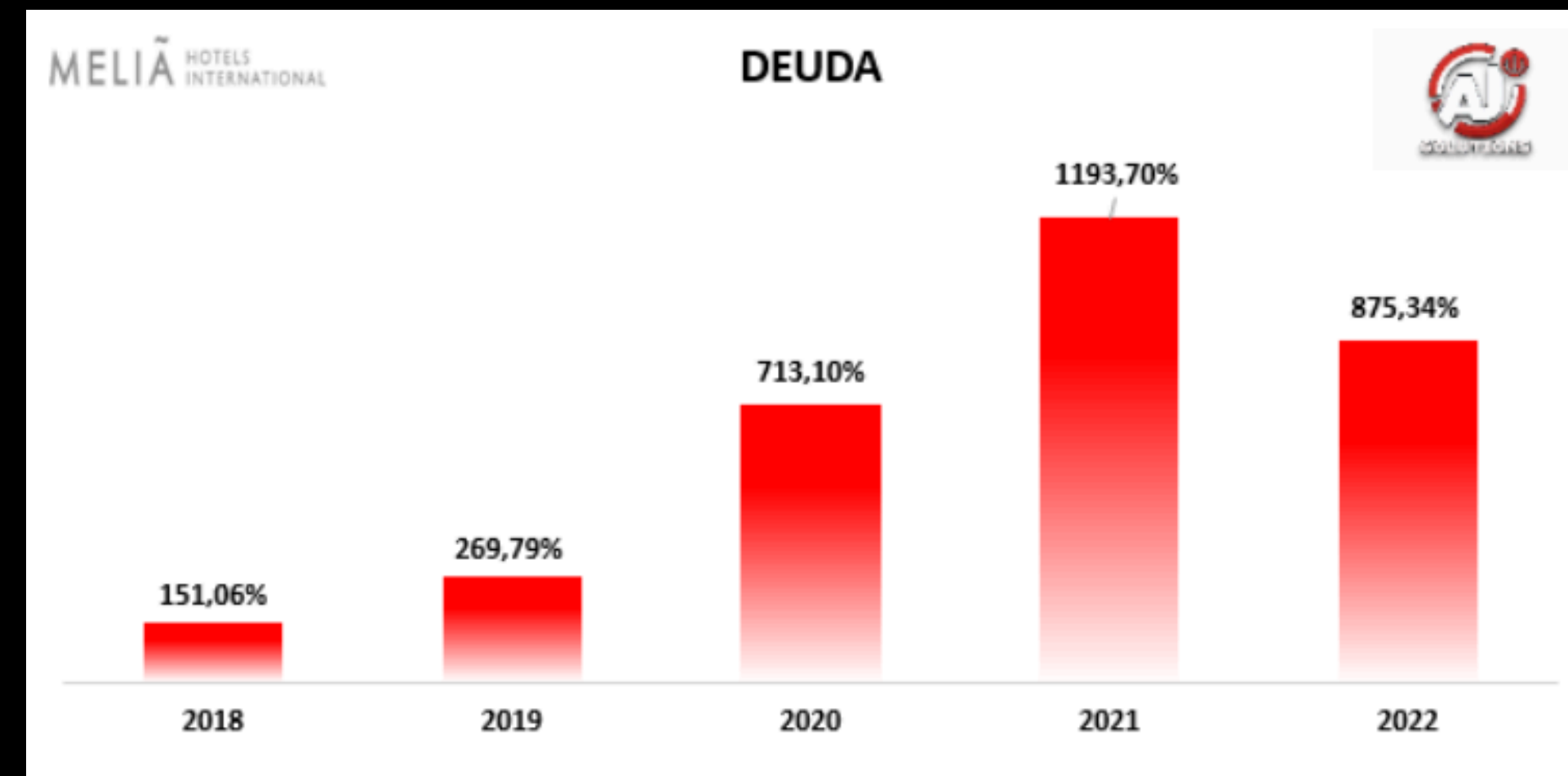
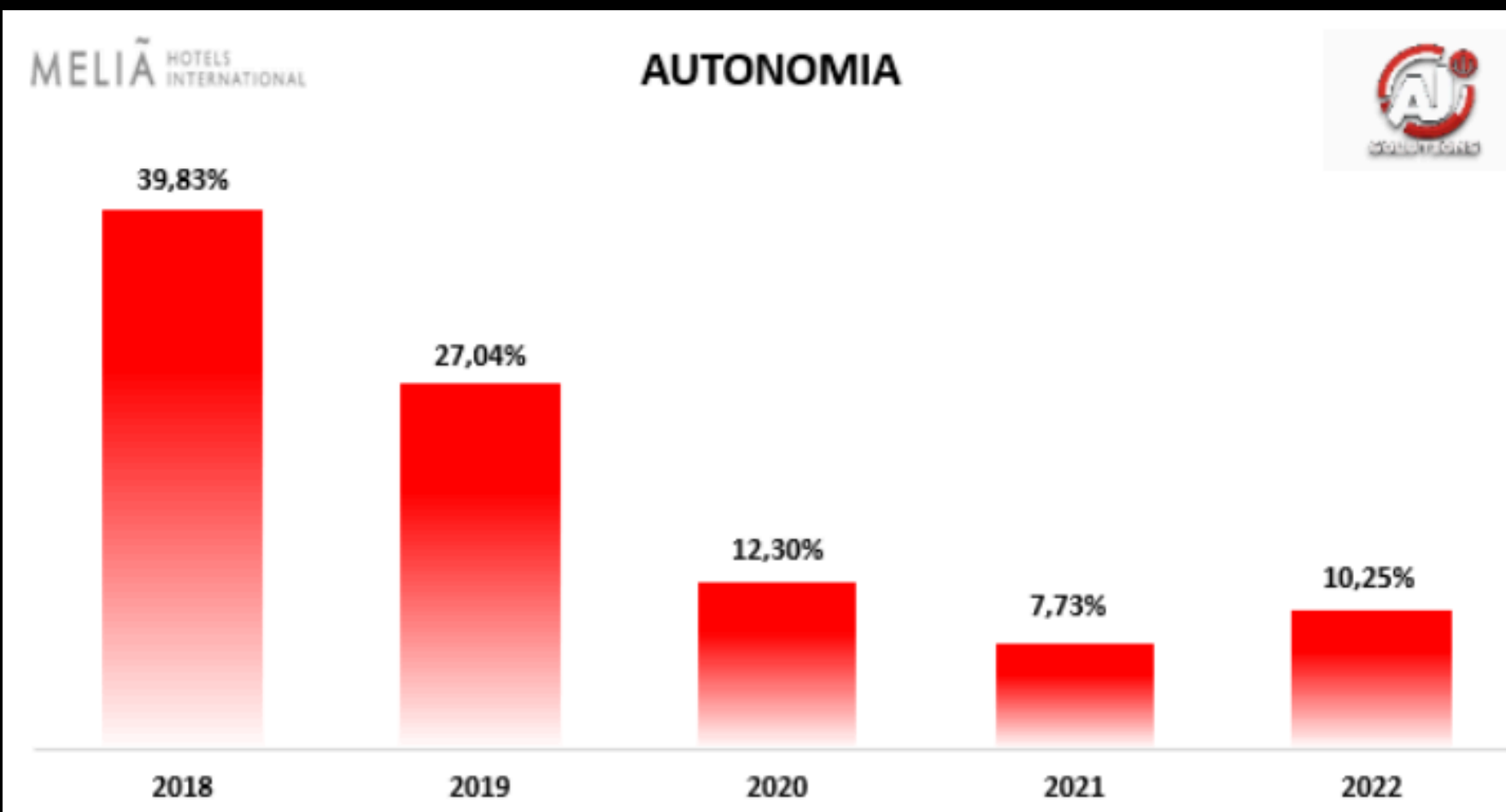
ANÁLISIS PATRIMONIAL

AUTONOMÍA

PN/AT

DEUDA

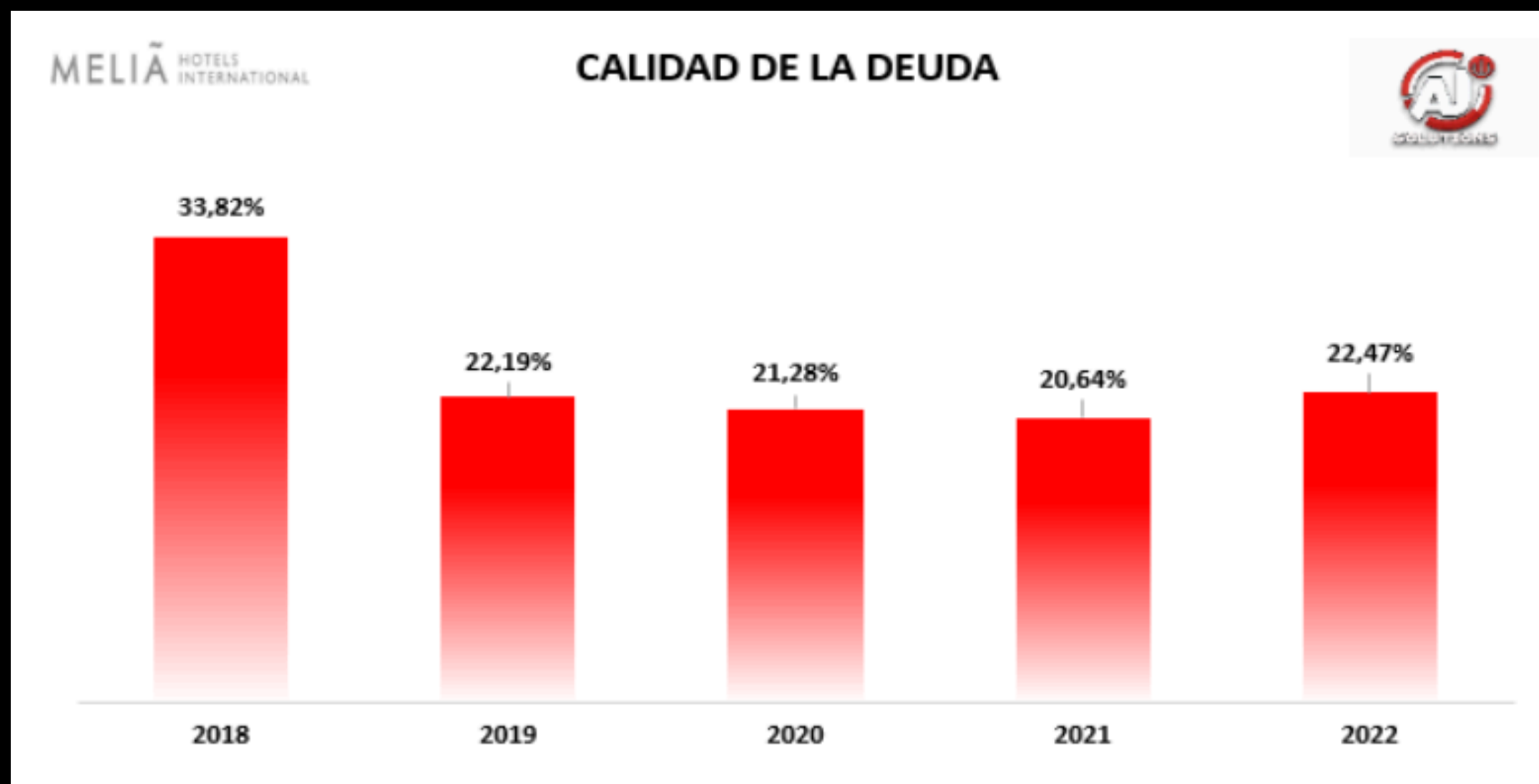
P/PN



ANÁLISIS PATRIMONIAL

CALIDAD DE LA DEUDA

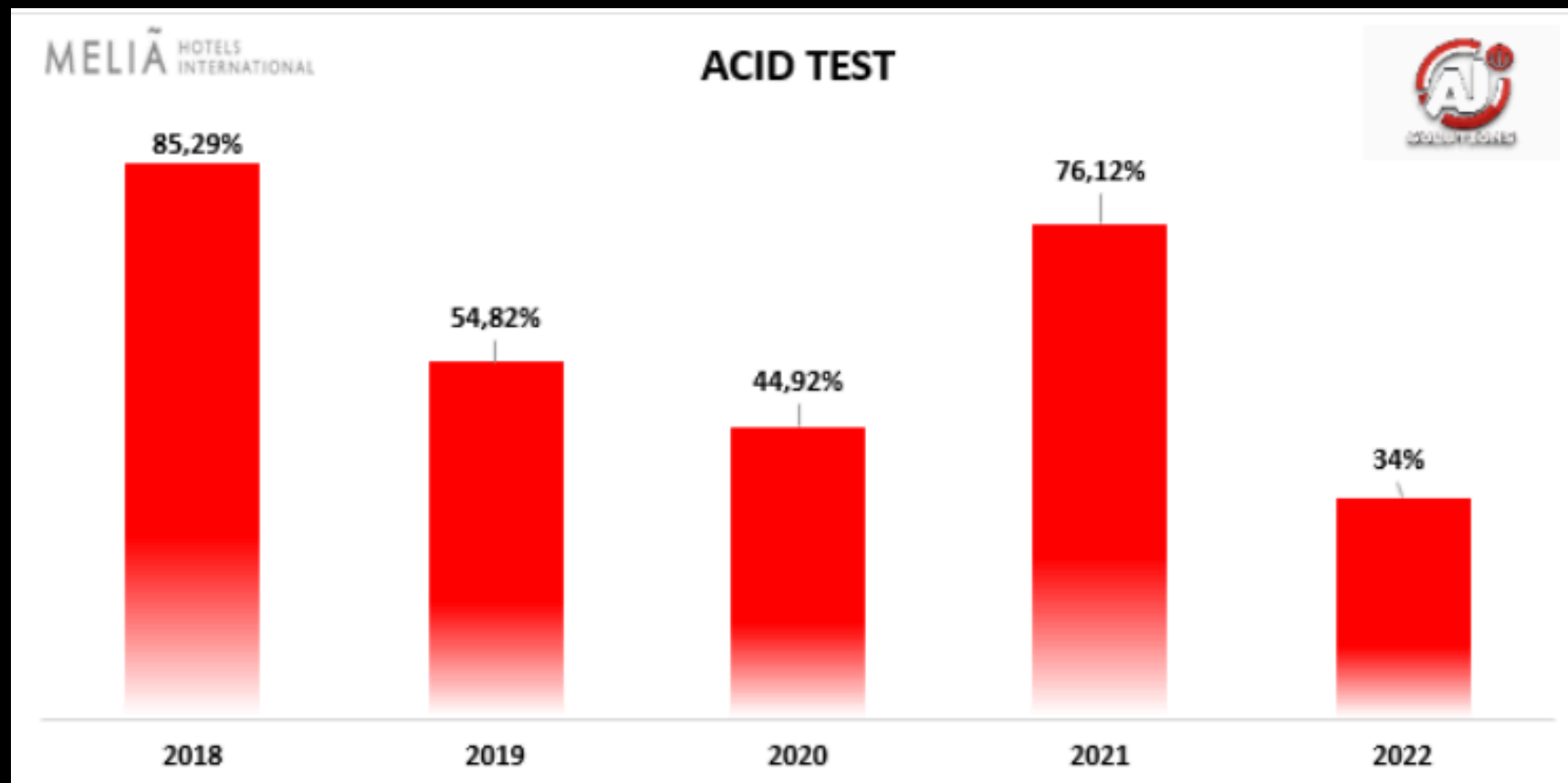
(PNC / PC)



ANÁLISIS FINANCIERO

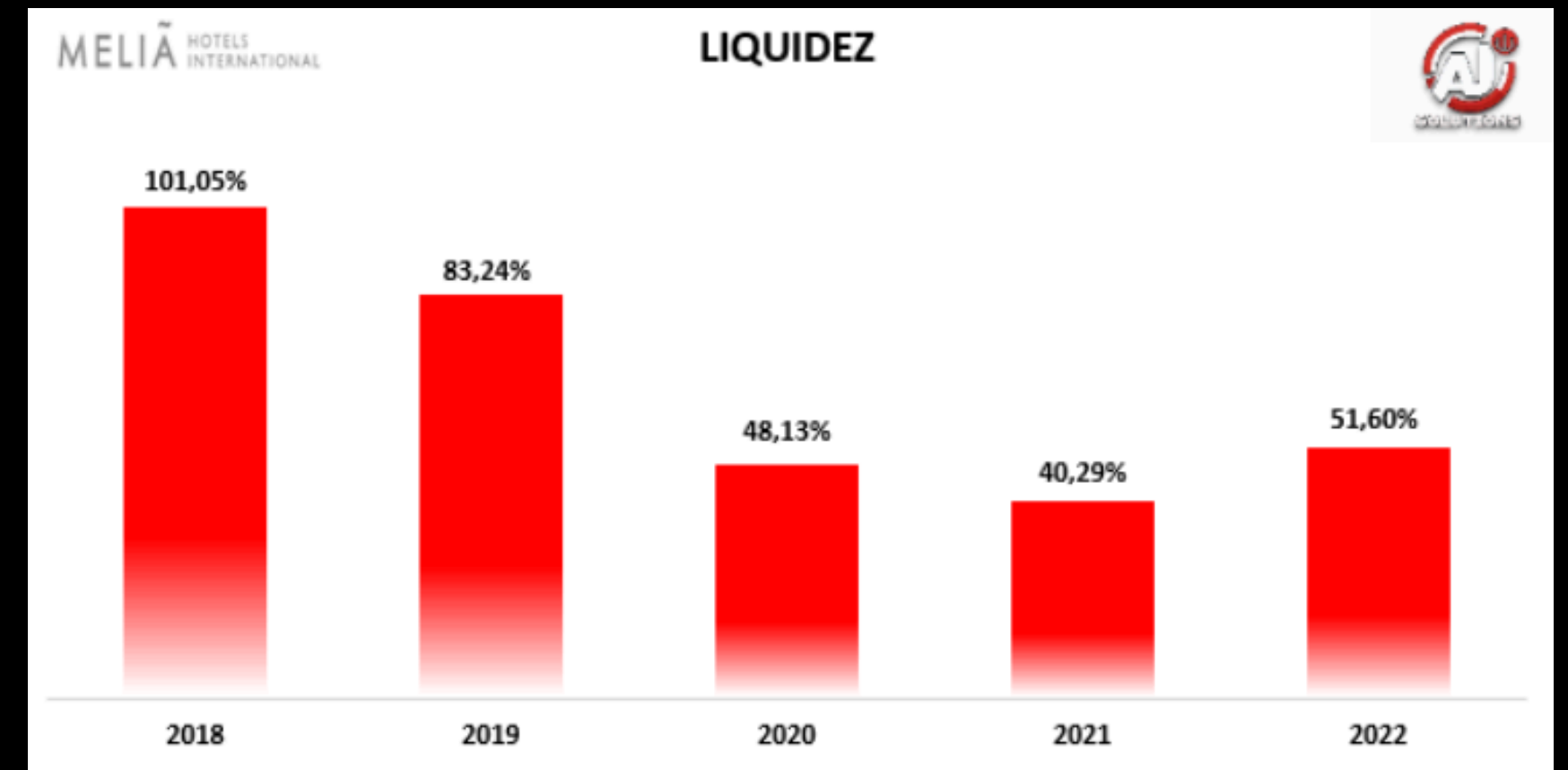
ACID TEST

$(\text{REAL} + \text{DISP} / \text{PC})$



LIQUIDEZ

(AC / PC)



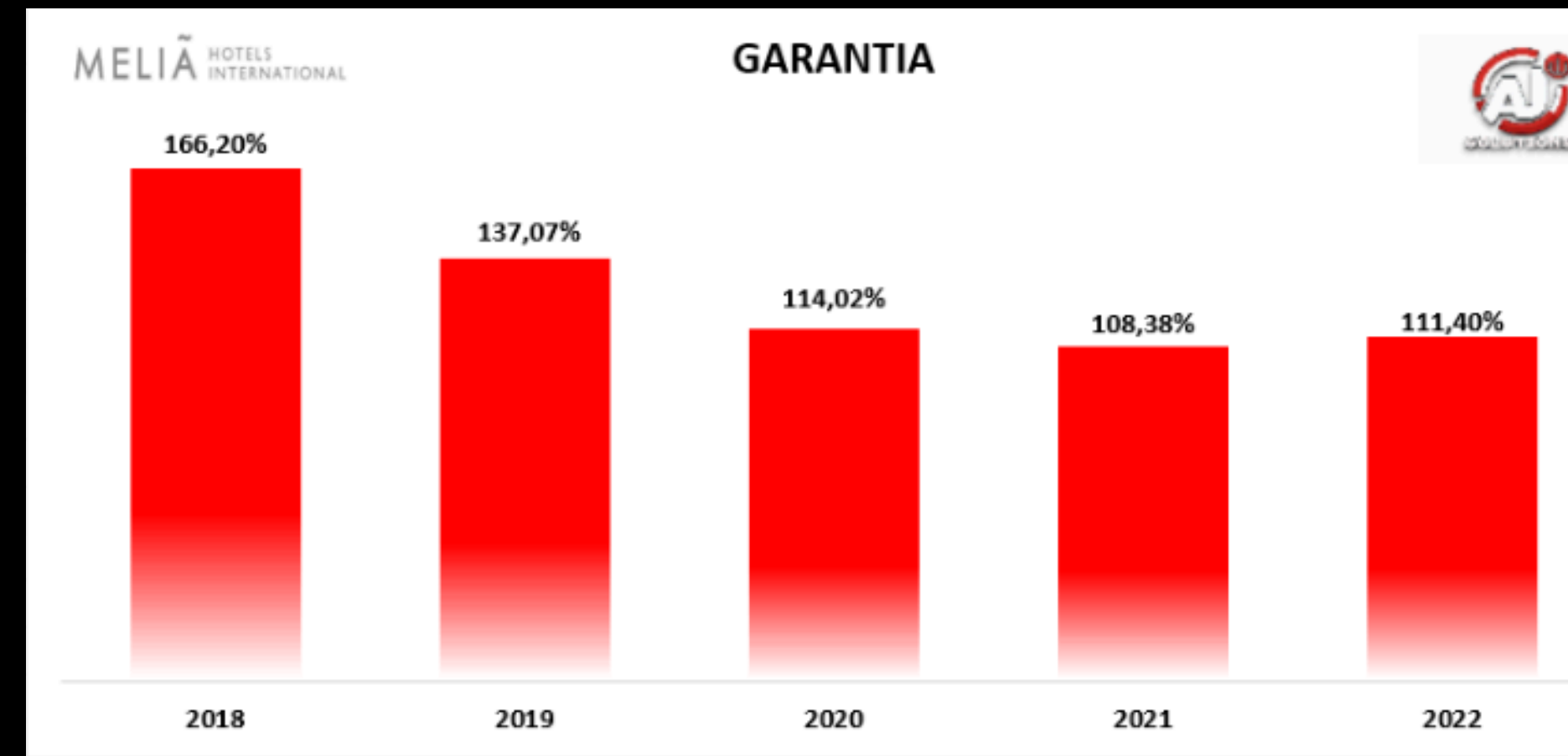
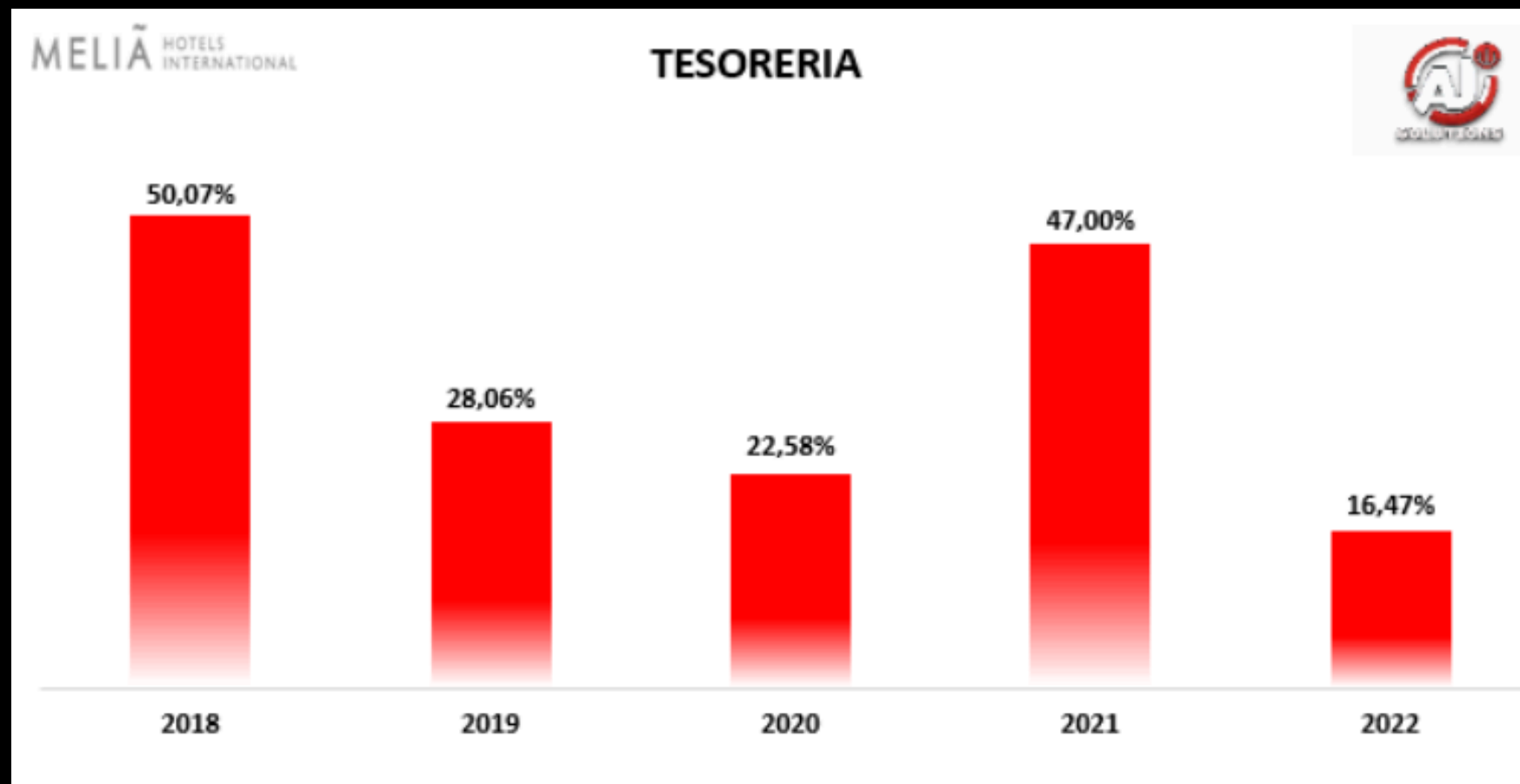
ANÁLISIS FINANCIERO

TESORERIA

GARANTIA

(DISP / PC)

(A / P)



ANÁLISIS TÉCNICO

CAPITALIZACIÓN BURSÁTIL: (Nº ACTUAL DE ACCIONES * COTIZACIÓN)



FECHA	PRECIO	ACC. EN CIRCULACION	CAP. MERCADO
31-12-2018	8.22 €/acc	X 227.8 =	1.872 B
31-12-1019	7.93 €/acc	X 225.7 =	1.791 B
31-12-2020	5.74 €/acc	X 219.5 =	1.259 B
31-12-2021	5.97 €/acc	X 221.1 =	1.321 B
31-12-2022	4.60 €/acc	X 219.0 =	1.008 B

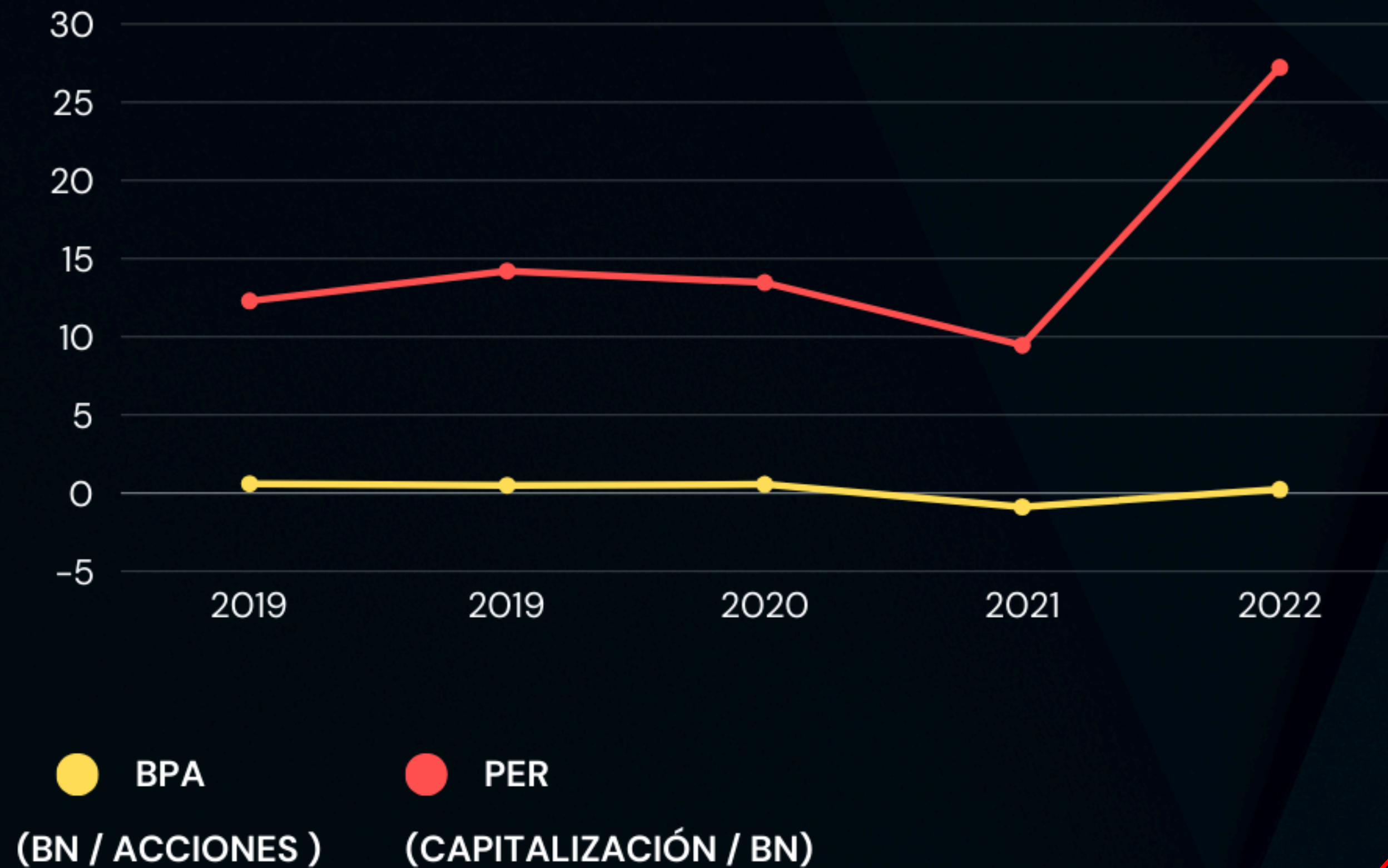
MELIÀ HOTELS INTERNATIONAL

COTIZACIÓN BURSÁTIL:



GRÁFICO (BPA Y PER)

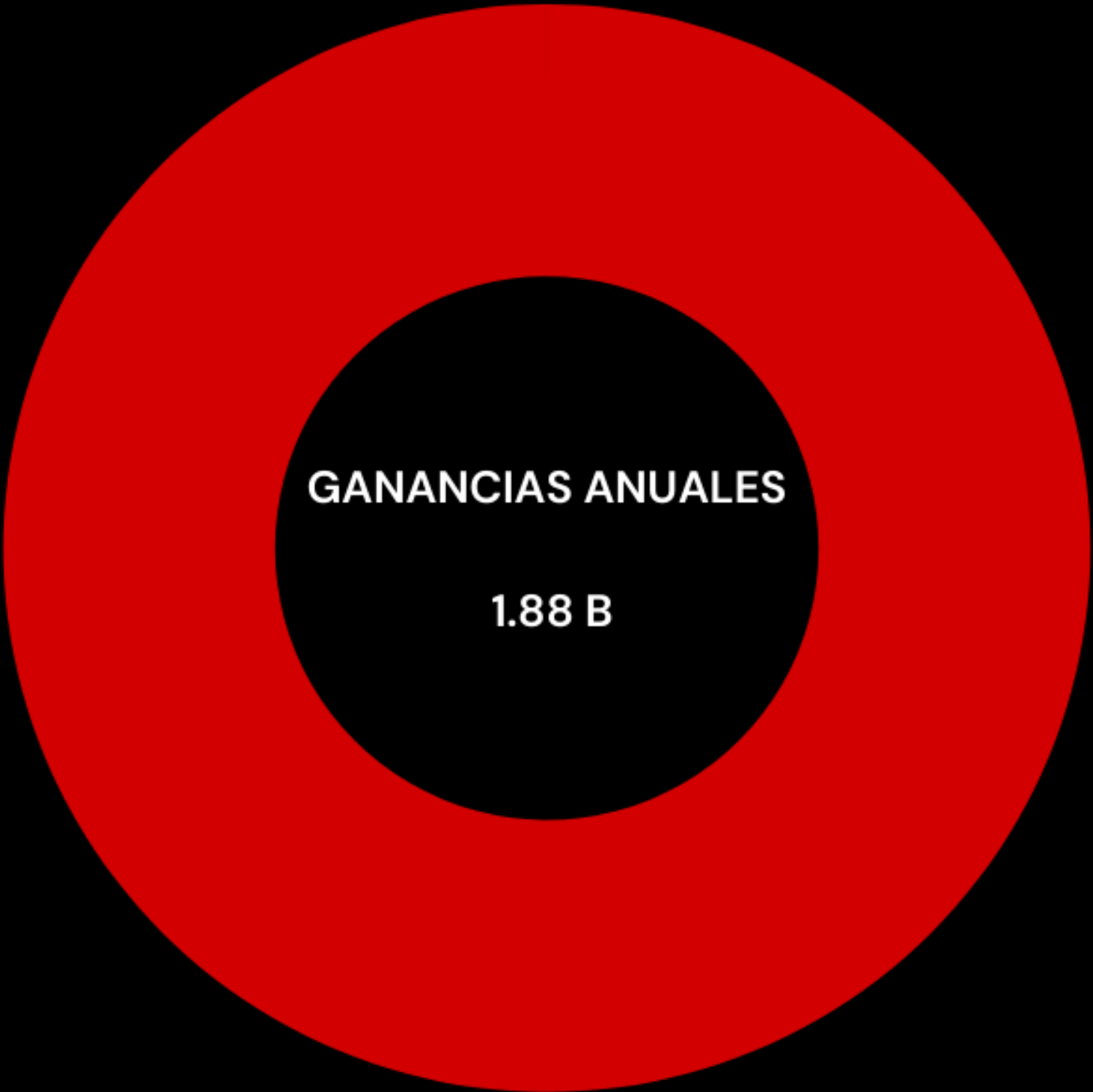
MELIÀ HOTELS INTERNATIONAL



PAY OUT: (DPA / BPA):

MELIÁ HOTELS INTERNATIONAL

PAYOUT RATIO



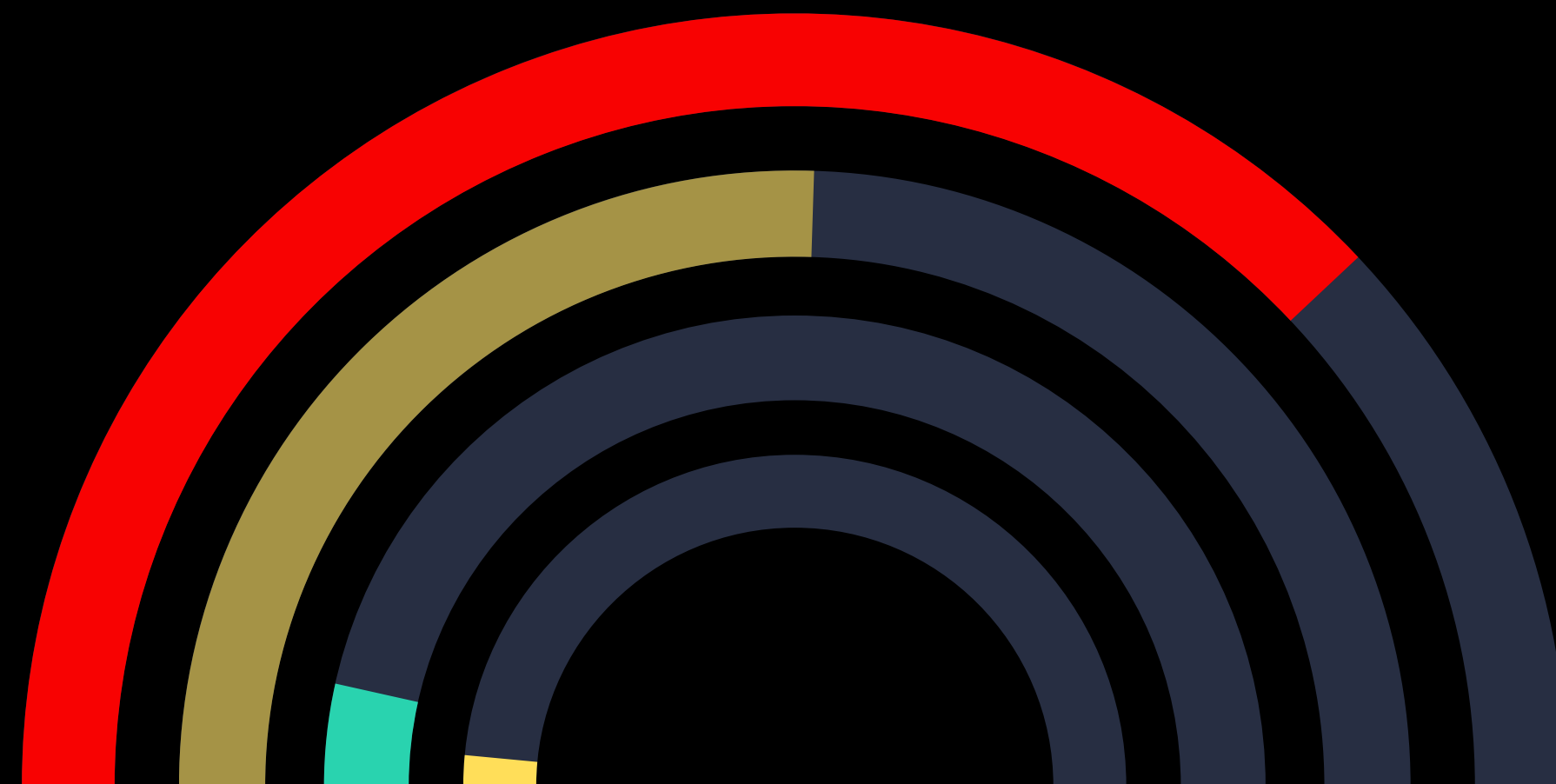
- GANANCIAS RETENIDAS 100%
- PAYOUT RATIO 0%

100%

COMPOSICIÓN DEL ACCIONARIADO

• VALOR DE LA ACCIÓN
• 6,68€

• TOTAL ACCIONES EXISTENTES
• 220.400.000



FAMILIA
ESCARRER

CAPITAL
FLOTANTE

GLOBAL ALPHA
CAPITAL
MANAGEMENT

ACCIONES
PROPIAS

54,35%

42,40%

3,15%

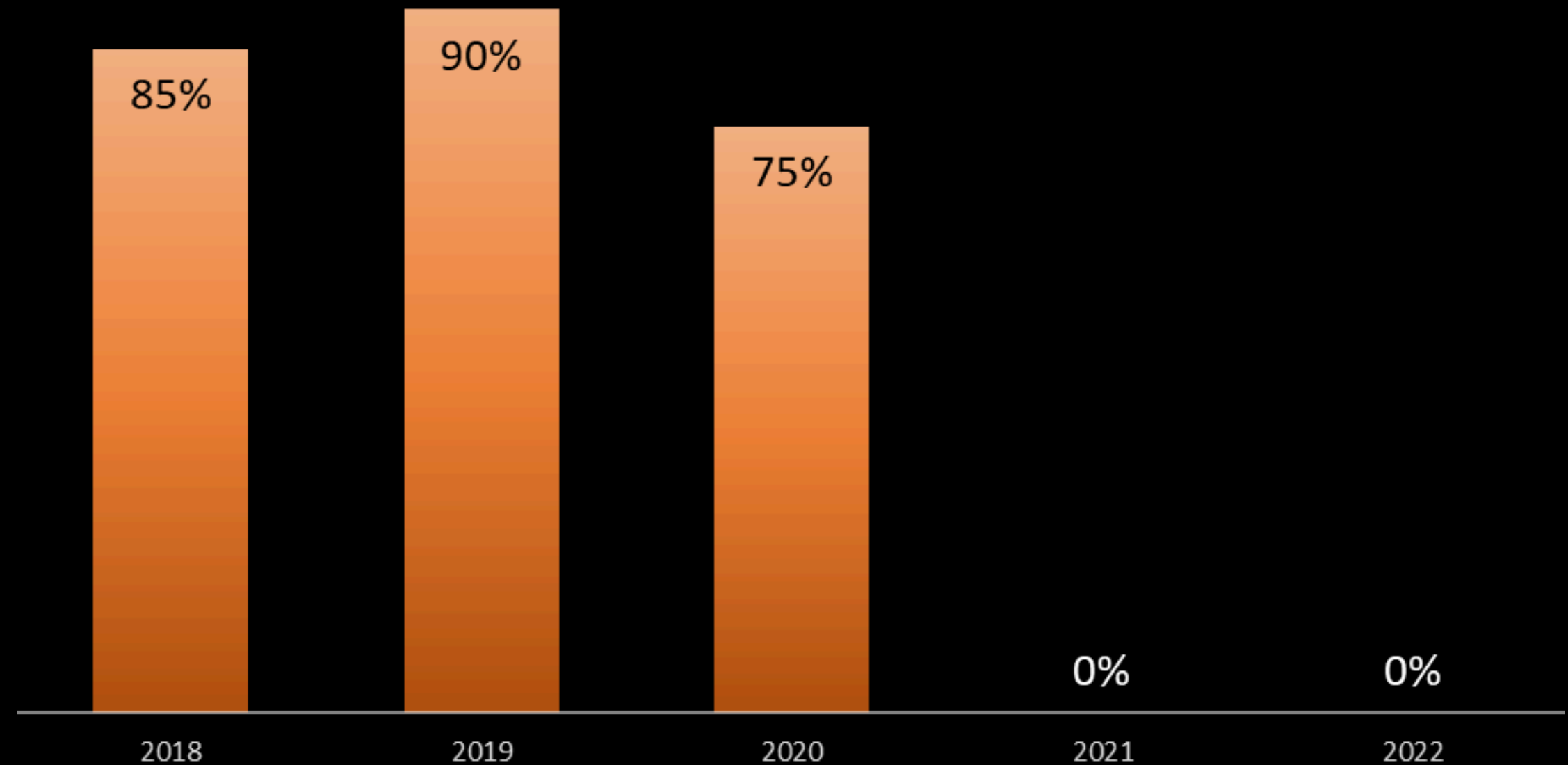
0,11%

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

RENTABILIDAD DIVIDENDOS

- **DIVIDENDOS EN EFECTIVO**

- **DIVIDENDOS EN ACCIONES**



NOTICIAS



Empresas y finanzas

BANCA · TELECOMUNICACIONES · ENERGIA · CONSTRUCCIÓN · MERCADO INMOBILIARIO

ALOJAMIENTO >

Rafa Nadal y Meliá abrirán este verano su segundo hotel de la marca Zel

Tiene 214 habitaciones y estará situado en la Costa Brava en una finca de 35 hectáreas

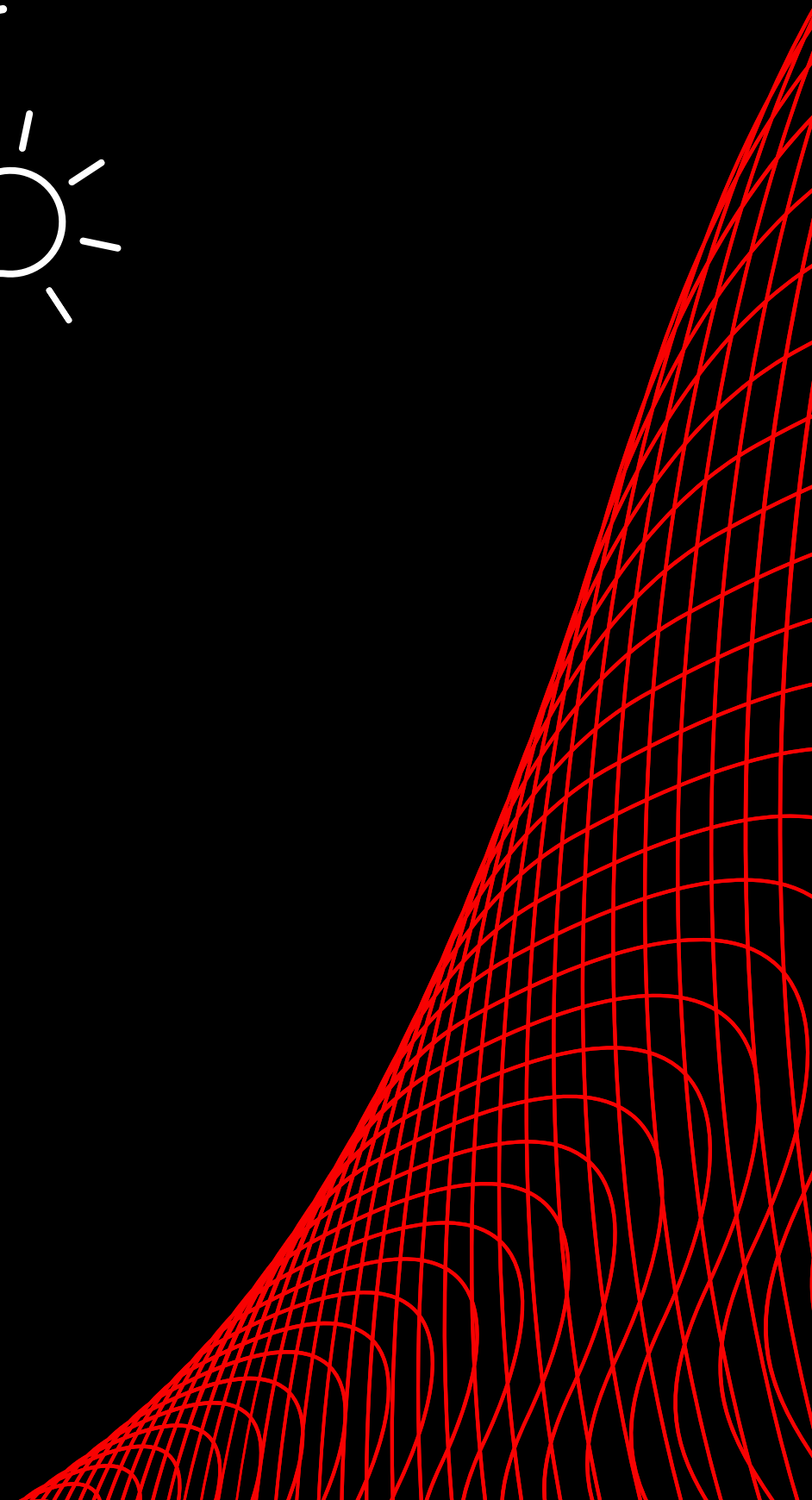
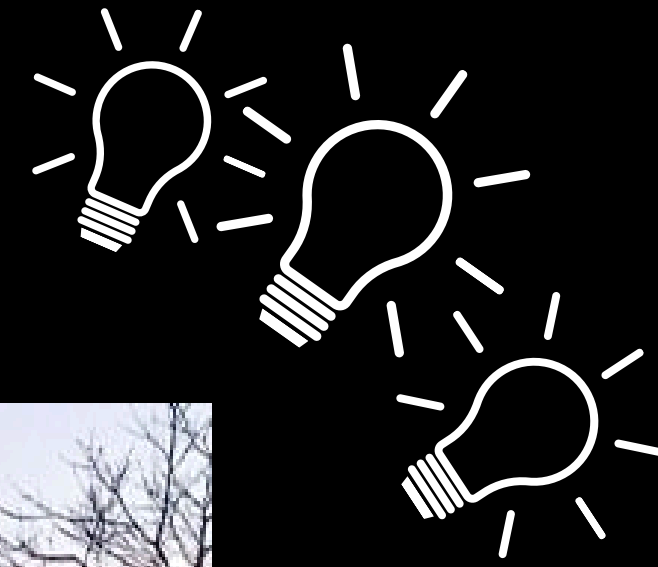


Líder en Europa

Meliá Hotels International, reconocimiento global por su compromiso sostenible

Meliá Hotels International consolida su posición como referente mundial en sostenibilidad al obtener la tercera posición en el prestigioso Anuario de Sostenibilidad 2024 de S&P Global.

CONCLUSIONES





FIN

¿Tenéis alguna duda?