



DOSSIER STEPONE

M13 PROJECTE EMPRENEDORIA

ALEJANDRO LOPEZ
PAU GENERÓ
CLÀUDIA ALCOVERRO
JORDI LOZANO
MELISSA
SARA HERNÁNDEZ



StepOne

Índice

01	IDEA DE NEGOCI	3-6
02	LOGO I MANUAL D'IDENTIDAD	7-10
03	ESTUDI DE LA FORMA JURÍDICA	11-12
04	ESTUDI DE LA UBICACIÓ	13-14
05	DOCUMENTS DE CONSTITUCIÓ	15-58
06	COSTOS DE PERSONAL	59-75
07	DAFO	76
08	TARGET DE CLIENTS	77
09	PUNT MORT	78
10	PROMOCIÓ	79-81
11	INVERSIÓ INICIAL - ESTUDI COSTOS	82-83
12	PLA TRESORERIA	84-85
13	VAN I TIR	86
14	CONCLUSIONS	87

IDEES INDIVIDUALS:

DANIELA:

- **Dissenyar roba esportiva inspirada en equips de futbol.** Vendre els dissenys i col·laborar amb diferents marques esportives per crear peces de roba úniques que puguin utilitzar els aficionats del futbol espanyol.
- **Plataforma on-line esportiva, motivacional i nutricional.** Unir aquests tres punts en un assessorament online, creant així una comunitat de persones amb un mateix objectiu: aconseguir la millor versió d'ells mateixos implantant hàbits de disciplina. Tots estarem units en una xarxa on podem comunicar-nos amb tots els que estem inscrits i així motivar-vos mútuament.
- **Hotel per a gossos.** Consisteix en crear un espai adequat i arrecerat on totes les necessitats per a gossos que s'allotgin amb nosaltres estiguin cobertes. Els amos podran marxar de viatge tranquils sabent que les seves mascotes estan en un lloc segur. També invertir part del benefici i recursos per a acollir als gossos abandonats, sobretot en èpoques d'estiu.
- **Assessorament i servei estètic.** Especialitzat en tot tipus de cabells, des de llisos fins als "afro". Ens centrarem en realitzar serveis de perruqueria a domicili. El servei d'assessorament i perruqueria a domicili és una idea empresarial que pot ser molt exitosa, especialment en un món on els aspectes com la comoditat i la personalització estan cada vegada més valorats.

PAU:

- Crear una plataforma semblant a Glovo, la qual, no només ofereix el servei de repartiment de menjar i productes. Sinó que també ofereix serveis de tots tipus com ara: serveis de bellesa, events, etc. Aquesta plataforma tindrà una aplicació al mòbil la qual faciliten la comunicació i la fluïdesa de totes les comandes per part dels clients.

MELISSA:

- Crear un campament/centre esportiu dedicat a la creació de rutines basades en hàbits saludables per a ajudar a millorar la salut física de les persones. Es basarà en: bona alimentació, exercici regular, salut mental i salut emocional.

Amb aquesta proposta ens podem fer un lloc en aquest àmbit, ja que en general, estadísticament, a Espanya hi ha cada vegada més sedentarisme, una alimentació inadequada i aquests factors impliquen malalties de tipus crònic i metabòlic que implica una despesa sanitària cada vegada major. Crec que és possible obtenir beneficis econòmics a la vegada que ajudem a crear una població més saludable.

CLÀUDIA:

- La idea principal per a la creació d'aquesta empresa consisteix en fomentar les energies renovables mitjançant la instal·lació de panells solars a comunitats de veïns, cases de particulars i fins hi tot pobles. Aquesta instal·lació serà gratuïta ja que té un cost molt elevat però a canvi el 30% de l'energia que es produeix mensualment s'haurà de donar a l'empresa perquè aquesta la pugui vendre a altres llars que no volen implantar aquest servei de energia fotovoltaica i renovable.

JORDI:

- **Distribuidora y creadora de pintura:**

Es tracta d'una empresa que crea principalment pots de pintura per empreses distribuïdores o las repartirem nosaltres mateixos al consumidor final. Aquesta és la idea principal, encara que pot derivar també a comercialitzar amb productes i materials especialitzats relacionats amb la pintura, com per exemple, rodets, brotxes, cintes adhesives, elements de protecció, etc.

- **Creador de logos- Jordi**

Es tractaria d'una empresa que seria contractada per a altres empreses amb l'activitat principal de fer logos per a aquelles empreses que tenen una idea de logo però no saben com plasmar-la correctament, també es dedicaria a crear esborranys per a productes.

FILTRO DE IDEAS GRUPAL:

1ª idea de negocio (Sara): Assessorament i servei estètic. Especialitzat en tot tipus de cabells, des-de llisos fins als "afro". Ens centrarem en realitzar serveis de perruqueria a domicili. El servei d'assessorament i perruqueria a domicili és una idea empresarial que pot ser molt exitosa, especialment en un món on els aspectes com la comoditat i la personalització estan cada vegada més valorats. A més a més, actualment no hi ha moltes companyies que ofereixin l'assessorament i que tinguin coneixements amplis sobre els tipus de cabells i la manera de cuinar-los.

2ª idea de negocio (Melissa): Crear un campament/centre esportiu dedicat a la creació de rutines d'hàbits saludables per ajudar a millorar la salut física de les persones. El focus es basarà en: bona alimentació, exercici regular, salut mental i emocional.

Considero que podem trobar un nínxol en aquest àmbit ja que en general a la població ens costa aconseguir mantenir bons hàbits, i ser disciplinats a les rutines que escollim.

3ª idea de negocio (Clàudia): La idea principal per a la creació d'aquesta empresa consisteix en fomentar les energies renovables mitjançant la instal·lació de panells solars a comunitats de veïns, cases de particulars i fins hi tot pobles. Aquesta instal·lació serà gratuïta ja que té un cost molt elevat però a canvi el 30% de l'energia que es produeix mensualment s'haurà de donar a l'empresa perquè aquesta la pugui vendre a altres llars que no volen implantar aquest servei d'energia fotovoltaica i renovable. Seria una bona idea ja que un dels subministres essencials per a la vida quotidiana com ara és la llum està a uns preus desorbitats i nosaltres oferim aquest servei a un preu molt assequible.

IDEA FINAL:

Hem decidit que desenvoluparem la segona idea de negoci.

L'objectiu principal es promoure les rutines d'hàbits saludables mitjançant l'activitat física, una alimentació saludable i el desenvolupament mental i emocional, amb ajuda de la disciplina i la motivació. Considerem que incorporar esports, jocs, tallers de nutrició i

activitats de desenvolupament personal. Escollirem una zona adequada que compti amb instal·lacions esportives i àrees verdes.

AVANTATGES
- Poca competència. - S'omple un buit al mercat. La societat que necessiti i vulgui millorar rutines i hàbits saludables ho tindrà a l'abast. - Ús de productes locals.

DESAVANTATGES	Com podria solucionar-se
- Inversió alta per a començar. - La ubicació no seria a la ciutat. - Necessitat de professionals específics.	- Buscar localització econòmica. Pot ser establint-nos a localitats amb una densitat de població baixa però acollidors i amb un entorn verd. - Buscar professionals qualificats per a l'estada dels clients als quals siguin versàtils en l'àmbit de l'educació i amb experiència.



StepOne

LOGO I MANUAL D'IDENTITAT

GRUP: 4

**PAU GENERÓ
JORDI LOZANO
MELISSA MACÍAS
SARA HERNÁNDEZ
ALEJANDRO LOPEZ
CLÀUDIA ALCOVERRO**

Taula de contingut

¿PER QUÈ ENS FEM ANOMENAR STEPONE?	3
¿PER QUÈ EL NOSTRE LOGOTIP ?	3
EL NOSTRE ESLÒGAN	4

¿PER QUÈ ENS FEM ANOMENAR STEPONE?

StepOne en català significa "Pas u" o "Primer pas". Aquest nom ha nascut gràcies al nostre objectiu principal que és:

Incentivar a que als nostres clients s'animin a donar al seu "primer pas" a una vida amb millors hàbits, centrant-nos en el seu entrenament físic, nutrició i psicologia. Tot això pretenem aconseguir-ho a través del nostre campament esportiu, on oferim activitats i rutines per a què els nostres participants es sentin motivats, compromesos i "a tot gas" amb el seu objectiu.

¿PER QUÈ EL NOSTRE LOGOTIP ?



El concepte principal del nostre Isotip és posar el focus en l'importància dels primers passos, el camí i l'objectiu.

La muntanya representa el camí a recórrer y el cim la direcció on podem anar.

La figura humana representa l'esforç i treball propi.

Culturalment, el sol simbolitza el renaixement.

Tipografia : Orbitron- Sans serif.



El color gris representa l'equilibri i la professionalitat

El color groc/taronja representa la vitalitat i transmet energia i positivitat.

El logotip representa l'importància de la relació equilibri i energia a la vida

EL NOSTRE ESLÒGAN

“TREBALLA PER A TU”

Per al nostre eslògan, hem fet una pluja d'idees i hem fet èmfasi al treball i l'afany propi que li han de posar els nostres clients per arribar al objectiu. Per això, hem aconseguit la fusió “TREBALLA PER A TU”, que en transmet que, a més del servei que oferim, el més important som nosaltres mateixos i que som responsables de la nostra salut i vida.

A més a més, es un eslògan que rima amb el nom i te molt ganxo, essent fàcil de recordar.



ESTUDI DE LA FORMA JURÍDICA

El nom de la nostra empresa és StepOne.

Al nostre **propòsit** és proporcionar plans de campament als clients, on puguin posar en pràctica un estil de vida saludable, replet de rutines que són pensades perquè després del nostre campament poden portar-les a casa seva. Molt esport, tallers i menjar saludables, activitats lúdiques per augmentar la motivació, excursions per muntanya i ensenyament de rutes per fer al llarg de l'any, entre altres serveis per millorar la qualitat de vida.

Forma jurídica: Societat limitada.

Hem escollit aquesta forma jurídica perquè desitgem limitar la nostra responsabilitat personal, ja que no estem disposats a perdre els nostres actius personals en caso de deutes o problemes legals.

Socis: Som sis socis: Pau Generó Ferres, Sara Daniela Hernández Cañizalez, Clàudia Alcoverro Luis, Mabel Melissa Macías Hidalgo, Jordi Lozano Abad i Alejandro López-Cepero Sanz.

Capital social: L'aportació inicial per part dels socis és de 24.000€ que es divideixen en 24 participacions de 1.000€ cadascuna. Els socis hem aportat 4.000€ cadascun, per tant, tenim quatre participacions per soci, sent d'aquesta manera la repartició de beneficis en funció de la inversió inicial, és a dir, 16,66%

Continuïtat Empresarial: Desitgem que l'empresa pugui continuar en funcionament si un de nosaltres decideix vendre'n la part (sempre amb la preferència entre els mateixos socis) o si ocorren esdeveniments inesperats.

Òrgans de Govern: Comptem amb la Junta General de socis (amb els sis) per la presa de decisions de manera igualitària i un dels sis socis és administrador que s'encarrega de la gestió de l'empresa.

Funció del administrador: Alejandro López-Cepero Sanz - Directiu

- Exerceix un paper fonamental a l'empresa, ja que és l'encarregat de la direcció i la gestió diària de l'empresa. Les seves principals funcions són:



M13.1 EMPRENEDORIA 23-24

- Estableix objectius a llarg termini i metes per complir, utilitzant estratègies, identificant oportunitats de creixement i desenvolupament, i determinar la visió general de l'empresa.
- Presa de decisions de l'activitat diària.
- Lidera i gestiona als altres membres de l'equip executiu i l'organització al seu conjunt. Es deu assegurar que s'apliqui la cultura corporativa i que els valors de l'empresa es reflecteixin a totes les operacions.
- És el responsable final davant la Junta General. Deu gestionar l'exercici financer i operatiu de l'empresa, així com comunicar els resultats i l'estratègia empresarial.
- Supervisa la gestió financera de l'empresa, incloent recursos, gestió del pressupost i la cerca de fonts de finançament quan sigui necessari.
- És la cara pública de l'empresa i és responsable d'establir relacions amb clients, proveïdors i altres associats clau.
- Ha de ser capaç d'adaptar l'entorn empresarial a constant canvi per afrontar reptes, crisis i oportunitats de manera efectiva.
- Promoure la innovació i la millora continua de l'empresa.

ESTUDI DE LA UBICACIÓ

L'ubicació la trobem a una casa rural de 320 m² habitables i 1000 m² de terreny. Situada a Font-rubí al Camí de Llitrà a la comarca de l'Alt Penedès, Catalunya, és un lloc idoni per establir un campus d'exercici físic. A continuació, s'expliquen les raons per les quals aquesta ubicació és una excel·lent elecció:

Primer de tot el terreny de 1000 m² ofereix un espai ideal per l'organització i el desenvolupament de totes les activitats físiques a l'aire lliure. Ja que al tenir un espai tan ampli com aquest, facilita tota activitat que es vulgui realitzar, tan activitats dirigides com en moments de lleure. El terreny en aquest cas es clau per poder desenvolupar l'activitat empresarial.

Altres raons per la qual s'ha escollit aquesta ubicació:

Entorn natural excepcional: Font-rubí és un municipi envoltat de muntanyes, vinyes i paisatges naturals impressionants. Aquest escenari proporciona un entorn inspirador per a l'activitat física i permet als participants gaudir d'entrenaments a l'aire lliure en un marc espectacular.

Clima mediterrani: La ubicació de Font-rubí ofereix un clima mediterrani amb hiverns suaus i estius calorosos i assolellats. Aquestes condicions climàtiques faciliten la realització d'activitats a l'aire lliure durant tot l'any, la qual cosa és fonamental per a un campus d'exercici físic.

Connectivitat i accés: Font-rubí és accessible des de les principals ciutats catalanes, com Barcelona, a través de carreteres i transport públic. Això facilita l'arribada i la sortida dels participants al campus d'exercici.

Foment de la cultura local: Establir un campus d'exercici físic a Font-rubí pot ajudar a promoure la cultura local i l'economia de la comarca, ja que els participants podrien gaudir de les tradicions, festes i productes autòctons.

FOTOS DE LA CASA RUAL

On s'allotjaran tots els participants del campus.

Exterior:





Interior:



Step One S.L.

 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA	Agencia Tributaria Teléfono: 901 33 55 33 www.agenciatributaria.es	DECLARACIÓN CENSAL de alta, modificación y baja en el Censo de Empresarios, Profesionales y Retenedores	Pág. 1 Modelo 036
Datos identificativos			
Espacio reservado para la etiqueta identificativa.		Espacio reservado para numeración por código de barras	
101 NIF 102 Apellidos y nombre o razón o denominación social			
1. CAUSAS DE PRESENTACIÓN			
A) Alta			
110 ☐ Solicitud de Número de Identificación Fiscal (NIF)			
111 ☐ Alta en el censo de empresarios, profesionales y retenedores			
B) Modificación			
120 ☐ Solicitud de NIF definitivo, disponiendo de NIF provisional.			
121 ☐ Solicitud de nueva tarjeta acreditativa del NIF.			
122 ☐ Modificación domicilio fiscal. (páginas 2A, 2B y 2C)			
123 ☐ Modificación domicilio social o de gestión administrativa. (páginas 2A y 2B)			
124 ☐ Modificación domicilio a efectos de notificaciones. (páginas 2A, 2B y 2C)			
125 ☐ Modificación otros datos identificativos. (páginas 2A, 2B y 2C)			
126 ☐ Modificación datos representantes. (página 3)			
127 ☐ Modificación datos relativos a actividades económicas y locales. (página 4)			
128 ☐ Modificación de la condición de Gran Empresa o Admón. Pública de presupuesto superior a 6.000.000 de euros. (página 5)			
129 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de devolución mensual. (página 5)			
130 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de operadores intracomunitarios. (página 5)			
131 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre el Valor Añadido. (página 5)			
132 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. (página 6)			
133 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre Sociedades. (página 6)			
134 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español. (página 6)			
135 ☐ Opción/renuncia por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002. (página 6)			
136 ☐ Modificación datos relativos a otras circunstancias. (página 7)			

Realitzem aquest formulari per una part molt important en la empresa la qual seria per sol·licitar el NIF original en la organització.

A Espanya, per obtenir el Número d'Identificació Fiscal (NIF) original d'una empresa, generalment s'ha de fer la sol·licitud davant l'Agència Tributària, que és l'organisme encarregat de la recaptació d'impostos i l'administració tributària al país. Es pot obtenir el NIF original d'una empresa a través de la Delegació d'Hisenda corresponent a la ubicació o fer el tràmit de forma telemàtica a través de la seu electrònica de l'Agència Tributària.

És important consultar directament amb l'Agència Tributària o un assessor fiscal per obtenir informació precisa i actualitzada sobre el procés de sol·licitud del NIF per a una empresa a Espanya, ja que els procediments poden canviar amb el temps i poden variar en funció de les circumstàncies individuals de l'empresa.



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

PRÍNCIPE DE VERGARA, 94
TELF. 91.563.12.52
MADRID

CERTIFICACIÓN Nº. 06157864

DON **José Luis Benavides del Rey**, Registrador Mercantil Central, en base a lo interesado por:

D/Da. **Alejandro Lopez-Cepero Sanz**
en solicitud formulada con fecha **17/10/2023** y número de entrada
081105135009059952,

CERTIFICO: Que **NO FIGURA** registrada la denominación

Step One S.L. # #

En consecuencia, se ha reservado dicha denominación a favor del citado interesado, por el plazo de quince meses a contar des de esta fecha, conforme a lo establecido en el artículo 412.1 del reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a **21 de Octubre de 2023** .

EL REGISTRADOR,



NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de DOS MESES contados des de la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.

Factura



Crédito n° [100]

Alejandro Lopez-Cepero Sanz

08025, Barcelona

Id. de cliente 23799017C

[illegible]

CIF: Q- 2863020-J

Madrid

TEL: 9156312052

FAX: 918630926



SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN

Beneficiario de la denominación social

- A) En caso de CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD, indíquese el nombre y apellidos o denominación social de uno de los socios fundadores.

Alejandro López-Cepero Sanz

- B) En caso de CAMBIO DE DENOMINACIÓN o ADAPTACIÓN DE SOCIEDADES YA CONSTITUIDAS, indíquese el nombre actual de la sociedad.

_____.

Denominaciones solicitadas

PRIMER DENOMINACIÓN <i>Step One S.L.</i>
SEGUNDO DENOMINACIÓN <i>One Step S.L.</i>
TERCERA DENOMINACIÓN <i>The only Step One S.L.</i>
CUARTA DENOMINACIÓN _____ _____.
QUINTA DENOMINACIÓN _____ _____.

FORMA SOCIAL: SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

PRESENTANTE DE LA SOLICITUD ALEJANDRO LOPEZ-CEPERO SANZ

MADRID, a 17 de Octubre de 2023

Firma del presentante

FACTURA A NOMBRE DE

{ BENEFICIARIO
PRESENTANTE }



NIF.: 48084025V

C/ Lepanto, 350

Población: Barcelona

C.P.: 15008

Provincia: Barcelona

País: España

CERTIFICACIÓN:

- a) OBTENCIÓN POR VIA TELEMATICA.....
- b) **E-MAIL** alopez-ceperos2223@politecnics.barcelona.
- c) OBTENCIÓN POR PAPEL

ACUEDO DE VOLUNTADES

EN BARCELONA, mi residencia, a **17/10/2023**

.....

REUNIDOS:

Pau Generó Ferres, Sara Daniela Hernández Cañizalez, Clàudia Alcoverro Luis, Mabel Melissa Macías Hidalgo, Jordi Lozano Abad y Alejandro López-Cepero Sanz, mayores de edad, solteras/os, de vecindad civil catalana vecinas de Barcelona, y con domicilio en C/Lepanto 350, C/ Jesús, 24, C/ Mallorca, 230, C/ Sant Antoni Maria Claret, 2, C/ Santa Ana, 55 y C/ Calabria, 12 con DNI **38504808V, 49762322C, 48093367V, 47449812C, 32434419V, 48084025V**, respectivamente. -----

ACUERDAN:

PRIMERO: Que tienen la voluntad de constituirse en Sociedad Limitada, bajo la denominación social: **"Step One, S.L."**, cuya reserva de denominación ha sido efectuada en el Registro Mercantil Central, con el número de certificación **081105135009059952**.

SEGUNDO: Que tendrá como objeto social inicialmente el de **incentivar la actividad física y el desarrollamiento personal**, pudiendo ejercer la actividad que queda integrada en este epígrafe de I.A.E. **687.2**.

TERCERO: Que el domicilio social y fiscal se fijará en **Font-rubí, Camino de Llitra**.

CUARTO: Que la fecha del cierre del ejercicio social y fiscal será a 31 de diciembre de cada año.

QUINTO: Esta sociedad se constituirá con un capital social inicial de **24.000** euros, siendo conforme a lo dispuesto en el art. 4 de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada.

SEXTO: Asimismo, acuerdan los comparecientes, que Dña./Don **Alejandro López-Cepero Sanz**, es nombrado como ADMINISTRADOR UNICO, quien llevará a cabo todo tipo de actos, contratos y tramites en nombre de la Sociedad, conforme dispone el Capitulo U de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades Responsabilidad Limitada.

De igual forma queda autorizada a realizar todos los trámites necesarios para la constitución y puesta en funcionamiento de la misma.

SÉPTIMO: El capital social queda fijado en **24.000** euros, dividido en **24** participaciones sociales, iguales y con valor nominal cada una de ellas de **1.000** euros.

Pau Generó Ferres aporta la cantidad de **4.000** EUROS, adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **de la 1 a la 4 (1-4)** ambos inclusive. **Clàudia Alcoverro Luis** aporta la cantidad de **4.000** EUROS adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **del 5 al 8 (5-8)** ambos inclusive. **Jordi Lozano Abad** aporta la cantidad de **4.000** EUROS, adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **del 9 al 12 (9-12)** ambos inclusive. **Mabel Melissa Macías Hidalgo** aporta la cantidad de **4.000** EUROS, adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **de la 13 a la 16 (13-16)** ambos inclusive. **Sara Daniela Hernández Cañizalez** aporta la cantidad de **4.000** EUROS, adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **de la 17 a la 20 (17-20)** ambos inclusive. **Alejandro López-Cepero Sanz** aporta la cantidad de **4.000** EUROS, adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **del 21 al 24 (21-24)** ambos inclusive

Y para que así conste a los efectos oportunos, se expide el presente acuerdo, firmado por todos los concurrentes en **Barcelona (España)**, a **18** de **Octubre** de **2023**.

Fdo.- **Pau Generó Ferrès**

Fdo.- **Mabel Melissa Macías Hidalgo**

Fdo.- **Claudia Alcoverro Luis**

Fdo.- **Jordi Lozano Abad**

Fdo.- **Sara Daniela Hernández Cañizales**

Fdo.- **Alejandro López-Cepero Sanz**

Delegación de BARCELONA
Oficina de Gestión Tributaria
PZ LETAMENDI, 13
08007 BARCELONA (BARCELONA)

Tel. 932911601
Fax. 932911380

Nº de Remesa: 16080801975



9028010852 Nº Certificado: 0819871600120

COMUNICACIÓN DE TARJETA ACREDITATIVA DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL (NIF)

Con esta comunicación se le envía la tarjeta acreditativa de su número de identificación fiscal (NIF), que figura en la parte inferior de este documento.

Este documento tiene plena validez para acreditar su número de identificación fiscal (NIF). Asimismo, si le resulta más cómodo, puede recortar la tarjeta que figura en la parte inferior y que posee los mismos efectos acreditativos que el documento completo.

La validez de las tarjetas acreditativas del NIF pueden comprobarse en la página web de la Agencia Tributaria (www.agenciatributaria.es), accediendo a: Oficina virtual / Trámites / Solicitud Certificaciones / Sin certificado de usuario / Comprobación de la autenticidad de las Tarjetas de Identificación Fiscal con código electrónico.

Recuerde que debe incluir su NIF en todos los documentos de naturaleza o trascendencia tributaria que expida como consecuencia del desarrollo de su actividad, así como en todas las autoliquidaciones, declaraciones, comunicaciones o escritos que presente a la Administración tributaria.

BARCELONA, 18 de Octubre de 2023 .
La Delegada de la A.E.A.T.

Mª Cinta López Panisello



TARJETA DE IDENTIFICACION FISCAL
Código de Identificación **Definitivo**

Denominación
O Razón Social: Step One S.L.

23799017C

Anagrama Comercial:



Domicilio
Social **Font-rubí, Camino de Llitra.**

Domicilio
Fiscal: **Font-rubí, Camino de Llitra.**

Administración de la AEAT 08007 BARCELONA
Fecha C.I. Definitivo:

Código Electrónico: 9651A240D6E79CA

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA
(ARRENDAMIENTO DE TEMPORADA)**

En Barcelona, a 17 de Octubre de 2023

REUNIDOS

De una parte,

Don/Doña Daniel Sánchez Ruiz mayor de edad, soltero, de nacionalidad española, con domicilio en Font rubí calle Baix panades número 5 y 47358912W número . Actúa en su propio nombre y representación. Se incorpora copia de su DNI como Anexo 1 al presente Contrato.

(en adelante, el/los "**Propietario/s**").

Don/Doña Alejandro López-Cepero Sanz mayor de edad, soltero, de nacionalidad española con domicilio en C/Calabria 12 y 48084025 número 48084025V. Actúa en nombre y representación de la sociedad mercantil denominada **StepOne** inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, con domicilio en Camí de Llitrà y con NIF número 23799017C. Se incorpora copia del NIF de la sociedad y de su representante legal como Anexo 1 al presente Contrato.

(en adelante, el/los "**Inquilino/s**").

El Propietario y el Inquilino serán denominadas conjuntamente como las "**Partes**".

Ambas partes en la calidad con la que actúan, se reconocen recíprocamente capacidad jurídica para contratar y obligarse y en especial para el otorgamiento del presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA**, y

EXPONEN

1º.- Que el Propietario, es propietario de la vivienda sita en Font-rubí, Camí de Llitrà , con las siguientes características:

- Superficie 1.320m².
- Descripción: Finca rustica, Parquin privado 2 vehículos, Terreno 1000 m² ,320 m² habitables.
- Referencia Catastral 13 077 A 018 00039 0000 FP
- Comunidad de propietarios: No forma parte de una comunidad de propietarios.
- Certificado de eficiencia energética. Se adjunta fotocopia del certificado como Anexo 2 al final del presente contrato.
- Mobiliario. El Inmueble está equipado con los siguientes accesorios: 4 camas, Muebles comedor, 3 sofás.

(En adelante, el inmueble y sus dependencias descritas, conjuntamente, el "**Inmueble**").

2º.- Que el Inquilino, manifiesta su interés en tomar en arrendamiento temporal el citado Inmueble descrito en el Expositivo 1º, para su uso propio (y, en su caso, el de su familia).

3º.- Ambas partes libremente reconocen entender y aceptar el presente CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA (el "**Contrato**"), conforme a las disposiciones de la Ley 29/1994 de 24 de noviembre de Arrendamientos Urbanos (la "**LAU**"), reconociéndose mutuamente capacidad jurídica para suscribirlo, con sujeción a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO

1.1. El Propietario arrienda al Inquilino el Inmueble descrito en el Expositivo 1º, que el Inquilino acepta en este acto.

El Inquilino se compromete a usar dicho Inmueble exclusivamente como alojamiento temporal, con una ocupación máxima de 20 personas. A estos efectos, se deja constancia de que el Inmueble no constituirá la vivienda habitual

ni permanente del Inquilino ni de ninguno de sus ocupantes, sino que su arrendamiento será temporal por motivos laborales y comerciales.

- 1.3 En relación con el uso del Inmueble, queda estrictamente prohibido:
- a) Cualquier otro tipo de uso distinto al descrito en el apartado anterior.
 - b) El desarrollo de actividades ilegales, ilícitas, peligrosas y/o insalubres (o potencialmente peligrosas y/o insalubres) en el Inmueble.

Por su parte, la/s plaza/s de aparcamiento arrendada/s será/n destinada/s única y exclusivamente al estacionamiento de vehículos privados del Inquilino y, en su caso, de los demás ocupantes del Inmueble. En cada plaza de aparcamiento sólo podrá aparcar un vehículo (ya sea de cuatro (4) o dos (2) ruedas). Queda expresamente prohibido el uso de la/s plaza/s de aparcamiento de un modo distinto al indicado anteriormente, y muy en particular, queda prohibido el depósito o almacenaje de cualquier tipo de objetos o el aparcamiento de más de un vehículo (ya sea un coche o una moto) por cada plaza de aparcamiento.

El incumplimiento por el Inquilino de cualquier de estas obligaciones esenciales facultará al Propietario a resolver el presente Contrato.

1.4 El Inquilino necesitará el consentimiento previo y por escrito del Propietario para destinar el Inmueble a actividades distintas de las indicadas en el apartado 1.2, siendo de la exclusiva responsabilidad del Inquilino cualquier consecuencia que pudiera derivarse del ejercicio de una actividad no permitida por la normativa aplicable y/o por el Propietario.

1.5 El objeto del presente Contrato es indivisible y se configura como “cuerpo cierto” e “indivisible”. En consecuencia, las condiciones del Contrato no se verán alteradas en el caso de que cualquier medición del Inmueble arrojará una superficie distinta a la consignada en el Expositivo 1º del presente Contrato.

En todo caso, la tenencia de cualquier animal se hará en observancia de las normativas aplicables en materia de protección de animales.

SEGUNDA: PLAZO DE VIGENCIA

El Contrato entrará en vigor en la fecha 18/10/2023 y tendrá una duración 3 años y un mes partir de la fecha de entrada en vigor del Contrato. Es decir, el Contrato estará vigente hasta el 18/10/2026 y, transcurrido dicho plazo, el Contrato quedará automáticamente resuelto sin necesidad de aviso ni requerimiento previo.

TERCERA: ENTREGA DEL INMUEBLE

3.1 El Propietario entrega al Inquilino el Inmueble en perfectas condiciones de habitabilidad, buen estado de conservación y funcionamiento de sus servicios y a la entera satisfacción de éste, con el mobiliario y enseres que se identifican en el Expositivo 1º del presente Contrato.

3.2 En este acto el Propietario hace entrega al Inquilino de 6 juegos de llaves completos de acceso al Inmueble.

CUARTA: RENTA

Renta

4.1 Ambas Partes acuerdan fijar una renta mensual mil novecientos **euros (1.900€)**, que será pagada por el Inquilino en la forma indicada en el punto 4.2, más los impuestos que en cada caso resulten de aplicación.

Inicio del devengo de la renta

4.2 Se establece que la renta se devengará a partir de la fecha de entrada en vigor del presente Contrato. El Inquilino paga al Propietario el importe de la renta correspondiente a los días que quedan para finalizar el periodo en curso, que el Propietario declara haber recibido a su entera satisfacción, sirviendo el presente Contrato como recibo de pago.

Pago de la renta

4.3 El Inquilino abonará la renta del presente Contrato por periodos anticipados, dentro de los 3 primeros días del mes , **mediante domiciliación bancaria** con cargo en

la siguiente cuenta titularidad del Inquilino, a cuyo efecto el Inquilino se compromete a suscribir todas las autorizaciones que sean necesarias:

Entidad Bancaria: CaixaBank 2100.

N.º de Cuenta/IBAN: ES9300811978712858750703.

QUINTA: GARANTÍA DEL CONTRATO

Fianza arrendaticia.

5.1 El Inquilino entrega en este acto al Propietario, quien declara recibirla, la cantidad de **tres mil ochocientos euros 3.800 €**, equivalente a dos (2) periodos de renta, por concepto de fianza legal, según lo establecido en el apartado primero del Artículo 36 de la LAU para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que asume en virtud del presente Contrato.

5.2 El importe de la fianza servirá para cubrir cualquier desperfecto o daño en el Inmueble (y en el mobiliario y/o accesorios, en su caso), así como garantizar el cumplimiento de las obligaciones que asume el Inquilino en virtud de este Contrato.

SEXTA: SERVICIOS Y GASTOS

6.1 El Propietario pagará los gastos relacionados con la contratación de los servicios y suministros individualizados por aparatos contadores (tales como luz, agua, gas, teléfono e internet) con los que cuenta el Inmueble y que serán íntegramente asumidos por el Propietario durante la vigencia del presente Contrato. Asimismo, se obliga a encargarse del mantenimiento, reparación y sustitución de dichos contadores y cualesquiera otros servicios que contrate o utilice en el Inmueble y que, en general, sean susceptibles de uso individualizado y/o que se contabilicen por contador.

6.2 Titularidad suministros.

El Inquilino se pondrá en contacto con las diferentes compañías suministradoras para que los recibos que emitan se carguen en la cuenta bancaria que el mismo indique, quedando, en consecuencia, obligado a la domiciliación bancaria de dichos recibos, sin que ello conlleve el cambio de titularidad de cada suministro, que seguirá a nombre del Propietario. El Inquilino asumirá el pago de cualquier gasto en que pudiera incurrir el Propietario por impago de los recibos.

6.3 Gastos comunidad e IBI.

Los gastos de Comunidad de Propietarios así como el Impuesto sobre Bienes Inmuebles (I.B.I.), serán satisfechos íntegramente por el Propietario.

6.4 Pago de tasas

tasa por recogida de residuos sólidos urbanos y la tasa por paso de carruajes (en su caso) será de cuenta del Propietario.

6.5 Nuevas tasas e impuestos

Si se creasen nuevas contribuciones, impuestos, arbitrios, tasas o cualquier otra exacción, por el Estado, comunidad autónoma, provincia, municipio, etc., estos serán asumidos por el Propietario o el Inquilino según corresponda en aplicación de la normativa vigente. En caso de aumento o modificación de las contribuciones, impuestos, arbitrios, tasas o cualquier otra exacción serán a cargo del Propietario o del Inquilino según corresponda en virtud de lo dispuesto en el presente Contrato.

6.6 El Propietario no asume responsabilidad alguna por las interrupciones que pudieran producirse en cualquiera de los servicios comunes o individuales cuando esto sea causado por los proveedores de los suministros, ni estará obligado a efectuar revisiones de renta por dichas interrupciones. No obstante, el Propietario se compromete a reclamar y hacer seguimiento a cualquier incidencia que surja por la falta de suministros, y realizará todas las gestiones necesarias para la restitución de los servicios a la mayor brevedad. Si la incidencia fuera causada por negligencia en el pago del Propietario, éste se hará responsable de los daños causados al Inquilino por dicha interrupción.

SÉPTIMA: GASTOS DE REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN

7.1 El Propietario se obliga a realizar las reparaciones que fueran necesarias en el Inmueble para conservarlo en condiciones para el uso convenido, salvo las derivadas de la negligencia o culpa o debido al desgaste ocasionado por el uso ordinario del Inmueble por parte del Inquilino. Sin perjuicio de lo anterior, el Inquilino será el único responsable de cuantos daños, tanto físicos como materiales puedan ocasionarse a terceros, como consecuencia, directa e indirecta de su uso del Inmueble, eximiendo de toda responsabilidad al Propietario, incluso por daños derivados de instalaciones para servicios o suministros. A efectos aclaratorios, el Inquilino deberá realizar todas aquellas reparaciones necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de los electrodomésticos y/o muebles del Inmueble cuando los desperfectos hayan sido ocasionados por el Inquilino o sus ocupantes, ya sea por un uso negligente o por el desgaste derivado del uso habitual y diligente de dichos elementos. En consecuencia, el Inquilino declara conocer el estado de los electrodomésticos y/o muebles en el momento de la entrega del Inmueble.

OCTAVA: OBRAS EN EL INMUEBLE

8.1 El Inquilino podrá realizar determinadas instalaciones y/o mejoras en el Inmueble siempre que estas instalaciones no afecten a la estructura del Inmueble o de inmuebles vecinos, o ponga en riesgo su habitabilidad. Por ello, estarán permitidas las siguientes instalaciones y/o modificaciones: [

- a) realizar cualquier tipo de orificio o ranura en la pared
- b) instalar muebles fijos, de cualquier tipo, sean estos funcionales o decorativos, a la pared o techo

Cualquier modificación o mejora no incluida en el apartado anterior requerirá de la autorización expresa del Propietario antes de ejecutarse, y se fijarán las condiciones de dichas obras con anterioridad. Todas las obras que el Propietario autorice en los términos previstos en la presente Cláusula serán de exclusivo cargo del Inquilino, que será el único responsable de solicitar y obtener las correspondientes licencias administrativas que en su caso resulten aplicables. A la terminación del presente Contrato de arrendamiento, las obras y mejoras quedarán en beneficio del Inmueble, sin derecho del Inquilino a resarcirse de ellas, salvo pacto en contrario. En el supuesto de

que el Inquilino realizase obras sin el permiso previo del Propietario, éste podrá instar la resolución del presente Contrato y exigir al Inquilino la reposición del Inmueble a su estado originario.

NOVENA: DEVOLUCIÓN DEL INMUEBLE

9.1 Llegada la fecha de terminación del presente Contrato, el Inquilino deberá abandonar el Inmueble sin que sea necesario para ello requerimiento alguno por parte del Propietario.

9.2 El Inquilino se compromete desde ahora y para entonces a devolver el Inmueble y las llaves de este en la fecha de terminación del presente Contrato entregándolo en perfecto estado, sin más deterioros que los que se hubiesen producido por el mero paso del tiempo y el uso ordinario, libre de los enseres personales del Inquilino y totalmente desocupado.

9.3 El Inquilino se obliga expresamente a reparar cualquier desperfecto (a modo ejemplificativo: azulejos, baldosas, armarios, marcos de madera, grifería o sanitarios, etc.) antes de su devolución al Propietario.

DÉCIMA: DERECHO DE ADQUISICIÓN PREFERENTE

10.1 En caso de venta del Inmueble arrendado, el Inquilino tendrá el derecho de adquisición preferente al que se refiere el artículo 31 de la vigente LAU, en los términos allí establecidos.

DÉCIMO PRIMERA: CAUSAS DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO

11.1 Serán causas de terminación del Contrato, además de las previstas en este Contrato, las que se mencionan a continuación:

- a) La falta de pago de la renta o, en su caso, de cualquiera de las cantidades cuyo pago haya asumido o corresponda al Inquilino.
- b) La falta de pago del importe de la fianza.
- c) La realización de daños causados dolosamente en el Inmueble o de obras no consentidas por el Propietario, cuando el consentimiento de éste sea necesario.
- d) Cuando en el Inmueble tengan lugar actividades molestas, insalubres, nocivas, peligrosas o ilícitas.

e) El subarriendo, en caso de no producirse en los términos previstos en el presente Contrato.

DÉCIMO SEGUNDA: PROTECCIÓN DE DATOS. INCLUSIÓN EN FICHERO DE MOROSIDAD

12.1 Los datos personales que el Inquilino facilita en el presente Contrato y que pueda facilitar en el futuro son necesarios para la celebración del presente Contrato, y serán tratados por el Propietario con la finalidad de gestionar el contrato de arrendamiento de temporada y sobre la base de la ejecución de dicha relación contractual. El Propietario no comunicará los datos personales del Inquilino a terceros, salvo cuando sea necesario para el cumplimiento de obligaciones legales, sin perjuicio de que los prestadores de servicios de gestión administrativa del Propietario puedan tener acceso a los datos personales del Inquilino para la prestación de dichos servicios. El Propietario no llevará a cabo transferencias internacionales de datos personales.

El Propietario conservará los datos en tanto que la relación contractual se mantenga vigente, conservándolos posteriormente, debidamente bloqueados, por el plazo de prescripción de las acciones de acuerdo con la normativa civil aplicable.

El Inquilino podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y a la portabilidad de sus datos, así como a la limitación del tratamiento de los mismos, dirigiéndose al Propietario en la dirección que figura en el encabezamiento del presente contrato, y acreditando debidamente su identidad. Asimismo, el Inquilino tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

12.2 El Propietario informa al Inquilino que, en caso de impago de las cantidades de la renta, sus datos personales podrán ser cedidos al fichero de solvencia patrimonial negativo gestionado por Base de Datos de Morosidad Inmobiliaria, S.L.U., en base al interés legítimo de prevención del fraude. En caso de incorporación de los datos de impagos del Inquilino en un fichero de solvencia patrimonial negativo, el Inquilino recibirá, en el plazo máximo de un (1) mes desde la inscripción de la deuda en el fichero, una comunicación del titular de dicho fichero informándole de la incorporación de sus datos personales en el mismo.

DÉCIMO TERCERA: LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN

13.1 De conformidad con lo previsto en el artículo 4, apartado 2 de la vigente LAU, el presente Contrato se regirá por la voluntad de las Partes manifestada en el Contrato, en su defecto, por lo dispuesto en el Título III de la mencionada LAU y, supletoriamente, por lo dispuesto en el Código Civil.

13.2 La competencia para conocer de cualquier controversia relacionada con el presente Contrato corresponderá a los juzgados y tribunales del lugar en el que radique el Inmueble.

DÉCIMO CUARTA: NOTIFICACIONES

14.1 Todas las notificaciones, requerimientos, peticiones y otras comunicaciones que hayan de efectuarse en relación con el presente Contrato deberán realizarse por escrito y se entenderá que han sido debidamente recibidas cuando hayan sido entregadas en mano o bien remitidas por correo certificado a las direcciones que figuran en el encabezamiento del presente Contrato, o a las direcciones que cualquiera de las Partes comunique a la otra por escrito en la forma prevista en esta cláusula.

14.2 Asimismo, y a fin de facilitar las comunicaciones entre las Partes se designan las siguientes direcciones de correo electrónico, siempre que se garantice la autenticidad de la comunicación y de su contenido y quede constancia fehaciente de la remisión y recepción íntegras y del momento en que se hicieron.

Por el Inquilino:

- E-Mail: steponesupport@gmail.com
- Número de teléfono: 689764372

Por el Propietario:

- E-Mail: fincasrubi@gmail.com
- Número de teléfono: 93 891 55 91

DÉCIMO QUINTA: FIRMA DEL CONTRATO

15.1 Las Partes aceptan el presente Contrato, así como sus correspondientes anexos y sus efectos jurídicos y se comprometen a su cumplimiento de buena fe.

Y para que así consten, suscriben dos (2) copias del presente Contrato en la ciudad y fecha arriba indicados.

El Propietario

El/Los Inquilino/s

Nombre del Propietario:

Nombre del/los Inquilino/s:

Listado de Anexos:

Anexo 1. Documento de identificación de las Partes.

Anexo 2. Certificado Energético.

***[Incluir únicamente si resulta aplicable]* Anexo 3. Aval.**

Domiciliación de pagos Cargo

Fecha	Código Cuenta Cliente (CCC)	Fecha valor	Referencia
18/10/202	ES9300811978712858750703	19/10/2023	400116032778
Entidad ordenante (*) MAS PROFESIONAL, S.A.		Titular StepOne,SL	

Le notificamos que hemos anotado en la cuenta de referencia el cargo que se detalla.

(*) Los datos que figuran han sido facilitados por la entidad ordenante. Para cualquier aclaración, debe dirigirse a esta.

RECIBO DEL MES DE NOVIEMBRE FACTURA Nº4

BASE IMPONIBLE: 1.862,75
I.V.A. 21%: 391,18
RETENCIÓN 353,92
TOTAL: 1.900



Director General

Importe

01218

Total

1.900

**PUEDA
FRACCIONAR
ESTE RECIBO
CON SU
TARJETA**

Teléfono oficina: 932772690



Sonia Pérez Gómez, en calidad de EMPLEADA de la Sucursal **la Caixa**, de la Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, con NIF A-086.636.19, sita en **PL/ Urquinaona**

CERTIFICA:

Que según los datos que obra en mi poder y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de 2/1985, en esta Sucursal y con la fecha de hoy, en la cuenta número **2100-2753-51-4290501478**, abierta a nombre de **Step One**, S.L., "EN FORMACIÓN", por los socios se han efectuado los ingresos que más abajo se relacionan por importe total de 24.000 EUROS, como aportación del capital social en la constitución de la Sociedad.

Alejandro Cepero	16,66%	4000€
Clàudia Alcoverro	16,66%	4000€
Sara Daniela Hernández	16,66%	4000€
Melissa Macías	16,66%	4000€
Pau Generó	16,66%	4000€
Jordi Lozano	16,66%	4000€

A petició **dels anteriors interessats** i para que surta los efectos oportunos, se expide y se entrega el presente certificado a Barcelona, en **la sucursal de La Caixa PL/Urquinaona**.

[illegible]

ANTONIO RUIZ
C/RIPANTA, 50
32084009X
WWW.ANTONIONOTARIO.COM
864523519

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) Barcelona		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats		 600 CPR: 9057821	
				Espai reservat per a l'Administració	
				Buidar formulari Imprimir en blanc	
Subjecte passiu		Total de subjectes		1	
(2) NIF / CIF		2 3 7 9 9 0 1 7 C		(5) Data de la meritació	
Cognoms i nom o raó social		Step One		/ /	
(3) Via pública		Número Esc. Pis Porta		No subjecte	
Font-rubí, Camino de Llitra.				Codi	
Codi postal		Municipi		Exempt o subjecte bonificat	
0 8 7 3 6		Font-rubí		Codi	
Província		País		Prescrit	
Barcelona		Espanya			
(4) Data de naixement		Percentatge		Telèfon	
/ /				Adreça electrònica	
Transmitent		Total de transmissors		6	
NIF / CIF		4 8 0 8 4 0 2 4 V		Cognoms i nom o raó social	
Via pública		Número Esc. Pis Porta		Alejandro Lopez-Cepero Sanz	
Calle Lepanto		350		Codi postal	
Província		País		Municipi	
Barcelona		Espanya		Barcelona	
Data de naixement		Percentatge		25/10/2002 16.60	
Dades del document		Notari/ària o autoritat		Número de protocol	
☒ Notarial ☐ Privat		Antonio Ruíz		6	
☐ Judicial ☐ Administratiu		Descripció de l'operació		Data del document	
		Constitució societat limitada		20 / 10 / 2023	
Liquidació complementària		Lloc d'atorgament		Barcelona	
Núm. darrera autoliquidació		Codi de la tarifa		B O S C	
Data de presentació		Total a ingressar		6 + 7 + 8 - 9 0,0 0	
Quota ingressada		A			
Presentador		El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original.			
NIF / CIF		4 8 0 8 4 0 2 4 V		, d de 20	
Cognoms i nom o raó social		Alejandro Lopez-Cepero Sanz		Signatura del subjecte passiu o presentador/a	
Via pública		Número Esc. Pis Porta			
Calle Lepanto		350			
Codi postal		Municipi			
0 8 0 2 5		Barcelona			
Província		País			
Barcelona		Espanya			
Telèfon		Adreça electrònica			
647888264		alexcepero2002@gmail.com			
Ingrés		Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat.			
Caixa del Tresor / Oficina liquidadora		Entitat col·laboradora:		en efectiu càrrec en compte	
☐		☐		☐	
Codi compte client		Import		0,0 0	
Entitat		Número de compte			
Sucursal					
D C					

Dades dels béns

Municipi	Provincia / País				
1	Tipus de bé	Descripció del bé	Via pública / Nom del paratge		
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la	Codi postal	Superfície	☐ m² ☐ Ha
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé	Valor declarat de la part adquirida		
	2	Tipus de bé	Descripció del bé	Via pública / Nom del paratge	
2	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la	Codi postal	Superfície	☐ m² ☐ Ha
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé	Valor declarat de la part adquirida		

Autoliquidació

Codi de la tarifa ☐ O ☐ S ☐ C

Desglossament de la base imposable ☐ 1
(garanties hipotecàries i altres)

Base imposable ☐ 1 24000,00

Reducció ☐ 2 0,00

Base liquidable ☐ 1-2 ☐ 3 24000,00

Principal ☐

Interessos ☐

Costes ☐

Altres ☐

a) Tipus impositiu Tipus impositiu ☐ 400 0,00 %	b) Escala d'arrendaments i valors De ☐ fins a ☐ ☐ 401 ☐ Resta ☐ a ☐ € per cada ☐ ☐ 402 ☐ Total 0,00
c) Quota fixa Grandeses i títols nobiliaris Quota fixa ☐ (marqueu amb una X)	d) Escala acumulativa Fins a ☐ al ☐ % ☐ 403 ☐ De ☐ fins a ☐ al ☐ % ☐ 404 ☐ De ☐ fins a ☐ al ☐ % ☐ 405 ☐ Total 0,00

Quota segons modalitat a) b) c) o d) ☐ 4 ☐ Bonificació de la quota ☐ % ☐ 5 ☐ 0,00 Quota resultant ☐ 4-5-A ☐ 6 ☐ 0,00 Interessos de demora ☐ 7 ☐ Recàrrec ☐ % ☐ 8 ☐ 0,00 Total a ingressar ☐ 6 + ☐ 7 + ☐ 8 ☐ 9 ☐ 0,00	Observacions
--	---

NIF del subjecte passiu
2 3 7 9 9 0 1 7 C

Cognoms i nom del subjecte passiu
Step One

Número de justificant

600

Subjectes passius. (en el cas de disminució de capital, els socis)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //

Transmitents. (en el cas de constitucions i ampliacions de capital, els subscriptors)

NIF / CIF 0 3 3 3 8 7 8 1 D Cognoms i nom o raó social Claudia Alcoverro Luis Via pública Calle Marina Codi postal 0 8 8 6 0 Municipi Castelldefels Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 644356319 Adreça electrònica clafir24@gmail.com Percentatge 16.60 Data de naixement 10/08/2004
NIF / CIF 6 9 7 4 2 7 0 1 P Cognoms i nom o raó social Jordi Loano Abad Via pública Calle Calabria Codi postal 0 8 0 1 9 Municipi Barcelona Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 653596519 Adreça electrònica jordi.lozano@gmail-com Percentatge 16.60 Data de naixement 25/03/1995
NIF / CIF 4 4 0 1 4 1 6 8 B Cognoms i nom o raó social Sara Daniela HernándezCañizalez Via pública Calle Roger de Flor Codi postal 0 8 0 1 5 Municipi Barcelona Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 653598981 Adreça electrònica sara.hernandez@gmail.com Percentatge 16.60 Data de naixement 23/04/2004
NIF / CIF 7 1 4 6 8 5 2 0 E Cognoms i nom o raó social Pau Generó Ferres Via pública Carrer De Jesus Codi postal 0 8 0 2 6 Municipi Barcelona Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 965813452 Adreça electrònica pau.genero@gmail.com Percentatge 16.60 Data de naixement 25/08/1998

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) Barcelona		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats		 600	
				CPR: 9057821	
		Espai reservat per a l'Administració			
Subjecte passiu		Total de subjectes		1	
(2) NIF / CIF		2 3 7 9 9 0 1 7 C		(5) Data de la meritació	
Cognoms i nom o raó social		Step One		/ /	
(3) Via pública		Número Esc. Pis Porta		No subjecte	
Font-rubí, Camino de Llitra.				Codi	
Codi postal		Municipi		Exempt o subjecte bonificat	
0 8 7 3 6		Font-rubí		Codi	
Província		País		Prescrit	
Barcelona		Espanya			
(4) Data de naixement		Percentatge		Adreça electrònica	
//					
Transmitent		Total de transmissors		6	
NIF / CIF		4 8 0 8 4 0 2 4 V		Cognoms i nom o raó social	
Via pública		Número Esc. Pis Porta		Alejandro Lopez-Cepero Sanz	
Calle Lepanto		350		Codi postal	
Província		País		Municipi	
Barcelona		Espanya		Barcelona	
Data de naixement		Percentatge		25/10/2002 16.60	
Dades del document		Notari/ària o autoritat		Número de protocol	
☒ Notarial ☐ Privat		Antonio Ruíz		6	
☐ Judicial ☐ Administratiu		Descripció de l'operació		Data del document	
		Constitució societat limitada		20 / 10 / 2023	
Liquidació complementària		Lloc d'atorgament		Barcelona	
Núm. darrera autoliquidació		Codi de la tarifa		B O S C	
Data de presentació		Total a ingressar		6 + 7 + 8 9 0,00	
Quota ingressada		A			
Presentador		El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original.			
NIF / CIF		4 8 0 8 4 0 2 4 V		, d de 20	
Cognoms i nom o raó social		Alejandro Lopez-Cepero Sanz		Signatura del subjecte passiu o presentador/a	
Via pública		Número Esc. Pis Porta			
Calle Lepanto		350			
Codi postal		Municipi			
0 8 0 2 5		Barcelona			
Província		País			
Barcelona		Espanya			
Telèfon		Adreça electrònica			
647888264		alexcepero2002@gmail.com			
Ingrés		Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat.			
Caixa del Tresor / Oficina liquidadora		Entitat col·laboradora:		en efectiu càrrec en compte	
Codi compte client		Import		0,00	
Entitat		Número de compte			
Sucursal					
D C					

Exemplar per a la persona interessada

Dades dels béns

Municipi						Província / País					
1	Tipus de bé	Descripció del bé					Via pública / Nom del paratge				
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la		Codi postal		Superfície		☐ m² ☐ Ha			
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé		Valor declarat de la part adquirida							
2	Tipus de bé	Descripció del bé					Via pública / Nom del paratge				
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la		Codi postal		Superfície		☐ m² ☐ Ha			
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé		Valor declarat de la part adquirida							

Autoliquidació

Codi de la tarifa

B

O

S

C

Base imposable

1

24000,00

Reducció

,

%

2

0,00

Base liquidable

1-2

3

24000,00

Desglossament de la base imposable 1

(garanties hipotecàries i altres)

Principal

,

Interessos

,

Costes

,

Altres

,

a Tipus impositiu	b Escala d'arrendaments i valors
Tipus impositiu 400 0,00 %	De fins a 401 , Rest a a € per cada 402 , Total 0,00
c Quota fixa	d Escala acumulativa
Grandeses i títols nobiliaris Quota fixa (marqueu amb una X)	Fins a al , % 403 , De fins a al , % 404 , De fins a al , % 405 , Total 0,00

Quota segons modalitat a) b) c) o d) 4 , Bonificació de la quota , % 5 0,00 Quota resultant 4-5-A 6 0,00 Interessos de demora 7 , Recàrrec % 8 0,00 Total a ingressar 6+7+8 9 0,00	Observacions
---	---

NIF del subjecte passiu
2 3 7 9 9 0 1 7 C

Cognoms i nom del subjecte passiu
Step One

Número de justificant

600

Subjectes passius. (en el cas de disminució de capital, els socis)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Codi postal _____ Municipi _____ Provincia _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //

Transmitents. (en el cas de constitucions i ampliacions de capital, els subscriptors)

NIF / CIF 0 3 3 3 8 7 8 1 D Cognoms i nom o raó social Claudia Alcoverro Luis Via pública Calle Marina Codi postal 0 8 8 6 0 Municipi Castelldefels Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 644356319 Adreça electrònica clafir24@gmail.com Percentatge 16.60 Data de naixement 10/08/2004
NIF / CIF 6 9 7 4 2 7 0 1 P Cognoms i nom o raó social Jordi Loano Abad Via pública Calle Calabria Codi postal 0 8 0 1 9 Municipi Barcelona Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 653596519 Adreça electrònica jordi.lozano@gmail-com Percentatge 16.60 Data de naixement 25/03/1995
NIF / CIF 4 4 0 1 4 1 6 8 B Cognoms i nom o raó social Sara Daniela HernándezCañizalez Via pública Calle Roger de Flor Codi postal 0 8 0 1 5 Municipi Barcelona Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 653598981 Adreça electrònica sara.hernandez@gmail.com Percentatge 16.60 Data de naixement 23/04/2004
NIF / CIF 7 1 4 6 8 5 2 0 E Cognoms i nom o raó social Pau Generó Ferres Via pública Carrer De Jesus Codi postal 0 8 0 2 6 Municipi Barcelona Provincia Barcelona País Espanya	Telèfon 965813452 Adreça electrònica pau.genero@gmail.com Percentatge 16.60 Data de naixement 25/08/1998

Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) Barcelona		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats 600 CPR: 9057821	
Espai reservat per a l'Administració			
Subjecte passiu Total de subjectes1		(5) Data de la meritació No subjecte Codi Exempt o subjecte bonificat Codi Prescrit	
(2) NIF / CIF23799017C Cognoms i nom o raó socialStep One			
(3) Via pública Font-rubí, Camino de Llitra. Número Esc. Pis Porta Codi postalMunicipiProvínciaPaís 08736Font-rubíBarcelonaEspanya			
(4) Data de naixement // Percentatge Telèfon Adreça electrònica			
Transmitent Total de transmissors6			
NIF / CIF48084024V Cognoms i nom o raó socialAlejandro Lopez-Cepero Sanz Via pública Calle Lepanto Número Esc. Pis Porta 350 Codi postalMunicipi 08025Barcelona ProvínciaPaís BarcelonaEspanya Data de naixement 25/10/2002 Percentatge 16.60			
Dades del document			
☒ Notarial ☐ Privat ☐ Judicial ☐ Administratiu Notari/ària o autoritat Antonio Ruíz Descripció de l'operació Constitució societat limitada Número de protocol 6 Lloc d'atorgament Barcelona Data del document 20 / 10 / 2023			
Liquidació complementària		Resum de l'autoliquidació	
Núm. darrera autoliquidació Data de presentació Quota ingressada		Codi de la tarifa BOSC Total a ingressar 6+7+890,00	
Presentador			
NIF / CIF48084024V Cognoms i nom o raó socialAlejandro Lopez-Cepero Sanz Via pública Calle Lepanto Número Esc. Pis Porta 350 Codi postalMunicipiProvínciaPaís 08025BarcelonaBarcelonaEspanya Telèfon 647888264 Adreça electrònica alexcepero2002@gmail.com		El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original. Signatura del subjecte passiu o presentador/a	
Ingrés			
Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat. Caixa del Tresor / Oficina liquidadora Entitat col·laboradora: en efectiu càrrec en compte Codi compte client Entitat Sucursal DC Número de compte Import 0,00			

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) Barcelona		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats		 600 CPR: 9057821	
Espai reservat per a l'Administració					
Subjecte passiu		Total de subjectes		1	
(2) NIF / CIF		2 3 7 9 9 0 1 7 C		(5) Data de la meritació	
Cognoms i nom o raó social		Step One		/ /	
(3) Via pública		Número Esc. Pis Porta		No subjecte	
Font-rubí, Camino de Llitra.				Codi	
Codi postal		Municipi		Exempt o subjecte bonificat	
0 8 7 3 6		Font-rubí		Codi	
Província		País		Prescrit	
Barcelona		Espanya			
(4) Data de naixement		Percentatge		Telèfon	
/ /				Adreça electrònica	
Transmitent		Total de transmissors		6	
NIF / CIF		4 8 0 8 4 0 2 4 V		Cognoms i nom o raó social	
Via pública		Número Esc. Pis Porta		Alejandro Lopez-Cepero Sanz	
Calle Lepanto		350		Codi postal	
Província		País		Municipi	
Barcelona		Espanya		Barcelona	
Data de naixement		Percentatge		25/10/2002 16.60	
Dades del document		Notari/ària o autoritat		Número de protocol	
☒ Notarial ☐ Privat		Antonio Ruíz		6	
☐ Judicial ☐ Administratiu		Descripció de l'operació		Data del document	
		Constitució societat limitada		20 / 10 / 2023	
Liquidació complementària		Lloc d'atorgament		Barcelona	
Núm. darrera autoliquidació		Codi de la tarifa		B O S C	
Data de presentació		Total a ingressar		6 + 7 + 8 9 0,0 0	
Quota ingressada		A			
Presentador		El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original.			
NIF / CIF		4 8 0 8 4 0 2 4 V		, d de 20	
Cognoms i nom o raó social		Alejandro Lopez-Cepero Sanz		Signatura del subjecte passiu o presentador/a	
Via pública		Número Esc. Pis Porta			
Calle Lepanto		350			
Codi postal		Municipi			
0 8 0 2 5		Barcelona			
Província		País			
Barcelona		Espanya			
Telèfon		Adreça electrònica			
647888264		alexcepero2002@gmail.com			
Ingrés		Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat.			
Caixa del Tresor / Oficina liquidadora		Entitat col·laboradora:		en efectiu càrrec en compte	
Codi compte client		Entitat Sucursal D C		Import	
				0,0 0	



Barcelona

Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats

Codificació de les dades



600

CPR: 9057821

NIF del subjecte passiu

2 3 7 9 9 0 1 7 C

Cognoms i nom del subjecte passiu

Step One

Número de justificant



Número :644.356.318.

Data 30/11/2023

CONSTITUCIÓ SOCIETAT LIMITADA
___STEP ONE, S.L.___

Intervienen:

Alejandro Cepero
Clàudia Alcoverro
Sara Daniela Hernández
Melissa Macías
Pau Generó
Jordi Lozano

Nom del Notari: Antonio Delgado Ruiz

Adreça: PL/Urquinaona, 8

Tl: 645879354

Email: antoniodelgado@ruiz.com



CLASE 8.ª



OK7648448

EN BARCELONA, mi residencia, a 18 d' Octubre de 2023.....

Ante mi, **(Antonio Delgado)** Notario del Ilustre Colegio de Cataluña,.....

COMPARECEN:

(Sara, Melissa, Pau, Alejandro, Claudia, Jordi) , mayores de edad, solteras, de vecindad civil catalana vecinas de Barcelona, con domicilio **(Av. Carrilet, 330, 08901 Hospitalet de Llobregat, c/ castanyer, 25,)**, con DNI **(43575794P, 45126399B, 48084025V, 48176532W, 45932861M, 85649865L)** respectivamente.-----

De nacionalidad española.

Les identifico con sus documentos de identidad reseñados, que me exhiben.-----

INTERVIENEN en su propio nombre y derecho.-----

JUICIO DE CAPACIDAD:-----

Tiene a mi juicio, tal como intervienen, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura, y al efecto.-----

EXPONEN:



CLASE 8.^a



OK7648448

Que han decidido constituir una sociedad mercantil, de las siguientes características:-----

1/: CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD:-----

Los señores comparecientes, tal como intervienen. Como únicos socios, constituyen una sociedad de responsabilidad limitada, de nacionalidad española, que se denomina **“STEP ONE**
“-----

Me acreditan la denominación con certificación negativa del Registro Mercantil Central que me entregan y dejo incorporado a esta matriz.-----

2/: REGIMEN JURIDICO:-----

La sociedad se regirá por las disposiciones de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada, demás disposiciones legales aplicables y, en especial, sus Estatutos sociales extendidos en tres folios de papel común.-----

Dichos Estatutos, previa su lectura por los socios fundadores, son aprobados por los mismos, quienes los firman en prueba de conformidad, me los entregan y los dejo protocolizados con esta matriz, dándoles aquí por íntegramente reproducidos.-----



CLASE 8.^a



OK7648448

3/: CAPITAL SOCIAL Y APORTACIONES:-----

El capital social se fija en **24000€**, dividido en **24 acciones** participación es sociales, todas iguales, acumulables e indivisibles, de **1000€** de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente del 1 al **24** ambos inclusive.-----

Las participaciones han sido íntegramente suscritas y desembolsadas por los socios fundadores mediante las aportaciones que a continuación se detallan: **Alejandro** aporta al cantidad de **4000€** EUROS, adjudicándosele en el pago de **4** participaciones sociales, números **1-4** ambos inclusive. **Sara** aporta la cantidad de **4000**, adjudicándosele en el pago de **4000€** participaciones sociales, números **5-8** ambos inclusive. **Melissa** aporta la cantidad de **4000€**, adjudicándosele en el pago se **9-12** participaciones sociales, números



CLASE 8.^a



OK7648448

(INTERVAL DE NUMEROS DE PARTICIPACIONES SOCIALES)ambos inclusive.-----

Claudia aporta la cantidad de **4000**, adjudicándosele en el pago de **4000€** participaciones sociales, números **13-16** ambos inclusive. **Pau** aporta la cantidad de **4000€**, adjudicándosele en el pago se **17-20** participaciones sociales, números

Jordi aporta la cantidad de **4000**, adjudicándosele en el pago de **4000€** participaciones sociales, números **21-24**ambos inclusive.



CLASE 8.ª



OK7648448



CLASE 8.ª



OK7648448

La totalidad de las respectivas aportaciones ha sido ingresada en efectivo metálico de curso en la caja social, según acreditan los socios fundadores con el correspondiente certificado de ingreso en la cuenta número **2100 2753 5142 90501478**, abierta a nombre de la Sociedad en formación **ES9300811978712858750703**

CERTIFICO acreditativo del ingreso realizado por **Alejandro** de importe 4000 euros, otro acreditativo del ingreso realizado **Sara** de un importe **4000** euros y otro acreditativo del ingreso realizado por Melissa de un importe de **4000** euros. Y otro acreditativo del ingreso realizado por Claudia de un importe de **4000** euros. Y otro acreditativo del ingreso realizado por Pau de un importe de **4000** euros Y otro acreditativo del ingreso realizado por Jordi de un importe de **4000** euros-----

Dejo unido a la presente escritura el indicado certificado, que al efecto me entregan.-----

4/: ADMINISTRACION:-----

De conformidad con lo establecido en los Estatutos sociales, los señores comparecientes, tal como intervienen, acuerdan por unanimidad nombrar a **Alejandro**. cuyos datos personales constan en la comparecencia de esta escritura y se dan por reproducidos para evitar repeticiones, para el cargo de Administrador



CLASE 8.^a



OK7648448

único de la Compañía, por tiempo indefinido.-----

El nombrado, presente en este acto, acepta el cargo y toma posesión del mismo, prometiendo desempeñarlo con lealtad y diligencia, asegurando no hallarse incurso en causa alguna de incapacidad o incompatibilidad para ejercerlo, en especial de las determinadas por el

Art. 58,3 de la Ley, por la Ley 1271995 de 11 de mayo, y además disposiciones legales vigentes sobre la materia.-----

5/: INICIO DE OPERACIONES:-----

La sociedad da comienzo a sus operaciones según determinan los Estatutos, acordando los socios fundadores, por unanimidad:

a/: Que los actos y contratos celebrados con terceros por el órgano de administración designado, antes de la inscripción de la Sociedad en el Registro Mercantil, dentro del ámbito de sus facultades estatutarias, se considerarán automáticamente asumidos por la Sociedad por el mero hecho de su inscripción en el citado Registro.-----

b/: Que dicho órgano de administración nombrado, se encuentra facultado expresamente, para realizar cuantos actos y contratos sean necesarios, convenientes o simplemente útiles para el desarrollo de la actividad que constituye el objeto social, especialmente en el orden interno y organizativo, como el relativo al otorgamiento, modificación y revocación de los poderes de todas clases.-----

6/: INCOMPATIBILIDAD:-----



CLASE 8.^a



OK7648448

Queda prohibido ocupar argos en la sociedad a las personas incurso en las prohibiciones, incapacidades e incompatibilidades legales y, en particular, las consignadas en el artículo 58,3 de la Ley 12/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada, en la Ley 12/1995 de 11 de mayo, y demás disposiciones legales vigentes sobre la materia.-----

7/:APODERAMIENTO:-----

Los socios fundadores, tal como intervienen, se apoderan recíprocamente para que, cualquiera de ellos, pueda otorgar los documentos públicos se subsanación o rectificación que sean documentos para la inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil, incluso con la facultad de modificar cualesquiera artículos o pactos sociales, según la calificación verbal o escrita del Registro Mercantil.-----

8/: INSCRIPCION PARCIAL:-----

De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro Mercantil, los otorgantes, según intervienen, solicitan expresamente la inscripción parcial de la presente escritura, en el supuesto de que alguna de sus cláusulas o de los hechos, actos o negocios jurídicos contenidos en ellas y susceptibles de inscripción, adoleciese de algún defecto, a juicio del Registrador, que impida la práctica de la misma.-----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION

Hago de palabra las reservas y advertencias legales y, en especial, las fiscales, (autoliquidación y plazo de treinta días hábiles), y las



CLASE 8.^a



OK7648448

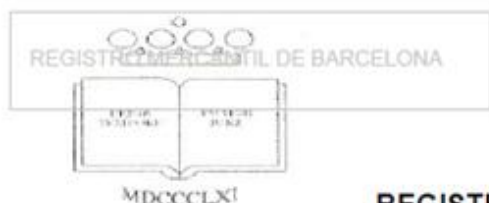
relativas a la obligación de presentar esta escritura en el Registro Mercantil, para su correspondiente inscripción, en el plazo de dos meses, contados a partir del día de hoy.-----

Les leo, por su elección, esta escritura, redactada conforme al idioma oficial elegido por los otorgantes, les encuentran conforme, prestan su consentimiento, y firman.-----

DOY FE: de todo cuanto se contiene en este instrumento público extendido en **9** folios del Timbre del Estado exclusivo para documentos

notariales, números del presente y los tres anteriores en orden numérico correlativo descendente.----- Siguen las firmas de los comparecientes.- Signado **Antonio Ruiz** .- Rubricado y Sellado.-----

D. A. 3º L.8/89.-	Liquidación Arancel
Conceptos	Bases



B3587954

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

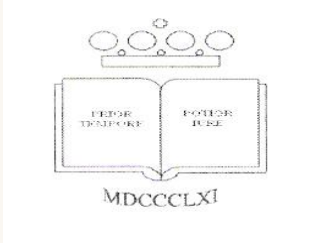
EMPRESA: STEP ONE**DOCUMENTO:** escritura otorgada el día 20/10/2023 ante el Notario
Antonio Ruiz número seis de protocolo.**PRESENTACIÓN:** el documento que antecede ha sido presentado en fecha
causando el asiento 1470 del Diario 1074. De conformidad con el artículo
55 del Reglamento del Registro Mercantil se considera como fecha de la inscripción la
del asiento de presentación.**INSCRIPCIÓN:** previo examen y calificación del documento que antecede por el
Registrador que suscribe, de conformidad con lo previsto en los artículos 18 del
Código de Comercio y 6 del Reglamento del Registro Mercantil, en fecha 25 de
noviembre de 2010, ha quedado inscrito en el Tomo 53128. FOLIO 8. HOJA 7 532598,
INSCRIPCIÓN 3.**INCIDENCIAS:** se advierte que la presente Sociedad ha quedado inscrita bajo la
denominación STEP ONE, tal como figura en la certificación
negativa expedida por el Registro Mercantil Central.Se ha realizado la comprobación exigida por el artículo 61 bis del Reglamento del
Registro Mercantil.A efectos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de
Carácter Personal, se hace constar que los datos personales expresados en el título
inscribible y los de sus presentantes, han sido incorporados a los libros de este
Registro y a los ficheros informatizados que se llevan en base a dichos libros, cuyo
responsable es el Registrador. En cuanto resulte compatible con la legislación
específica del Registro Mercantil, se reconoce a los interesados los derechos
establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la
dirección que figura en el encabezamiento de la factura adjunta.

Barcelona,

EL REGISTRADOR

Aplicación Arancel:
Disposición Adicional Tercera, Ley 8/1989
Base de cuantía declarada
Reducción honorarios RDL 6/99, 6/00 y 8/10

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA



Fecha: 10/20/2023
Crédito nº [100]
[Step One]
Step one
[Camí de Llitrà, Font Rubí]
[08736, Barcelona]
[689764732]
NIF 23799017C

Para

Descripción	Total
Esriptura constiticó societat límitada, Step One	500

Subtotal	500
IVA 21%	105
Total	605

REGISTRE MERCANTIL DE BARCELONA
GRAN VIA DE LES CORTS CATALANAS, 184-196
08038 BARCELONA
TELF. 93.508.14.44
E-58902883

COSTOS DE PERSONAL

1 ESTUDI DE LES NECESSITATS DE PERSONAL I COL.LABORADORS:

- **LLOCS DE TREBALL**

ADMINISTRATIU: És la persona que s'encarrega de tasques com l'organització de documents i registres, programació de reunions i diverses tasques administratives i de finances, com portar tot el tema de comptabilitat, factures, cobraments als clients, pagament de les nòmines als treballadors, etc.

GERENT DE RRHH: Les seves tasques seran:

- S'encarrega de crear estratègies de recursos humans que contribueixen al bon funcionament de la plantilla.
- Supervisar i gestionar les necessitats del personal, de la selecció i contractació dels treballadors.
- Fer programes de formació per millorar les habilitats i coneixements dels empleats.
- Assegurar-se que l'organització compleixi amb les lleis i regulacions laborals, incloent les relacionades amb la igualtat d'oportunitats i la seguretat laboral.
- A més, realitzarà les nòmines per a que l'administratiu pugui pagar-les.
- Portarà tot el tema de baixes dels treballadors/clientes.

ENTRENADORS NUTRICIONISTES:

Necessitem dues persones que tinguin coneixements de com realitzar un bon entrenament físic, amb diversos objectius i metodologies. Serà obligatori/necessari que tinguin estudis de nutrició, ja que desenvoluparà tasques com:

- Proporcionar un assessorament dietètic per complir les necessitats i objectius específics dels nostres clients.
- Fer plans de dieta per la setmana dels campaments.
- Realitzar un seguiment als clients per avaluar el progrés de cadascun.
- Fer tallers com programari de la setmana per l'educació dels clients sobre els principis bàsics de la nutrició i la importància d'una alimentació saludable.
- També poden proporcionar informació sobre com llegir etiquetes nutricionals i fer eleccions alimentàries saludables.

CUINER: Persona encarregada de cuinar el menjar per als participants de l'estada. Les seves tasques inclouen:

- Preparar els aliments per la setmana de campaments, processant diversos ingredients en funció de les especificats per al nutricionista.



M13.1 EMPRENEDORIA 23-24

- Dissenyar plats atractius per als clients i que desitjables, així motiven als menjar saludable.
- Coordinar la cuina i supervisar a l'ajudant per fer els menús a temps i eficientment.
- Mantenir les àrees de treball netes i ordenades, i complir amb les normatives d'higiene i seguretat alimentària.
- Treballar i col·laborar amb els nutricionistes

AJUDANT DE CUINER: És l'ajudant del cuiner i fa tot tipus de tasques a la cuina.

MONITOR ESPORTIU I AUXILIAR: Abans dèiem que necessitàvem entrenadors amb coneixements i estudis de nutrició. En aquest cas, es tracta de buscar dues i més endavant tres persones per a que treballin com a monitors esportius. Farán tasques com són:

- S'encarregaran de preparar activitats, i estar amb els entrenadors a totes elles.
- Desenvoluparan programes d'entrenament adaptats als objectius i les necessitats dels clients, a sigui per a la millora de la forma física, el desenvolupament esportiu o la rehabilitació..
- Dirigir i supervisar les sessions d'entrenament, assegurant-se que els participants compleixin les tècniques adequades i evitant lesions.
- Realitzar avaluacions de la condició física dels clients, incloent mesures de la força, la flexibilitat, la resistència, etc.
- Donar suport i motivar els clients a diari al campament i mantenir-los compromesos amb els objectius.
- Educació sobre la prevenció de lesions i com manejar-les quan es produeixen.
- Preparar competicions i activitats participatives de grup.
- Crear l'itinerari de activitats recreatives i excursions de la setmana.



SOCI TREBALLADOR

- **1.- ALTA AUTÒNOMS ESCOLLINT LA BASE I TIPUS DE COTITZACIÓ**

El senyor Alejandro Cepero s'ha de donar d'alta al règim especial d'autònoms ja que és soci de la societat i a més a més, és el administratiu d'aquesta.

- **2.- CÀLCUL DE LA QUOTA AUTÒNOMS**

Any 2023: Quota mínima de 230 euros y màxima de 500 euros

COSTOS SALARIALS

- **1.- COSTOS DELS TREBALLADORS AL RÈGIM GENERAL**

El costos dels treballadors segons el règim general serà aproximadament d'un 30%.

- **2.- COSTOS DEL TREBALLADOR AUTÒNOM SOCIETARI**

Els costos del treballador autònom societatari serà de mínim uns 230€ i com a màxim de 500€

COL.LABORADORS EXTERNS DE L'EMPRESA

Proveïdors, d'espais naturals i allotjament

Professionals dels esports, cuiners, nutricionistes, personal sanitari, i psicòlegs

Proveïdors de materials específics de la matèria



M13.1 EMPRENEDORIA 23-24

POLÍTICA DE CONTRACTACIÓ I PROMOCIÓ

La nostra política de contractació es basa en:

1. Igualtat d'Oportunitats i No Discriminació.

2. Procediment de Contractació

- Els anuncis de treball es faran de manera externa a webs i borses de treball i, en cas específics serà preferent les referències i recomanacions internes.
- Tots els candidats seran avaluats en base a les seves qualificacions, experiència i habilitats i les decisions de contractació es prendran de manera imparcial.
- S'aplicarà un procés d'entrevistes estructurat per avaluar la compatibilitat dels candidats amb els requeriments de la feina.

3. Promoció interna

- StepOne donarà preferència a la promoció interna sempre que sigui possible i estigui justificada per les habilitats i l'experiència dels empleats existents.
- Les oportunitats de promoció s'anunciaran internament per animar als empleats quan al nostre projecte comenci a créixer i puguem ampliar personal.
- Les decisions de promoció estaran basades en els mèrits, la competència i la idoneïtat.

4. Desenvolupament Professional

- StepOne promourà el desenvolupament professional dels seus empleats mitjançant la formació, la capacitat i el foment del creixement intern.
- Es proporcionaran oportunitats de formació i desenvolupament per millorar les habilitats i coneixements dels empleats.
- Es revisaran i actualitzaran els plans de desenvolupament individual per als empleats, incloent aquells amb potencial per a futures promocions.

6. Revisió i Millora Continuarà

- Aquesta política serà revisada periòdicament per assegurar-ne la idoneïtat i l'eficàcia.
- S'animarà als empleats a proporcionar retroalimentació sobre els processos de contractació i promoció per millorar-los de manera constant.

Aquesta política de contractació i promoció és important que es desenvolupi i mantingui per garantir que els processos de contractació i promoció es gestioni de manera justa i eficaç.



TA.0521/5 (Hoja 1/3)

Registro de presentación

Registro de entrada

SOLICITUD DE: ALTA, BAJA O VARIACIÓN DE DATOS EN EL RÉGIMEN ESPECIAL DE AUTÓNOMOS -SOCIOS/AS, FAMILIARES DE SOCIOS/AS O MIEMBROS DE ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES CAPITALISTAS-

1. DATOS DEL SOLICITANTE

1.1 PRIMER APELLIDO Lopez - Cepero	SEGUNDO APELLIDO Sanz	NOMBRE Alejandro	1.2 NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL CEFC46882190
FECHA DE NACIMIENTO Día: 25 Mes: 10 Año: 2002	1.3 GRADO DE DISCAPACIDAD 0	1.4 TIPO DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO D.N.I.: ☒ TARJETA DE EXTRANJERO: ☐ PASAPORTE: ☐	1.5 Nº DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO 48082440V
1.6 DOMICILIO TIPO DE VÍA: Carrer NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA: Lepanto BLOQUE: ☐ NÚM.: 369 BIS: ☐ ESCAL.: ☐ PISO: ☐ PUERTA: ☐ CÓD. POSTAL: ☐ MUNICIPIO/ENTIDAD DE ÁMBITO TERRITORIAL INFERIOR AL MUNICIPIO: Barcelona PROVINCIA: Barcelonès			
1.7 DATOS TELEFÓNICOS CORREO ELECTRÓNICO: alexcepero2002@gmail.com ACEPTO ENVÍO COMUNICACIONES INFORMATIVAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL: SI ☐ NO ☐ TELÉFONO MÓVIL: 647888232			

2. DATOS RELATIVOS A LA SOLICITUD (Marque con "X" la opción correcta)

ALTA: ☒ BAJA: ☐ VARIACIÓN DE DATOS: ☐	FECHA DE INICIO/CESE/VARIACIÓN DE DATOS: Día: 20 Mes: 10 Año: 2023
2.1 CAUSA DE LA BAJA / VARIACIÓN DE DATOS	2.2 D.N.I./N.S.S./C.I.F. o C.C.C. DEL SUCESOR/A DE LA ACTIVIDAD 49432890V
A esta solicitud se acompañan los siguientes documentos: ☐ ☐ ☐	

3. DATOS RELATIVOS A LA ACTIVIDAD PROFESIONAL

3.1 ACTIVIDAD ECONÓMICA - COLEGIO PROFESIONAL Campamento deportivo	3.2 I.A.E.	CNAE 2009
3.3 NOMBRE COMERCIAL Step One	3.5 MUJER REINCORPORADA AL TRABAJO DESPUÉS DE MATERNIDAD: ☐	
3.4 DOMICILIO TIPO DE VÍA: ☐ NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA: Camí de Llitrà BLOQUE: ☐ NÚM.: ☐ BIS: ☐ ESCAL.: ☐ PISO: ☐ PUERTA: ☐ CÓD. POSTAL: ☐ MUNICIPIO / ENTIDAD DE ÁMBITO TERRITORIAL INFERIOR AL MUNICIPIO: Barcelona PROVINCIA: Barcelonès TELÉFONO: 689764372		
3.6 MARQUE CON "X" SI ESTA INCLUIDO EN ALGUNO DE LOS SIGUIENTES SUPUESTOS ☐ SOCIO TRABAJADOR ☐ MIEMBRO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN ☐ FAMILIAR DE SOCIO ☐ NUEVA EMPRESA		

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD MERCANTIL CAPITALISTA

C.C.C. PRINCIPAL 01154856602	C.I.F. 23799017C	RAZÓN SOCIAL Step One
DATOS DE LA CONSTITUCIÓN FECHA DE CONSTITUCIÓN: 20/10/2023 TIPO DE REGISTRO: ☐ NÚMERO: ☐ PROVINCIA: Barcelonès TOMO: ☐ LIBRO: ☐ FOLIO: ☐ SECCIÓN: ☐ HOJA: ☐ ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA SOCIEDAD: ☐ I.A.E.: ☐ CNAE 2009: ☐		

4. OPCIÓN RESPECTO DE LA BASE DE COTIZACIÓN, DE LA INCAPACIDAD TEMPORAL POR CONTINGENCIAS COMUNES Y DE LAS CONTINGENCIAS PROFESIONALES
IMPORTANTE: CUMPLIMENTAR EN LA SIGUIENTE HOJA

5. OTROS DATOS

5.1 DATOS RELATIVOS AL REPRESENTANTE NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL: ☐ Nº DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO: ☐ NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL: ☐	5.2 DATOS RELATIVOS AL AUTORIZADO DEL SISTEMA RED NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL: ☐ NÚMERO DE LA AUTORIZACIÓN: ☐
--	---

6. A EFECTOS DE NOTIFICACIONES SEÑALA COMO DOMICILIO PREFERENTE (Marque con una "X" la opción correcta)

DOMICILIO DEL SOLICITANTE (APARTADO 1.6): ☐	DOMICILIO DE LA ACTIVIDAD PROFESIONAL (APARTADO 3.4): ☐	OTRO DOMICILIO: ☐
DOMICILIO TIPO DE VÍA: ☐ NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA: Camí de Llitrà BLOQUE: ☐ NÚM.: ☐ BIS: ☐ ESCAL.: ☐ PISO: ☐ PUERTA: ☐ CÓD. POSTAL: ☐ MUNICIPIO / ENTIDAD DE ÁMBITO TERRITORIAL INFERIOR AL MUNICIPIO: Barcelona PROVINCIA: Barcelonès TELÉFONO: 683445332 APARTADO DE CORREOS: ☐		

7. DATOS PARA LA DOMICILIACIÓN DEL PAGO DE CUOTAS

CÓDIGO INTERNACIONAL CUENTA BANCARIA (IBAN)	ES93	0081	1197	8712	8587	5070
DOCUMENTO IDENTIFICATIVO DEL TITULAR DE LA CUENTA DE ADEUDO	TIPO DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO D.N.I.: ☒ C.I.F.: ☐ TARJETA EXTRANJERO: ☐ PASPT.: ☐		Nº DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO 48091231C			

FIRMA DEL TRABAJADOR/A 	FIRMA Y SELLO DEL REPRESENTANTE	DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN DE LA SUBSANACIÓN Y MEJORA DE LA SOLICITUD Fecha: ☐ D.N.I.: ☐ FIRMA: ☐	DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN BOLETINES DE COTIZACIÓN RECIBIDOS: DE ☐ A ☐ Fecha: ☐ D.N.I.: ☐ FIRMA: ☐
SUBSANACIÓN Y/O MEJORA REQUERIDA			
ÓRGANO AL QUE SE DIRIGE LA SOLICITUD: DIRECCIÓN PROVINCIAL O ADMINISTRACIÓN DE LA T. G. S. S. : ☐			

ADVERTENCIA: En las Comunidades Autónomas con lengua cooficial, existe a su disposición este impreso redactado en lengua vernácula.



TA.0521/5 (Hoja 2/3)

Registro de presentación

Registro de entrada

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS

Alejandro Lopez - Cepero Sanz

NÚMERO DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO

48082440V

NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL (N.S.S.)

CEFC46882190

OPCIONES

4.1. OPCIÓN RESPECTO DE LA BASE DE COTIZACIÓN

BASE MÍNIMA

BASE MÁXIMA

OTRA BASE

1714,29

SOLICITA el INCREMENTO automático de la Base de Cotización en el mismo porcentaje en que se incremente la Base Máxima de Cotización del Régimen Especial.

4.2. MUTUA COLABORADORA CON LA SEGURIDAD SOCIAL QUE DA COBERTURA A LA INCAPACIDAD TEMPORAL DERIVADA DE CONTINGENCIAS COMUNES

MUTUA Nº

NOMBRE

CEFC46882190

4.3. OPCIÓN RESPECTO DE LA COBERTURA DE LAS CONTINGENCIAS PROFESIONALES [ACCIDENTES DE TRABAJO Y ENFERMEDADES PROFESIONALES] Y/O CESE DE ACTIVIDAD

SOLICITA (Marque con una "X" lo que proceda):

ACOGERSE



A la cobertura de las contingencias profesionales.



A la cobertura de cese de actividad.

RENUNCIAR



A la cobertura de las contingencias profesionales.



A la cobertura de cese de actividad.

4.4. OPCIÓN RESPECTO DE LA INCAPACIDAD TEMPORAL EN SITUACIÓN DE PLURIACTIVIDAD

SOLICITA (Marque con una "X" lo que proceda):



ACOGERSE a la cobertura de la Incapacidad Temporal



NO ACOGERSE a la cobertura de la Incapacidad Temporal

ADVERTENCIA: En las Comunidades Autónomas con lengua cooficial, existe a su disposición este impreso redactado en lengua vernácula.

FIRMA DEL TRABAJADOR/A



TA.0521/5 (Hoja 3/3)

Registro de presentación

Registro de entrada

DECLARACIÓN

-RÉGIMEN ESPECIAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES POR CUENTA PROPIA
O AUTÓNOMOS-

SOCIO/A, FAMILIAR DE SOCIO/A O MIEMBRO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN
DE SOCIEDAD MERCANTIL CAPITALISTA

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS

Alejandro Lopez - Cepero Sanz

NÚMERO DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO

48082440V

NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL (N.S.S.)

CEFC46882190

8. DECLARACIÓN PARA LAS SOLICITUDES DE ALTA

D./Dña.: _____, con D.N.I. _____
y N.S.S. _____, en calidad de _____, representante legal de la
SOCIEDAD _____,
con C.I.F. _____ y C.C.C. PRINCIPAL _____

DECLARA que D./Dña. _____ **ES SOCIO TRABAJADOR**
-o en su caso- FAMILIAR DE SOCIO/A /MIEMBRO DE ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN de esta SOCIEDAD MERCANTIL,
cuyos datos identificativos constan en esta solicitud y ha **INICIADO** la prestación de servicios remunerados, o los servicios de
dirección y/o gestión, para la citada SOCIEDAD con fecha _____.

Asimismo, DECLARA que: (marque con "X" el/los apartados que procedan)

- ☐ EL SOCIO POSEE ACCIONES O PARTICIPACIONES DE ESTA SOCIEDAD QUE SUPONEN UN PORCENTAJE DEL _____ SOBRE EL CAPITAL SOCIAL.
- ☐ LA MITAD DEL CAPITAL SOCIAL ESTÁ DISTRIBUIDO ENTRE SOCIOS, A QUIENES EL TRABAJADOR AL QUE CORRESPONDE ESTA SOLICITUD SE ENCUENTRA UNIDO POR VÍNCULO CONYUGAL O DE PARENTESCO HASTA EL SEGUNDO GRADO Y CONVIVE CON ELLOS.
- ☐ EL SOCIO TIENE ATRIBUIDO EL EJERCICIO DE FUNCIONES DE GERENCIA Y DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD.

☐ EL MIEMBRO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN LO ES EN CALIDAD DE _____
_____ SEGÚN RESULTA DE ESCRITURA OTORGADA EN FECHA _____
ANTE EL NOTARIO _____
CON EL NÚMERO DE PROTOCOLO _____.

FIRMA Y SELLO

9. DECLARACIÓN PARA LAS SOLICITUDES DE BAJA

D./Dña.: _____, con D.N.I. _____
y N.S.S. _____, en calidad de _____, representante legal de la
SOCIEDAD _____,
con C.I.F. _____ y C.C.C. PRINCIPAL _____

DECLARA que D./Dña. _____ **HA SIDO SOCIO**
TRABAJADOR -o en su caso- FAMILIAR DE SOCIO/A /MIEMBRO DE ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN de esta SOCIEDAD
MERCANTIL, cuyos datos identificativos constan en esta solicitud y ha **CESADO** la prestación de servicios remunerados, o los
servicios de dirección y/o gestión, para la citada SOCIEDAD con fecha _____.

Asimismo, DECLARA que: (marque con "X" el/los apartados que procedan)

- ☐ EL SOCIO POSEE ACCIONES O PARTICIPACIONES DE ESTA SOCIEDAD QUE SUPONEN UN PORCENTAJE DEL _____ SOBRE EL CAPITAL SOCIAL.
- ☐ LA MITAD DEL CAPITAL SOCIAL ESTÁ DISTRIBUIDO ENTRE SOCIOS, A QUIENES EL TRABAJADOR AL QUE CORRESPONDE ESTA SOLICITUD SE ENCUENTRA UNIDO POR VÍNCULO CONYUGAL O DE PARENTESCO HASTA EL SEGUNDO GRADO Y CONVIVE CON ELLOS.
- ☐ EL SOCIO TIENE ATRIBUIDO EL EJERCICIO DE FUNCIONES DE GERENCIA Y DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD.

☐ EL MIEMBRO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN LO ES EN CALIDAD DE _____
_____ SEGÚN RESULTA DE ESCRITURA OTORGADA EN FECHA _____
ANTE EL NOTARIO _____
CON EL NÚMERO DE PROTOCOLO _____.

FIRMA Y SELLO



**RESGUARDO DE SOLICITUD DE ALTA, BAJA O VARIACIÓN DE DATOS
EN EL RÉGIMEN ESPECIAL DE AUTÓNOMOS
-SOCIOS/AS, FAMILIARES DE SOCIOS/AS O MIEMBROS DE ÓRGANOS
DE ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES CAPITALISTAS-
(TA.0521/5)**

Con la fecha que se indica en este documento ha tenido entrada, en el registro de esta Dirección Provincial o Administración de la Seguridad Social, la solicitud cuyos datos figuran a continuación:

DATOS DEL TRABAJADOR/A

APELLIDOS Y NOMBRE

Alejandro Lopez - Cepero Sanz

Nº DE SEGURIDAD SOCIAL

CEFC46882190

Nº DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO

48082440V

ALTA ☒

BAJA ☐

VARIACIÓN ☐

DE DATOS ☐

FECHA DE ALTA/BAJA/VARIACIÓN DE DATOS

Día **25** Mes **10** Año **2002**

DATO DEL QUE SE SOLICITA LA VARIACIÓN

Registro de entrada

PLAZO DE RESOLUCIÓN: El plazo máximo para dictar y notificar la resolución sobre la presente solicitud será de cuarenta y cinco días contados a partir de la fecha de su entrada en el registro de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social o Administración de la Seguridad Social competente para su tramitación. El plazo indicado podrá ser suspendido cuando deba requerirse la subsanación de deficiencias y la aportación de documentos y otros elementos de juicio necesarios, así como en el resto de los supuestos del art. 22.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Transcurrido el citado plazo sin que recaiga resolución expresa, la solicitud podrá entenderse estimada, lo que se comunica a efectos de lo establecido en el artículo 21.4 de la Ley 39/2015.



**SUBSANACIÓN Y/O MEJORA DE LA SOLICITUD DE ALTA, BAJA O
VARIACIÓN DE DATOS EN EL RÉGIMEN ESPECIAL DE AUTÓNOMOS
-SOCIOS/AS, FAMILIARES DE SOCIOS/AS O MIEMBROS DE ÓRGANOS
DE ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES CAPITALISTAS-
(TA.0521/5)**

La solicitud de alta, baja o variación de datos del trabajador/a por cuenta propia, cuyos datos figuran a continuación, no reúne los requisitos establecidos por el artículo 66 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y/o los establecidos en el Reglamento General aprobado por Real Decreto 84/1996, de 26 de enero, por lo que no se puede dictar resolución expresa en el mismo acto de la presentación de la solicitud.

DATOS DEL TRABAJADOR/A

APELLIDOS Y NOMBRE

Nº DE SEGURIDAD SOCIAL

Nº DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO

ALTA ☐

BAJA ☐

VARIACIÓN ☐

DE DATOS ☐

FECHA DE ALTA/BAJA/VARIACIÓN DE DATOS

Día Mes Año

DATO DEL QUE SE SOLICITA LA VARIACIÓN

De conformidad con lo establecido en el art. 68 de la Ley 39/2015, en un plazo de DIEZ DÍAS, el solicitante deberá subsanar la falta que se indica y/o acompañar los documentos que se relacionan.

Si no se subsanara la falta o no se entregasen los documentos solicitados, se le tendrá por desistido de su petición, dictándose la correspondiente resolución, notificándose a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social a los efectos pertinentes.

Registro de salida

PLAZO DE RESOLUCIÓN: El plazo máximo para dictar y notificar la resolución sobre la presente solicitud será de cuarenta y cinco días contados a partir de la fecha de su entrada en el registro de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social o Administración de la Seguridad Social competente para su tramitación. El plazo indicado podrá ser suspendido cuando deba requerirse la subsanación de deficiencias y la aportación de documentos y otros elementos de juicio necesarios, así como en el resto de los supuestos del art. 22.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Transcurrido el citado plazo sin que recaiga resolución expresa, la solicitud podrá entenderse estimada, lo que se comunica a efectos de lo establecido en el artículo 21.4 de la Ley 39/2015 .

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	YAMILETH ORTEGA CASTRO
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	75136318X
NIF	23799017C	Número S.S.	63183841711
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	AJUDANT DE CUINA
		GRUPO COTIZACION	7

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.200,00	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.200,00 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.400,00 €	4,70%	65,80 €
Desempleo	1.400,00 €	1,55%	21,70 €
Formación Profesional	1.400,00 €	0,10%	1,40 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			88,90 €
2. Irpf	1.200,00 €	8,60%	103,20 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			192,10 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.007,90 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.200,00 €			
Prorrata pagas extras	200,00 €			
TOTAL	1.400,00 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.400,00 €	5,50%	77,00 €
	FP		0,60%	8,40 €
	FOGASA		0,20%	2,80 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.200,00 €	Total	418,60 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	WALFRY JUNIOR SAUCE MORA
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	Y1098576H
NIF	23799017C	Número S.S.	109080513776
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	MONITOR AUXILIAR
		GRUPO COTIZACION	7

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.200,00	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.200,00 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.400,00 €	4,70%	65,80 €
Desempleo	1.400,00 €	1,55%	21,70 €
Formación Profesional	1.400,00 €	0,10%	1,40 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			88,90 €
2. Irpf	1.200,00 €	7,16%	85,92 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			174,82 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.025,18 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.200,00 €			
Prorrata pagas extras	200,00 €			
TOTAL	1.400,00 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.400,00 €	5,50%	77,00 €
	FP		0,60%	8,40 €
	FOGASA		0,20%	2,80 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.200,00 €	Total	418,60 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	CATALINA SÁNCHEZ
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	14936223T
NIF	23799017C	Número S.S.	370372247300
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	MONITORA
		GRUPO COTIZACION	7

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.300,00	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.300,00 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.516,67 €	4,70%	71,28 €
Desempleo	1.516,67 €	1,55%	23,51 €
Formación Profesional	1.516,67 €	0,10%	1,52 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			96,31 €
2. Irpf	1.300,00 €	4,06%	52,78 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			149,09 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.150,91 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.300,00 €			
Prorrata pagas extras	216,67 €			
TOTAL	1.516,67 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.516,67 €	5,50%	83,42 €
	FP		0,60%	9,10 €
	FOGASA		0,20%	3,03 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.300,00 €	Total	453,48 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	GUMMER SMITH WILLIAMS
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	Z1558987Y
NIF	23799017C	Número S.S.	520750182514
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	CUINER
		GRUPO COTIZACION	6

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.435,71	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.435,71 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.675,00 €	4,70%	78,72 €
Desempleo	1.675,00 €	1,55%	25,96 €
Formación Profesional	1.675,00 €	0,10%	1,67 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			106,36 €
2. Irpf	1.435,71 €	5,27%	75,66 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			182,02 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.253,69 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.435,71 €			
Prorrata pagas extras	239,29 €			
TOTAL	1.675,00 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.675,00 €	5,50%	92,12 €
	FP		0,60%	10,05 €
	FOGASA		0,20%	3,35 €
			23,60%	0,00 €
3. Cotización por horas extras			12,00%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor				
5. Base sujeta a retención del IRPF	1.435,71 €		Total	500,82 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	MANOLO DÍAZ CABELLO
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	58537267J
NIF	23799017C	Número S.S.	130155263975
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	ENTRENADOR
		GRUPO COTIZACION	4

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.571,43	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.571,43 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.833,34 €	4,70%	86,17 €
Desempleo	1.833,34 €	1,55%	28,42 €
Formación Profesional	1.833,34 €	0,10%	1,83 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			116,42 €
2. Irpf	1.571,43 €	11,95%	187,79 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			304,20 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.267,23 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.571,43 €			
Prorrata pagas extras	261,91 €			
TOTAL	1.833,34 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.833,34 €	5,50%	100,83 €
	FP		0,60%	11,00 €
	FOGASA		0,20%	3,67 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.571,43 €	Total	548,17 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	ANGUSTIAS LEVES CASTAÑO
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	44280735P
NIF	23799017C	Número S.S.	65038905376
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	ENTRENADORA
		GRUPO COTIZACION	4

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.571,43	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.571,43 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.833,34 €	4,70%	86,17 €
Desempleo	1.833,34 €	1,55%	28,42 €
Formación Profesional	1.833,34 €	0,10%	1,83 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			116,42 €
2. Irpf	1.571,43 €	14,19%	222,99 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			339,40 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.232,03 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.571,43 €			
Prorrata pagas extras	261,91 €			
TOTAL	1.833,34 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.833,34 €	5,50%	100,83 €
	FP		0,60%	11,00 €
	FOGASA		0,20%	3,67 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.571,43 €	Total	548,17 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	SARA DANIELA HERNÁNDEZ CAÑIZALEZ
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	X4693631K
NIF	23799017C	Número S.S.	352267852039
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	GERENTE RRHH
		GRUPO COTIZACION	3

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.400,00	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.400,00 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.633,33 €	4,70%	76,77 €
Desempleo	1.633,33 €	1,55%	25,32 €
Formación Profesional	1.633,33 €	0,10%	1,63 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			103,72 €
2. Irpf	1.400,00 €	12,28%	171,92 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			275,64 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.124,36 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.400,00 €			
Prorrata pagas extras	233,33 €			
TOTAL	1.633,33 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.633,33 €	5,50%	89,83 €
	FP		0,60%	9,80 €
	FOGASA		0,20%	3,27 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.400,00 €	Total	488,37 €

EMPRESA	STEPONE	TRABAJADOR	JORDI LOZANO ABAD
DOMICILIO	CAMI DE LLITRÀ, FONTRUBÍ 08736	NIF	20820135Y
NIF	23799017C	Número S.S.	427549880526
CCC	ES9300811197871285875070	CATEGORIA	ADMINISTRATIVO
		GRUPO COTIZACION	3

Periodo liquidación		Nº días	30 DÍAS
I. DEVENGOS			TOTALES
1. Percepciones salariales			
Salario base		€1.400,00	
Complementos salariales:			
Horas extraordinarias			
Horas complementarias			
Gratificaciones extraordinarias			
Salario en especie			
2. Percepciones no salariales			
Indemnizaciones o Suplidos			
Prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social			
Indemnizaciones por traslados, suspensiones o despidos.			
Otras percepciones no salariales			
A. TOTAL DEVENGADO			1.400,00 €
II. DEDUCCIONES			
1. Aportaciones del trabajador a las cotizaciones a la S.S y recaudación conjunta			
		Tipo	
Contingencias comunes	1.633,33 €	4,70%	76,77 €
Desempleo	1.633,33 €	1,55%	25,32 €
Formación Profesional	1.633,33 €	0,10%	1,63 €
Horas extraordinarias Normales		4,70%	0,00 €
Horas extraordinarias de Fuerza Mayor		2,00%	0,00 €
TOTAL APORTACIONES			103,72 €
2. Irpf	1.400,00 €	12,28%	171,92 €
3. Anticipos			
4. Valor de los productos recibidos en especie			
5. Otras deducciones			
B. TOTAL A DEDUCIR			275,64 €
LIQUIDO TOTAL A PERCIBIR (A-B)			1.124,36 €
Firma y sello de la empresa		Fecha	Recibi

DETERMINACION DE LAS BASES DE COTIZACION A LA SEGURIDAD SOCIAL E IRPF				
1. Base de cotización por contingencias comunes				
Remuneración mensual	1.400,00 €			
Prorrata pagas extras	233,33 €			
TOTAL	1.633,33 €			
		Base		
2. Base de Contingencias Profesionales y otros conceptos de recaudación conjunta	AT y EP			0,00 €
	Desempleo	1.633,33 €	5,50%	89,83 €
	FP		0,60%	9,80 €
	FOGASA		0,20%	3,27 €
3. Cotización por horas extras			23,60%	0,00 €
4. Cotización por horas extras fuerza mayor			12,00%	0,00 €
5. Base sujeta a retención del IRPF		1.400,00 €	Total	488,37 €

COSTOS DE PERSONAL							
NOM	LLOC DE TREBALL	SALARI BRUT	SST	SSE	% IRPF	IRPF	SALARI NET
YAMILETH ORTEGA CASTRO	AJUDANT DE CUINA	1.200,00 €	88,90 €	418,60 €	8,60%	103,20 €	1.007,90 €
WALFRY JUNIOR SAUCE MORA	MONITOR AUXILIAR	1.200,00 €	88,90 €	418,60 €	7,16%	85,92 €	1.025,18 €
CATALINA SÁNCHEZ	MONITORA	1.300,00 €	96,31 €	453,48 €	4,06%	52,78 €	1.150,91 €
GUMMER SMITH WILLIAMS	CUINER	€ 1.435,71	106,36 €	500,82 €	5,27%	75,66 €	1.253,69 €
MANOLO DÍAZ CABELLO	ENTRENADOR	€ 1.571,43	116,42 €	548,17 €	11,95%	187,79 €	1.267,23 €
ANGUSTIAS LEVES CASTAÑO	ENTRENADORA	€ 1.571,43	116,42 €	548,17 €	14,19%	222,99 €	1.232,03 €
SARA DANIELA HERNÁNDEZ CAÑIZALEZ	GERENT RRHH	1.400,00 €	103,72 €	488,37 €	12,28%	171,92 €	1.124,36 €
JORDI LOZANO ABAD	ADMINISTRATIU	1.400,00 €	103,72 €	488,37 €	12,28%	171,92 €	1.124,36 €
TOTAL		11.078,57 €	820,75 €	3.864,58 €		1.072,17 €	9.185,66 €

AUTÒNOM						
NOM	LLOC DE TREBALL	FACTURACIÓ BRUTA	APORTACIÓ		IRPF	FACTURACIÓ TOTAL
			AUTÒNOM	% IRPF		
ALEJANDRO CEPERO LÓPEZ	ADMINISTRADOR	€ 1.336,29	378	19%	€ 325,72	€ 1.388,57

Anàlisi DAFO

DEBILITATS

D

- COSTOS OPERATIUS: MANTENIR UN CAMPAMENT DAQUEST TIPUS ES COSTÓS A CAUSA DE LA NECESSITAT D'INSTAL·LACIONS, PERSONAL QUALIFICAT I SUBMINISTRAMENTS. AIXÒ POT AFECTAR ELS MARGES DE BENEFICI.
- DIFICULTAT PER A CAMBIAR HÀBITS: :ALGUNS PARTICIPANTS PODEN TROBAR DIFÍCIL MANTENIR LES RUTINES D'EXERCICI I L'ALIMENTACIÓ SALUDABLE DESPRÉS DE TORNAR A LES SEVES VIDES QUOTIDIANES
- ESTACIONALITAT: LA DEMANDA VARIA SEGONS LA TEMPORADA DE L'ANY

A

AMENAÇES

- COMPETÈNCIA: EL MERCAT DELS CAMPAMENTS DE FITNESS I ALIMENTACIÓ SALUDABLE POT SER COMPETITIU.
- -EMPRESSES DE PLANS D'ENTENAMENT
- METEOROLOGIA: SEGONS EL TEMPS QUE FASI POT SER UNA AMENAÇA, JA QUE ESTA A L'AIRE LLIURE.
- PERMISOS MUNICIPALS JA QUE ENS PODEN DENEGAR ALGUNES DE LES ACTIVITATS

FORTALESES

F

- ENFOCAMENT EN LA SALUT: PROMOURE UN ESTIL DE VIDA SALUDABLE I ACTIU
- EXPERIENCIA PERSONAL: TENIM ENTRENADORS QUALIFICATS I EXPERTS EN NUTRICIÓ QUE OFEREIXEN ASESORAMENT I ORIENTACIÓ DE QUALITAT
- UBICACIÓ ATRACTIVA: LLOC PINTURESC I EN MIG DE LA NATURALESA
- PROGRAMES PERSONALITZATS: OFERIM PROGRAMES D'EXERCICIS I PLANS D'ALIMENTACIÓ ADAPTATS A CADA NECESSITAT INDIVIDUAL

O

OPORTUNITATS

- POCA COMPETÈNCIA A LA ZONA ON S'OPERA.
- LA MODA DEL FITNESS I LA CURA PERSONAL JUGA UN PAPER A FAVOR A L'HORA DE COMPTAR CLIENTS.
- BAIX COST DELS TERRENYS, JA QUE COM QUE NO EDIFIQUEM ES PODEN LLOGAR TERRENYS D'ASSITIATS A L'AGRICULTURA.
- XARXES SOCIALS: LA MAJOR PART DEL TARGET TÉ XARXES SOCIALS I AIXÒ ENS AFAVOREIX A L'HORA DE FER PUBLICITAT I CAPTAR NOUS CLIENTS.
- FACILITAT DE MOURE'NS, JA QUE L'INFRAESTRUCTURA ÉS RELATIVAMENT FÀCIL DE MUNTAR I DESMUNTAR.

TARGET STEP ONE



PUNT MORT

COSTOS FIXES

Es basen bàsicament amb manteniment i mobiliari. Al fet que sigui una empresa la qual ofereix un servei molt específic.

Lloguer:

El cost del lloguer és un cost fix perquè es paga regularment i no depèn directament de la quantitat d'activitat física que es realitzi a la instal·lació. El camp d'entrenament necessita un espai físic constant per a les sessions d'entrenament, independentment de la quantitat de persones que assisteixin. En aquest cas la casa rural junt amb el terreny

Aigua:

L'aigua és necessària per a diverses activitats físiques, com dutxes, neteja d'equips i manteniment general de la instal·lació. Encara que la quantitat d'aigua utilitzada pot variar lleugerament, aquest cost és considerat fix ja que no està directament vinculat al nombre de persones que participen en les activitats.

Llum:

La il·luminació és essencial per garantir la seguretat i el funcionament adequat del camp d'entrenament, independentment de la quantitat d'usuaris. Aquest cost es considera fix perquè no varia significativament en funció de la intensitat d'ús de la instal·lació.

Gas:

Si s'utilitza gas per al sistema de calefacció o altres necessitats específiques del camp d'entrenament, aquest cost es considerarà fix ja que no està directament relacionat amb el nombre d'usuaris que utilitzen la instal·lació.

Companyia telefònica:

La connexió telefònica és essencial per gestionar les comunicacions, les reserves i altres serveis relacionats amb les activitats del camp d'entrenament. Aquest cost es considera fix ja que no depèn directament del nombre de persones que participen en les sessions.

Neteja:

La neteja és necessària per mantenir la instal·lació en condicions higièniques i segures, independentment de la quantitat d'usuaris. És un cost fix ja que la neteja ha de realitzar-se regularment per mantenir les instal·lacions operatives.

Manteniment web:

Si el camp d'entrenament té una presència en línia amb un lloc web, el cost de manteniment web és fix, ja que s'ha de realitzar independentment del nombre de persones que assisteixen a les activitats

Finançament mobiliari:

S'han adquirit equips o mobiliari a través de finançament, la quota de pagament és fixa, independentment de la freqüència d'ús o del nombre de participants.

Assegurança de responsabilitat civil:

L'assegurança de responsabilitat civil és crítica per cobrir possibles incidents o accidents que puguin ocórrer durant les activitats físiques. És un cost fix per garantir la seguretat independentment del nombre de persones implicades.

Quota de préstec:

S'ha pres un préstec per a la construcció i millora de les instal·lacions, la quota de préstec és fixa i no depèn de la quantitat d'usuaris. Aquest cost es manté constant durant el període del préstec.

PREU DEL SERVEI

S'estableix en un total de **700 €** per persona. Després d'haver realitzat un estudi detallat dels costos fixes i variables. A través d'aquesta anàlisi, hem determinat que aquesta quantitat representa un preu just per a cobrir les despeses incloses i assegurar un marge de benefici òptim. Tot i que pot semblar elevat a primera vista, la seva justificació es fa evident quan es consideren tots els serveis integrats en aquest preu.

-Sessions d'entrenament diari amb instructors qualificats.

-Àpats amb aliments de qualitat.

-Altres activitats d'oci.

-Mentors de desenvolupament d'hàbits.

-Allotjament complet per a una estada de 10 dies.

-Seguiment personalitzat del progrés.

COSTOS VARIABLES

La nostre empresa es l'alimentació ja que varia segons el numero de clients que tenim duran un mes. A principi de mes quan es te una previsió aproximada de la gent que s'inscriurà al campus es tenen en compte aquests factors:

Quantitat de Menjars: La necessitat de proporcionar menjars i begudes està directament lligada al nombre de persones que participen en una activitat o esdeveniment. A mesura que augmenta el nombre de participants, augmenta la quantitat d'aliments i begudes necessàries, i per tant, la despesa associada.

Planificació del Menú: La planificació del menú i la selecció d'aliments i begudes es fan segons el nombre de persones. Un nombre més gran de participants pot requerir un menú més ampli i diversificat, cosa que pot afectar el cost total.

Servei i Personal: L'organització i el servei dels menjars també poden ser afectats pel nombre de persones. Un major nombre de participants pot requerir més personal, així com equipament addicional, cosa que pot influir en els costos.

Negociació amb Proveïdors: En molts casos, les empreses proveïdores d'aliments poden oferir descomptes o tarifes preferents basades en el volum de compra. Això significa que, a mesura que augmenta el nombre de persones, es poden obtenir millors condicions de preu.

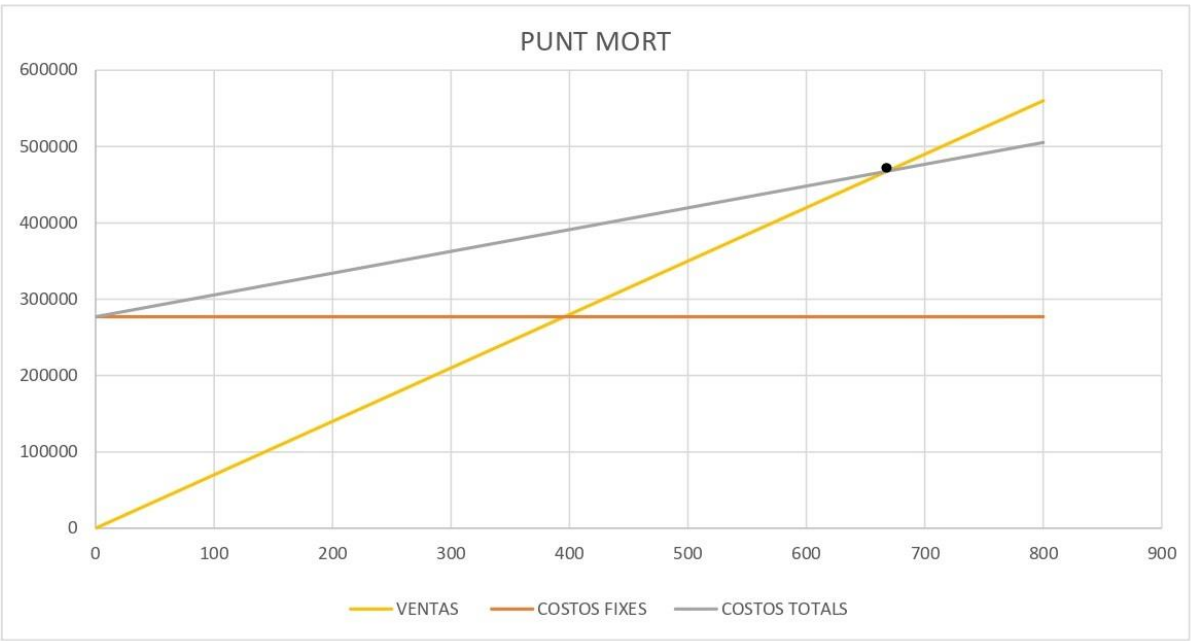
Evitar Desperdicis: En esdeveniments on l'alimentació és un cost significatiu, ajustar la quantitat d'aliments a la quantitat real de participants ajuda a evitar el desperdici.

GRÀFIC I CÀLCUL DEL PUNT MORT

COSTOS FIXES	277.094,23
PREU UNITARI	700
COSTOS VARIABLES PER UNITAT	285,28

PUNT MORT	668,1477382
-----------	-------------

PERSONES	VENTAS	COSTOS FIXES	COSTOS TOTALES
0	0	277.094,23 €	277.094,23 €
100	70.000,00 €	277.094,23 €	305.622,23 €
200	140.000,00 €	277.094,23 €	334.150,23 €
300	210.000,00 €	277.094,23 €	362.678,23 €
400	280.000,00 €	277.094,23 €	391.206,23 €
500	350.000,00 €	277.094,23 €	419.734,23 €
600	420.000,00 €	277.094,23 €	448.262,23 €
668,1477382	467.703,42 €	277.094,23 €	467.703,42 €
700	490.000,00 €	277.094,23 €	476.790,23 €
800	560.000,00 €	277.094,23 €	505.318,23 €



CONCLUSIONS

Un cop realitzat l'estudi del punt mort, s'ha conclòs que per assolir el punt 0 (sense pèrdues ni guanys), es necessita un total de 668 clients anuals. Després d'haver superat aquesta xifra, el negoci començaria a obtenir guanys. Això implica que s'hauria de mantenir una mitja d'aproximadament 55 clients mensuals. Després de fer l'estudi de mercat, creiem que aquesta xifra és molt assequible i totalment realitzable.



STEP ONE



TENS GANES DE CAMBIAR ELS TEUS HABITS?

✓ AQUI TENS LA MILLOR SOLUCIÓ, UNA SEMANA AMB NOSALTRES I T'AJUDAREM A SER UNA NOVA VERSIÓ DE TU MATEIX

CONTACTA AMB NOSALTRES
689764372

Register online at :

www.STEPONE.com

Primer, és una **INTENCIÓ**
després, és una **ACCIÓ**
després, és un **HÀBIT**
finalment, és la teva **IDENTITAT**

Contacte

Font Rubí
Al camí de Illitrà
Alt Penedés

Step One
stepone@stepone.com
www.STEPONE.com
+34 689764372



Campament esportiu

TREBALLA PER A TU

**Canvia els
teus hàbits**
Personalitzat





Quí som

Som un centre esportiu dedicat a la creació de rutines basades en hàbits saludables per a ajudar a millorar la salut física de les persones.



Objectius

L'objectiu principal es promoure les rutines d'hàbits saludables mitjançant l'activitat física, una alimentació saludable i el desenvolupament mental i emocional, amb ajuda de la disciplina i la motivació.



Com ho farem?

incorporarem esports, jocs, tallers de nutrició i activitats de desenvolupament personal. Comptem amb instal·lacions esportives i àrees verdes.



Entrenadors



**MANOLO
DÍAZ CABELLO**

Entrenador



**ANGUSTIAS
LEVES CASTAÑO**

Entrenadora



**WALFRÝ
JUNIOR MORA**

Monitor Auxiliar



**CATALINA
SÁNCHEZ**

Monitora



Campament esportiu

TREBALLA PER A TU

Canvia els
teus hàbits

Personalitzat



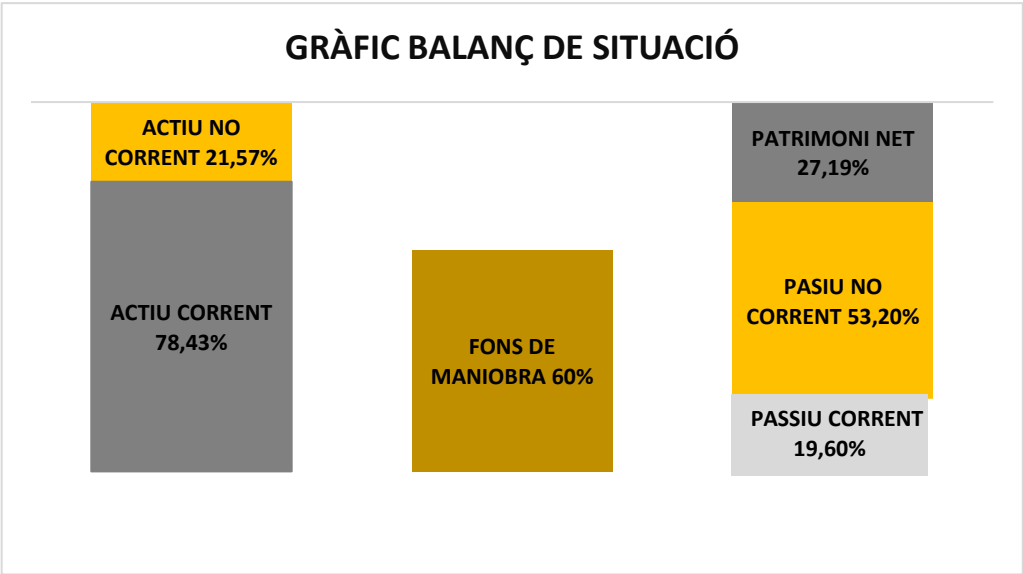
www.STEPONE.com Tel. 689764372



StepOne

BALANCE DE SITUACIÓN INICIAL

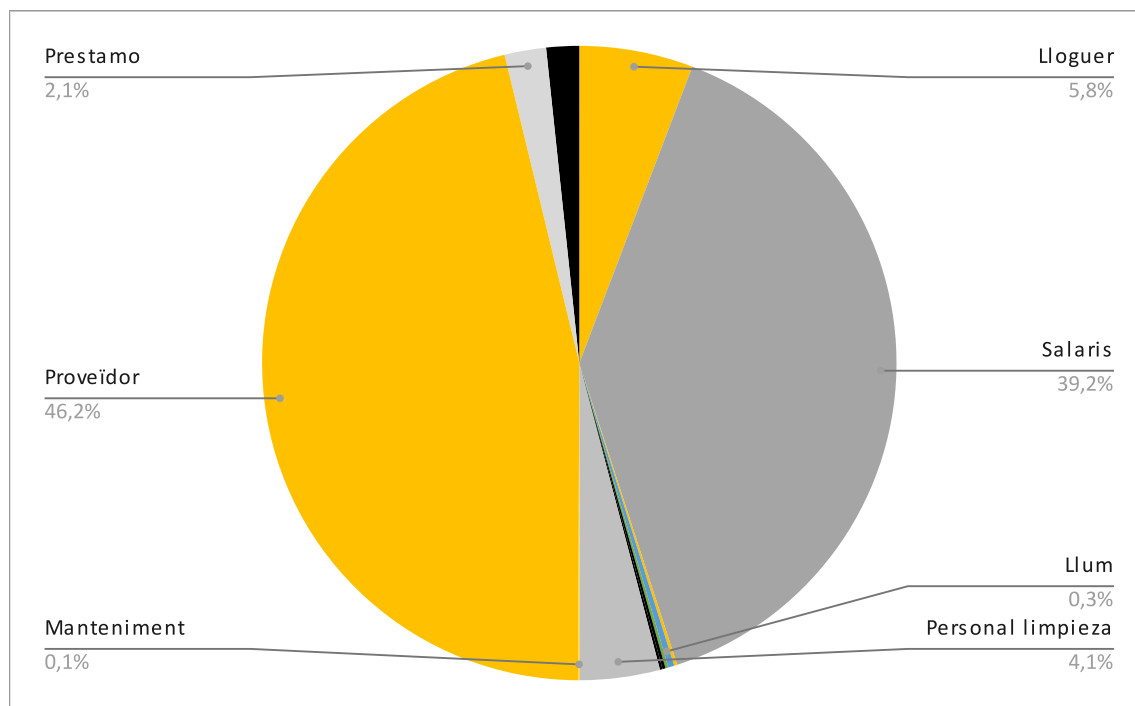
ACTIU				RECURSOS			
ACTIU NO CORRENT		19.036,12 €		PATRIMONI NET			24.000,00 €
Immobilitzat tangible				Capital			24.000,00 €
Fianza local (260)		3.800,00 €					
Colchones (216)		2.697,00 €					
Mobiliari (216)		2.518,65 €		PNC			46.959,40 €
Altres mobiliari 219		4.374,48 €		Proveïdor de mobiliari a llarg termini			12.047,20 €
EPI (217)		5.596,00 €		Prèstec llarg termini de entitats de crèdit			34.912,20 €
Immobilitzat intangible				(170)			
App informàtiques (206)		49,99 €					
ACTIU CORRENT		69.226,28 €					
Existències							
Aliments		15.120,00 €		PC			17.303,00 €
				Proveïdor de mobiliari a curt termini			1.095,20 €
Disponible				Proveïdor d'aliments			15.120,00 €
Bancs (572)		54.106,28 €		Prèstec a curt termini de entitats de crèdit			1.087,80 €
				(5200)			
TOTAL ACTIU		88.262,40 €		TOTAL PASSIU			88.262,40 €



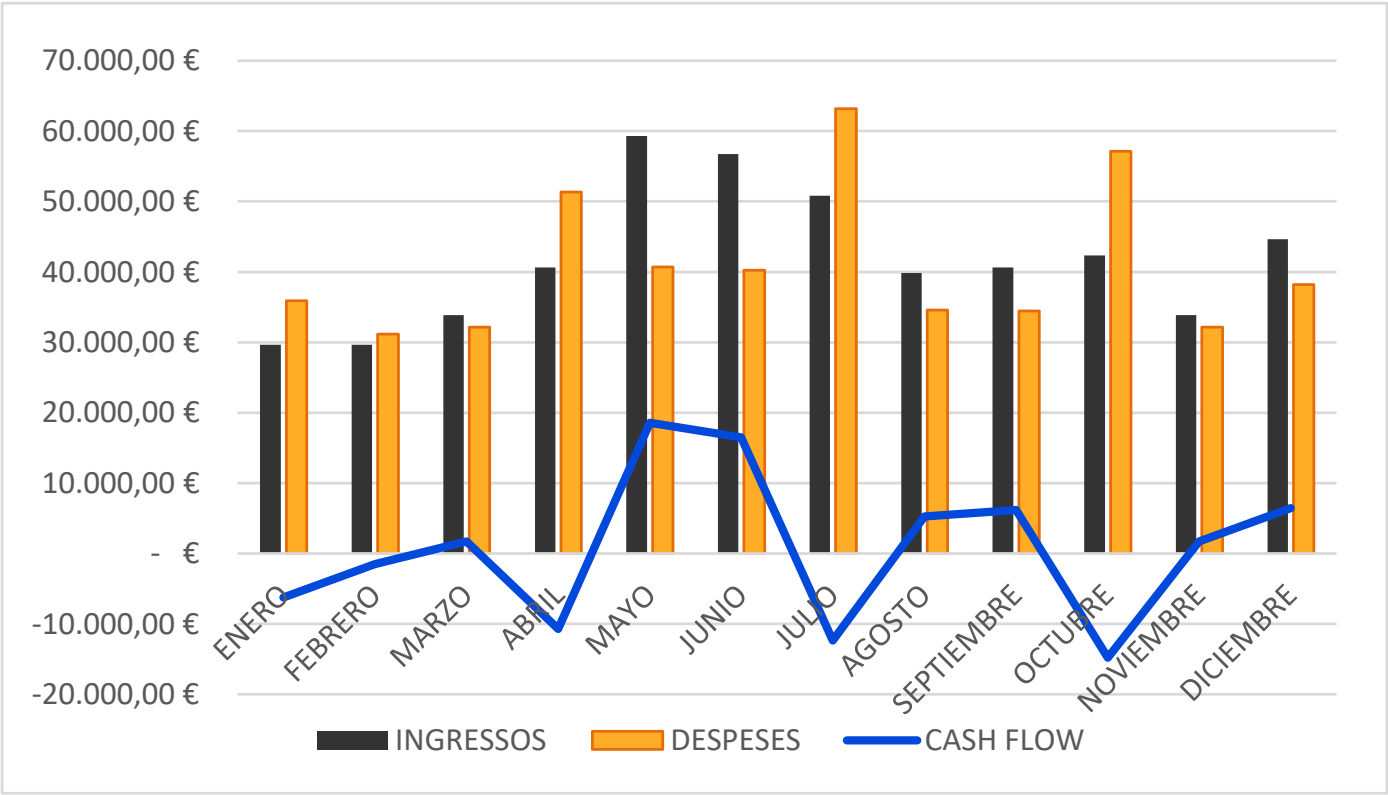
	68,41%			
Lloguer	€ 1.900,00		Salaris	€ 12.842,86
Salaris	€ 12.842,86		Administrador/CEO	€ 1.714,29
Aigua	€ 50,00		Administratiu	€ 1.400,00
Llum	€ 100,00		Gerent RRHH	€ 1.400,00
Gas	€ 50,00		Entrenador 1	€ 1.571,43
Assegurança de Responsabilitat	€ 50,00		Entrenadora 2	€ 1.571,43
Companyia de fibra	€ 44,30		Cuiner	€ 1.435,71
Personal limpieza	€ 1.330,00		Monitora 1	€ 1.300,00
Manteniment pàgina web	€ 29,00		Monitor Auxiliar 2	€ 1.200,00
Proveïdor d'aliments	€ 15.120,00		Ajudant de cuina	€ 1.250,00
Prestamo	€ 692,80			
Financiació de mobiliari	€ 547,60			
COSTOS VARIABLES	31,59%			
Proveïdors d'aliments	€ 15.120,00	S'ha previst un cost de 126€ persona/setmana; 4 setmanes		

€ 47.876,56

AMORTITZACIÓ			
Objecte amortitzable	Amortització acumulada	Anys d'amortització	Anual
Colchones	€2.697,00	10 años	€269,70
Mobiliario	€2.518,65	15 años	€167,91
Altres mobiliari	€4.374,48	2 años	€2.187,24
EPI	€5.596,00	5 años	€1.119,20



PRESUPUESTO DE TESORERÍA	OCTUBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
CAPITAL	€24.000,00															
COBROS:																
Venta servicio		18.900,00 €	21.000,00 €	24.500,00 €	24.500,00 €	28.000,00 €	33.600,00 €	49.000,00 €	46.900,00 €	42.000,00 €	32.900,00 €	33.600,00 €	35.000,00 €	28.000,00 €	36.900,20 €	414.900,20 €
SUBTOTAL		18.900,00 €	21.000,00 €	24.500,00 €	24.500,00 €	28.000,00 €	33.600,00 €	49.000,00 €	46.900,00 €	42.000,00 €	32.900,00 €	33.600,00 €	35.000,00 €	28.000,00 €	36.900,20 €	414.900,20 €
IVA Repercutido	- €	3.969,00 €	4.410,00 €	5.145,00 €	5.145,00 €	5.880,00 €	7.056,00 €	10.290,00 €	9.849,00 €	8.820,00 €	6.909,00 €	7.056,00 €	7.350,00 €	5.880,00 €	7.749,04 €	87.129,04 €
TOTAL COBROS	24.000,00 €	22.869,00 €	25.410,00 €	29.645,00 €	29.645,00 €	33.880,00 €	40.656,00 €	59.290,00 €	56.749,00 €	50.820,00 €	39.809,00 €	40.656,00 €	42.350,00 €	33.880,00 €	44.649,24 €	502.029,24 €
PAGOS:																- €
INVERSIÓ																- €
MATERIAL D'ENTRENAMENT	5.293,12 €															5.293,12 €
LLICENCIA D'APERTURA	1.300,00 €															1.300,00 €
FIANÇA LLOGUER	3.800,00 €															3.800,00 €
NOTARI	282,02 €															282,02 €
MARKETING I PUBLICITAT	1.500,00 €															1.500,00 €
COSTOS VARIABLES																- €
PROVEEDOR ALIMENTOS		7.131,25 €	8.558,40 €	9.984,80 €	9.984,80 €	11.411,20 €	13.692,00 €	19.967,50 €	19.111,75 €	17.115,00 €	13.408,16 €	13.693,44 €	14.264,00 €	11.411,20 €	15.120,00 €	184.853,50 €
COSTOS FIXES																- €
LLOGUER	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	1.900,00 €	28.500,00 €
AGUA			400,00 €		400,00 €		400,00 €		400,00 €		400,00 €		400,00 €		400,00 €	2.800,00 €
LUZ		500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	7.000,00 €
GAS		400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	5.600,00 €
COMPANÍA TELEFÓNICA		44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	44,30 €	620,20 €
LIMPIEZA		1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	1.330,00 €	18.620,00 €
MANTENIMIENTO WEB		29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	29,00 €	406,00 €
FINANCIACIÓ MOBILIARI		547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	547,60 €	7.666,40 €
SEGURO RESPONSABILIDAD CÍVIL				50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	600,00 €
QUOTA PRÈSTEC		692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	692,80 €	9.699,20 €
AUTÒNOM		1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €	1.388,57 €
Nómines netes		9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	9.185,66 €	128.599,24 €
Seguritat Social		4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	4.685,33 €	65.594,62 €
Retencions				3.857,53 €			5.255,40 €			5.255,40 €			5.255,40 €			19.623,73 €
Liquidació d'IVA				1.286,21 €			11.267,87 €			20.076,06 €			16.480,12 €			49.110,26 €
IMPOST DE SOCIETATS																- €
																- €
TOTAL PAGOS	14.075,14 €	27.834,51 €	29.661,66 €	35.881,80 €	31.138,06 €	32.164,46 €	51.368,53 €	40.720,76 €	40.265,01 €	63.199,72 €	34.561,42 €	34.446,70 €	57.152,78 €	32.164,46 €	36.273,26 €	560.908,27 €
SALDO (Cobros - Pagos)	9.924,86	-4.965,51	-4.251,66	-6.236,80	-1.493,06	1.715,54	-10.712,53	18.569,24	16.483,99	-12.379,72	5.247,58	6.209,30	-14.802,78	1.715,54	8.375,98	12.692,28
SALDO INICIAL		9.924,86	4.959,35	707,69	- 5.529,11	- 7.022,17	- 5.306,63	- 16.019,16	2.550,08	19.034,07	6.654,35	11.901,93	18.111,23	3.308,45	5.023,99	33.414,72
SALDO FINAL	9.924,86	4.959,35	707,69	-5.529,11	-7.022,17	-5.306,63	-16.019,16	2.550,08	19.034,07	6.654,35	11.901,93	18.111,23	3.308,45	5.023,99	13.399,97	46.107,00



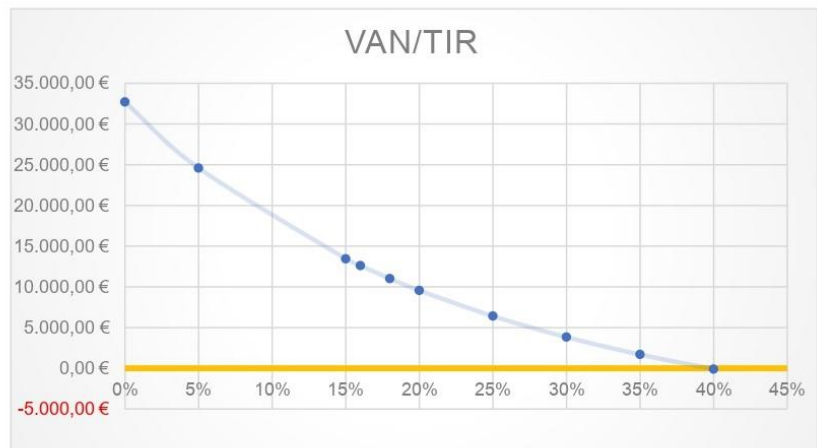
VAN I TIR STEP ONE

La inversió inicial es de un total de 19.036,12€. On s'ha invertir bàsicament en tot el mobiliari i tot el necessari en poder desenvolupar l'activitat empresarial.

- Fiança del local 3.800€
- Matalassos 2.697€
- Mobiliari 2.518,65€
- Altres mobiliària 4.374,48€
- EPI 5.596,00€
- Apps informàtiques 49,99

Inversió	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	ANY 5	ANY 6
- 19.036,12 €	12.692,28	5.230,25 €	4.583,22 €	9.853,70 €	7.250,28 €	12.128,50 €

VAN	TIPUS INTERÉS
32.702,11 €	0%
24.592,84 €	5%
13.451,05 €	15%
12.600,82 €	16%
11.010,19 €	18%
9.552,74 €	20%
6.402,93 €	25%
3.823,62 €	30%
1.685,32 €	35%
-107,58 €	40%
TIR	39,67%



Se li exigeix al VAN una taxa d'interès del 20%.

La raó per la qual s'opta per una taxa d'interès del 20% és que aquesta és superior a la taxa d'interès actual del mercat, i s' exigeix aquest tipus per tal de tirar endavant el negoci.

Aquesta decisió constitueix un punt mig i real anvers en el mercat actual.

Després de calcular la VAN amb un tipus d'interès del 20% ens ha donat positiu i per tant segons aquest criteri de selecció d'inversió durem a terme la inversió



Conclusió

Ens hem trobat amb aquest projecte, al qual hem treballat als àmbits més importants per la creació d'una empresa.

Des de la idea de negoci, fins a tots els treballs de gestió, ha sigut un repte constant per aconseguir quadrat tot el procés i fer aquesta idea rendible. Un món de canvis i modificacions que han fet al final que la nostra idea pugués funcionar com les hem presentat a aquest dossier.

Al nostre equip s'ha dividit les tasques i al final cadascun ha aportat una part dels seus coneixements a cada àrea.

Pensem que hem tingut una bona idea de negoci perquè és original i n'hi ha poques a Catalunya, molt menys a Espanya. A més que l'esport i la salut és part fonamental per al ésser humà, ja que promovem una millor qualitat de vida.

Hem invertit 24.000 € entre tots els socis i després de fer la previsió de tresoreria, el benefici després d'impostos a final d'any seria de 6.281,99€. Tenint en compte que és el primer any d'activitat, és una bona cifre, ja que no tenim pèrdues i a més poden fer reserva i repartiment de dividends.

Analitzant la part estratègica de la nostra empresa, creiem que és una bona idea el fet de tenir un servei molt complet, que si s'aconsegueixen els objectius, poden tenir uns beneficis continus, però tenint en compte els problemes de captació de clients. Per això el públic objectiu és summament important

Al llarg que obtiguen més beneficis seria bon contractar personal nou amb la nostra política de captació.

Per finalitzar, creiem que hem fet un bon treball i hem assolit un negoci relativament rentable.